

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області

1. **Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту.**

Проєкт «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» розробляється з метою визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови, оптимальних можливостей розташування окремих земельних ділянок за межами населеного пункту поблизу села Лісне на території Малоданилівської селищної ради в межах відведення земельних ділянок гр. Ястремського М.Л та гр. Гірського І.В., визначення містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок, що проєктуються (врахування сервітутів проїзної дороги, охоронних зон інженерних мереж, санітарно-захисної зони цвинтаря ТОВ «Ритуал-сервіс»).

Детальним планом території, розглядається можливість розміщення 69 земельних ділянок під розміщення об'єктів житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови виникла необхідність розробки детального плану території.

2. **Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування:**

Харківська районна державна адміністрація Харківської області. Юридична адреса: 61034, м. Харків, Григорівське шосе, буд. 52. Електронна адреса: khrda@khrda.gov.ua, тел. (057) 777 21 21.

3. **Процедура громадського обговорення:**

а) дата початку та строки здійснення процедури:

дата подання заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (оприлюднення її в засобах масової інформації):

19.04.2021 – в газеті «ЕКОсвіт»;

19.04.2021 – в газеті «Харківський кур'єр».

Дата подання повідомлення про оприлюднення звіту про стратегічну екологічну оцінку та розміщення звіту СЕО на офіційному веб-сайті Харківської районної державної адміністрації – 10.05.2021 рік.

Публікація повідомлення в друкованих засобах масової інформації:

10.05.2021 р – в газеті «ЕКОсвіт»;

10.05.2021 р – в газеті «Харківський кур'єр».

б) спосіб участі громадськості: (надання письмових зауважень і пропозицій):

Надання письмових зауважень та пропозицій до Харківської районної державної адміністрації Харківської області, за адресою: 61034, м. Харків, Григорівське шосе, буд. 52, на електронну адресу: khrda@khrda.gov.ua, з темою листа «щодо стратегічної екологічної оцінки».

в) дата, час і місце проведення громадських слухань (у разі проведення)

Громадські слухання не проводитимуться, громадське обговорення проводиться шляхом надання письмових зауважень і пропозицій.

г) орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проєктом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування: Харківська районна державна адміністрація. Юридична адреса: 61034, м. Харків, Григорівське шосе, буд. 52. Електронна адреса: khrda@khrda.gov.ua, тел. (057) 777 21 21.

Контактна особа – Мосінцева Олена Олександрівна – начальник відділу містобудування та архітектури, агропромислового розвитку та екології – головний архітектор Управління економічного розвитку, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури Харківської райдержадміністрації.

г) орган, до якого подаються зауваження та пропозиції: Харківська районна державна адміністрація. Юридична адреса: 61034, м. Харків, Григорівське шосе, буд. 52. Електронна адреса: khrrda@khrrda.gov.ua, тел. (057) 777 21 21, строки подання зауважень та пропозицій: з 10.05.2021 року протягом 30 днів включно.

д) місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування:

офіційні веб-сайти Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України (<https://menr.gov.ua/>), Департамент захисту довкілля та природокористування Харківської обласної державної адміністрації (<https://kharkivoda.gov.ua/>), Департамент охорони здоров'я Харківської обласної державної адміністрації (<https://kharkivoda.gov.ua/>).

Звіт про стратегічну екологічну оцінку оприлюднено 10.05.2021 року на офіційному сайті Харківської районної державної адміністрації (<http://khrrda.gov.ua>). Строк громадського обговорення та консультування становить 30 днів з дня оприлюднення повідомлення.

4) Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування.

Підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля немає.

Перший заступник голови
райдержадміністрації



Володимир УСОВ

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ
МАЛІНОВСЬКА ЮЛІЯ СЕРГІЇВНА

РОЗДІЛ: ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО
ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА –
ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ
ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ
ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ ОБМЕЖЕНОЇ АВТОДОРОГОЮ М-20
ХАРКІВ-ЩЕРБАКІВКА, ВУЛИЦЕЮ ЕНЕРГЕТИКІВ, ЗЕМЛЯМИ
СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ДЛЯ ВИЗНАЧЕННЯ
ПЛАНУВАЛЬНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТЕРИТОРІЇ ЖИТЛОВОЇ, ГРОМАДСЬКОЇ,
САДІВНИЧОЇ ТА КОМЕРЦІЙНОЇ ЗАБУДОВИ НА ТЕРИТОРІЇ
МАЛОДАНИЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ ЗА МЕЖАМИ НАСЕЛЕНИХ
ПУНКТИВ ХАРКІВСЬКОГО (КОЛИШНЬОГО ДЕРГАЧІВСЬКОГО) РАЙОНУ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ФО-П



Юлія МАЛІНОВСЬКА

смт Пісочин

2021

Зміст

Назва розділу	Стор.
Вступ	3
1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	12
2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	18
3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	43
4. Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	56
5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	60
6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	65
7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.	68
8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки).	71
9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, у тому числі для здоров'я населення.	73
10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у т.ч. для здоров'я населення	75
11. Резюме нетехнічного характеру інформації, розраховане на широку аудиторію	76
12. Перелік виконавців звіту про стратегічну екологічну оцінку	79

Вступ

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів та населених пунктів. Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів та програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (далі – CEO) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявити та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою CEO є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів і підготовці планів і програм з метою забезпечення збалансованого (сталого) розвитку.

В Україні створені передумови для імплементації процесу CEO, пов'язані з розвитком стратегічного планування національної практики застосування екологічної оцінки.

Нормативно-правова база проведення CEO в Україні

Основними міжнародно-правовими документами щодо проведення CEO є: Протокол про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє природне середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифіковано Верховною Радою України (від 01.07.2015 №562-VIII), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє природне середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегія) державної екологічної політики на період до 2030 року» (схвалено Верховною Радою України 28 лютого 2019 року). В цьому законі CEO згадується в основних інструментах реалізації державної екологічної політики. Тобто стратегічна екологічна оцінка та оцінка впливу на довкілля – дасть змогу запобігти негативному впливу на навколишнє природне середовище та встановити відповідність запланованої чи здійснюваної діяльності нормам і вимогам законодавства про охорону навколишнього природного середовища, раціональне використання і відтворення природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки тощо.

CEO в Україні здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» регулює відносини у сфері оцінки наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виконання документів державного планування та поширюється на документи державного планування, які стосуються сільського господарства, лісового господарства, рибного господарства, енергетики, промисловості, транспорту, поводження з відходами, використання водних ресурсів, охорони довкілля, телекомунікацій, туризму, містобудування або землеустрою (схеми) та виконання яких передбачатиме реалізацію видів діяльності (або які містять види діяльності та об'єкти), щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у відповідності до вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»), або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі (далі – території з природоохоронним статусом).

Об'єкт СЕО і рівень планування

Об'єктом СЕО є «Детальний план території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області».

Згідно з Постановою Верховної Ради України від 17.07.2020 року №807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» адміністративно-територіальний устрій території, на якій розташоване селище міського типу Мала Данилівка Дергачівського району, зазнає змін. В межах Харківської області ліквідовано Дергачівський та створено Харківський район, до якого увійшли території Дергачівської міської, Мерф'янської міської, Південноміської міської, Харківської міської, Люботинської міської, Роганської селищної, Нововодолазької селищної, Пісочинської селищної, Безлюдівської селищної, Малоданилівської селищної, Височанської селищної, Солоницівської селищної, Липецької сільської та Циркунівської сільської територіальних громад, затверджених Кабінетом Міністрів України. Селище міського типу Мала Данилівка увійшло до складу Малоданилівської селищної територіальної громади Харківського району.

Таким чином, у відповідності до нового адміністративно-територіального устрою, територія населеного пункту знаходиться на землях Малоданилівської селищної територіальної громади Харківського району Харківської області.

Законом України №1009-ІХ «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій», який набрав чинності 06.12.2020 року, передбачено, що після припинення повноважень сільських, селищних, міських рад, обраних розформованими територіальними громадами, їхні виконавчі комітети продовжують здійснювати свої повноваження до затвердження сільською, селищною, міською радою, обраною сформованою територіальною громадою, персонального складу її виконавчого комітету.

Детальним планом території розглядається можливість визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови, оптимальних можливостей розташування окремих земельних ділянок за межами населеного пункту поблизу села Лісне на території Малоданилівської селищної ради в межах відведення земельних ділянок гр. Ястремського М.Л. та гр. Гірського І.В., визначення містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок, що проектується (врахування сервітутів проїзної дороги, охоронних зон інженерних мереж, санітарно-захисної зони цвинтаря ТОВ «Ритуал-сервіс»).

Територія, що розглядається ДДП сформована, складається з земельних ділянок за кадастровими номерами 6322083000:04:002:0904 площею 5,6862 га, 6322083000:02:000:0126 площею 0,7 га, окремі ділянки для ведення садівництва; ділянка для будівництва та обслуговування будівель торгівлі для розміщення об'єктів торгівлі; ділянка для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, які розташовані за межами населених пунктів на території Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області для розміщення дачних будинків визначено та уточнено планувальну структуру і функціональне призначення території, обґрунтовано потреби формування нових земельних ділянок під розміщення забудови на території дачного поселення Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області.

Рисунок 1. Місце розташування земельної ділянки (кадастровий номер 632208300002:000:0126) згідно публічної кадастрової карти України.



Рисунок 2. Місце розташування земельної ділянки (кадастровий номер 6322083000:04:002:0904) згідно публічної кадастрової карти України



Територія, що розглядається детальним планом загальною площею 46,0 га, розташована в північно-східній частині Малоданилівської селищної ради (на захід від селища Лісне):

- з півночі – вул. Енергетиків (далі територія меморіального комплексу «Слобожанський»);
- зі сходу – частково автодорогою М20 (автомагістраль Харків-Щербаківка) та лісовим масивом;
- з півдня – лісовим масивом;
- з південного сходу – землями іншого сільськогосподарського призначення для розміщення розплідника по вирощуванню посадочного матеріалу;
- з південного заходу – земельними ділянками сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства;
- з заходу – землями для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

До складу території входять: територія ОК «Садово-городній кооператив «Лісне»;

земельні ділянки громадян Ястремського М.Л. та Гірського І.В.; окремі ділянки для ведення садівництва; ділянка для будівництва та обслуговування будівель торгівлі для розміщення об'єктів торгівлі; ділянка для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.

Земельна ділянка гр. Ястремського площею 5,68 га розміщена на захід від селища Лісне (за межами населених пунктів) на перехресті вул. Енергетиків з автодорогою М-20. Відповідно до довідки №300 з державної статистичної звітності про наявність земель та розподіл їх за власниками земель, землекористувачами, угіддями, виданої відділом у Дергачівському районі Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 20.03.2020 31-20-0.23, 18-425/169-20 зазначена територія має цільове призначення «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», площа – 5,68 га. Відповідно до Державного акту на право власності на земельну ділянку кадастровий номер земельної ділянки – 6322083000:04:002:0904.

Земельна ділянка гр. Гірського І.В. розміщена в західній частині території детального плану та з півночі межує з територією ОК «Садово-городній кооператив «Лісне». Відповідно витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку кадастровий номер 632208300002:000:0126, НВ-0004779582020 від 24.03.2020 р. цільове призначення – для ведення особистого селянського господарства, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, площа – 0,7000 га.

До земельної ділянки гр. Ястремського М.Л. є можливість під'їзду з існуючої дороги – вулиці Енергетиків, що веде з с. Черкаська Лозова до автодороги М-20, а також з проїзду з твердим покриттям, що веде з автодороги М-20 до ОК «Садово-городній кооператив «Лісне».

До земельної ділянки гр. Гірського І.В. є можливість під'їзду з існуючої ґрунтової дороги, що веде з вул. Енергетиків вздовж території ОК «СГК «Лісне». Для протипожежних цілей використовуються дві невеличкі водойми.

В межах території проектування відсутні будівлі та споруди. Раніше ділянки використовувались в якості городів. За існуючим станом ділянки в основному вкриті трав'янистою рослинністю, східна частина ділянки гр. Ястремського М.П. вкрита порослю.

Земельна ділянка гр. Ястремського М.Л. обмежена землями державної та приватної власності на території Малоданилівської селищної ради, а саме:

- зі сходу – землями служби автомобільних доріг (лісосмуга, автодорога М-20 Харків-Щербаківка);
- з півночі – землями Малоданилівської селищної ради (вулиця Енергетиків);
- з заходу – землями для ведення особистого селянського господарства;
- з південного заходу – територією ОК «Садово-городній кооператив «Лісне»;
- з півдня – місцевим проїздом (вул. Мисливська) до ОК «Садово-городній кооператив «Лісне».

Земельна ділянка гр. Гірського І.В. обмежена землями державної та приватної власності на території Малоданилівської селищної ради, а саме:

- з заходу – місцевим проїздом, далі земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд;
- зі південного сходу – землями для ведення особистого селянського господарства;
- з північного сходу – територією ОК «Садово-городній кооператив «Лісне».

Водопостачання присадибних ділянок та ділянок іншого призначення буде здійснюватися від існуючих мереж водопостачання у відповідності до вимог ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди». Підключення виконується згідно до технічних умов відповідних служб м. Харкова.

Каналізування ділянок здійснюється з використанням локальних систем з очисними спорудами малої каналізації (водонепроникний вигріб) на кожній садовій

ділянці відповідно до вимог «Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць», затв. наказом МОЗ України від 17.03.2011 № 145.

Вивезення твердих та рідких побутових відходів з території садівничого поселення буде здійснюватись за окремими договорами з відповідними організаціями у відповідності схемою 31 санітарного очищення поселення, розробленого у відповідності до ДБН Б.2.2-6:2013 «Склад та зміст схеми санітарного очищення населеного пункту».

Відповідно до завдання на розробку детального плану території відпрацьовано намір замовника: організація кварталу житлової забудови з розміщенням 68 присадибних ділянок, ділянки зблокованої забудови (15 садіб), спорткомплексу з кафе, банею та басейном, пождепо, розбивкою вулиць і проїздів, підведенням до ділянок інженерних мереж.

Детальний план території виготовлено з метою упорядкування та уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, обґрунтування потреб формування нових земельних ділянок під розміщення дачної забудови на території Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області Комунальним підприємством «Харківський регіональний інженерно-консультаційний центр» розроблено документ державного планування «Детальний план території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області».

Задля визначення, опису та оцінювання наслідків виконання документів державного планування для довкілля, на замовлення Комунального підприємства «Харківський регіональний інженерно-консультаційний центр» ФО-П Маліновською Юлією Сергіївною розроблено Розділ: охорона навколишнього природного середовища – Звіт про стратегічну екологічну оцінку документу державного планування Детальний план території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області.

Рівень планування – місцевий.

Стадія здійснення СЕО

Стратегічна екологічна оцінка виконується відповідно до Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», частини 4 статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» у розділі «Охорона навколишнього природного середовища», що розробляється згідно Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296, у складі проекту містобудівної документації та одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку, в обсягах визначених вимогами статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Оцінка проводилась паралельно з підготовкою Детального плану території.

Для розробки СЕО передбачається:

- проведення аналізу існуючих матеріалів щодо стану довкілля (доповідь про стан довкілля, дані моніторингу стану довкілля, статистичні дані та таке інше);
- лабораторні дослідження стану довкілля та їх аналіз (у разі необхідності);
- проведення незалежних експертних оцінювань та наукових досліджень (у разі необхідності).

Запропонована методологія проведення СЕО ДДП, як і методологія розроблення самого Детального плану території земельної ділянки для розміщення металообробного підприємства за межами населених пунктів на території Слобожанської сільської ради

Харківського району Харківської області, складається з шести етапів:

Етап 1. Підготовчий

1.1. Ухвалення рішення про проведення СЕО. На даний момент в Україні не визначена законодавча процедура проведення СЕО. Тому рішення щодо проведення СЕО може бути прийнято замовником ДДП, в даному випадку Харківської районної державної адміністрації.

1.2. Визначення кола органів влади, які братимуть участь у консультаціях. СЕО передбачає необхідність проведення консультацій з органами виконавчої влади з питань охорони навколишнього природного середовища та органами виконавчої влади з питань охорони здоров'я, якими надаються зауваження і пропозиції до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проєкту ДДП та зауваження і пропозиції до ДДП та звіту про стратегічну екологічну оцінку (далі – звіт про СЕО).

1.3. Визначення кола заінтересованих сторін і необхідного ступеня залучення громадськості до участі та консультацій. Успішна та ефективна участь громадськості є важливою для успіху СЕО. Проєкт ДДП та звіт про СЕО мають бути своєчасно доведені до відома громадськості. Заінтересованій громадськості повинна бути надана можливість висловити свою думку щодо проєкту ДДП, а також щодо звіту про СЕО.

Етап 2. Визначення обсягу СЕО

2.1. Визначення основних екологічних проблем. Огляд екологічних проблем необхідний для того, щоб допомогти зосередити СЕО на тих складових доквілля, які є найважливішими. Група з СЕО має визначити головні екологічні проблеми на основі наявних аналітичних матеріалів. Рейтинг цих проблем може бути визначений шляхом експертного опитування членів Робочої групи з СЕО, а також більш широкого соціологічного опитування.

2.2. Визначення просторових і часових меж оцінки. Просторовий масштаб оцінки має охоплювати природні, соціально-економічні та культурні ресурси та регіональні взаємозв'язки між ними, а також практику землекористування, на яку можуть потенційно вплинути заплановані рішення ДДП. Ідеальними є випадки, коли просторові межі оцінки співпадають з природними межами річкових басейнів, геологічних регіонів або екосистем.

2.3. Проведення консультацій з органами виконавчої влади з питань охорони навколишнього природного середовища та органами виконавчої влади з питань охорони здоров'я щодо обсягів стратегічної екологічної оцінки, яка має бути включена до ДДП та звіту про СЕО.

Етап 3. Оцінка екологічної ситуації на території, що розглядається ДДП

3.1. Збір та аналіз інформації про поточний стан складових доквілля, включаючи значення ключових екологічних показників. Необхідно визначити складові доквілля (як екологічні, так і соціально-культурні), на яких буде зосереджено увагу СЕО. Важливо визначити ключові показники, які характеризують стан складових доквілля. Ці показники дозволять особам, що приймають рішення, оцінити зміни у доквіллі, зосередивши увагу на тих параметрах, які реагуватимуть на зміни і створюватимуть зворотний зв'язок, а також тих параметрах, моніторинг яких буде ефективним. Зібрана інформація дозволить оцінити поточний стан доквілля.

3.2. Проведення SWOT-аналізу з точки зору екологічної ситуації. SWOT-аналіз дозволяє виявити сильні і слабкі сторони екологічної ситуації на території, що розглядається ДДП, а також можливості й загрози, які впливатимуть на екологічну ситуацію. Виявлення загроз сприятиме оцінці їхнього впливу на доквілля, а визначення можливостей сприятиме пошуку шляхів зменшення впливу планованої діяльності на доквілля.

3.3. Проведення аналізу стану доквілля. Якісна оцінка екологічних проблем в минулому є основою для початку розроблення документації з СЕО. В багатьох випадках 50% і більше загального часу на проведення СЕО витрачається саме на визначення базового рівня стану доквілля.

Етап 4. Проведення СЕО (оцінка запропонованих заходів щодо впливу на доквілля та відповідність національним і регіональним екологічним цілям)

4.1. Оцінка ступеню врахування національних і регіональних екологічних цілей в

рішеннях ДДП. Група з СЕО оцінює ступінь врахування природоохоронних національних і регіональних цілей в рамках пропонованого ДДП. Для цього використовуються екологічне законодавство, стратегічні документи національної екологічної політики, регіональні стратегічні документи та національні й регіональні екологічні програми.

4.2. Проведення консультацій з громадськістю щодо екологічних цілей. Результати оцінки ступеню врахування екологічних цілей слід обговорити з громадськістю для того, щоб зібрати зауваження та пропозиції і врахувати їх в ДДП та звіті про СЕО.

4.3. Визначення можливих чинників змін антропогенного та природного характеру. Чинники змін можуть бути антропогенними або природними. До таких чинників відносять також регіональну політику та управлінські дії. Зміни екологічної ситуації в регіоні часто обумовлені взаємодією економічних, адміністративних, демографічних і соціально-культурних чинників, а також рівнем розвитку промисловості, сільського господарства, науки і технологій. Чинниками регіональних змін можуть бути розширення або скорочення певних галузей економіки (гірничодобувна промисловість, енергетика, сільське господарство, переробна промисловість, лісове господарство тощо); зміна моделей міського та сільського розвитку; розширення або звуження взаємодії між органами державної влади, органами місцевого самоврядування, бізнесом і громадськими організаціями; зміни чисельності населення в регіоні; зміни у практиці землекористування тощо. Важливо також виокремити чинники регіонального рівня і чинники, пов'язані з національними, міжнародними та глобальними впливами. Чинники більш високого (надрегіонального) рівня часто пов'язані з національною політикою та міжнародними угодами, спрямованими, наприклад, на збалансований розвиток, збереження біорізноманіття, протидію зміні клімату.

4.4. Проведення оцінки впливу ДДП на складові довкілля. Конкретні заходи та проекти, що передбачаються ДДП та мають територіальну прив'язку, група з СЕО оцінює вплив пропонованих заходів на складові довкілля (вплив на атмосферне повітря, водні ресурси, ґрунти, природні ресурси, флору і фауну). Для оцінки впливу можуть бути використані контрольні переліки, а також матриці взаємодій, конфліктів і синергізмів.

4.5. Проведення оцінки впливу ДДП на стан здоров'я населення. Конкретні заходи та проекти, що передбачаються ДДП та мають територіальну прив'язку, група з СЕО оцінює вплив пропонованих заходів на стан здоров'я населення. Для оцінки впливу можуть бути використані контрольні переліки, а також матриці взаємодій, конфліктів і синергізмів.

Етап 5. Розроблення документації з СЕО та передача на затвердження

5.1. Підготовка звіту про СЕО та рекомендацій щодо запобігання, скорочення або пом'якшення потенційних негативних впливів на довкілля та здоров'я населення, які можуть бути результатом реалізації ДДП. Усі етапи проведення СЕО мають знайти своє відображення в звіті про СЕО. На основі проведеного аналізу група з СЕО готує рекомендації щодо запобігання, скорочення або пом'якшення потенційних негативних впливів на довкілля та здоров'я населення, які можуть бути результатом реалізації ДДП.

5.2. Обговорення документації, збір і врахування пропозицій органів виконавчої влади та громадськості. Обговорення документації з СЕО є суттєвою складовою СЕО, оскільки це дозволяє не лише ознайомити громадськість з результатами СЕО, а й зібрати пропозиції органів влади та громадськості до ДДП. Органи влади мають можливість оцінити правильність організації процесу СЕО та оцінити якість документації з СЕО.

5.3. Розроблення остаточного проекту ДДП, звіту про СЕО та передача замовнику ДДП для розгляду та ухвалення. Група з СЕО забезпечує врахування в звіті про СЕО рекомендацій органів виконавчої влади та громадськості. Загалом, рекомендації СЕО мають бути максимально враховані в кінцевому варіанті ДДП.

5.4. Забезпечення доступу громадськості до розробленої документації. Розроблений звіт про СЕО має розміщуватися на офіційному веб-сайтах замовника ДДП поряд із затвердженим ДДП.

Етап 6. Моніторинг фактичного впливу впровадження ДДП на довкілля

6.1. Створення системи моніторингу та оцінки впливу ДДП на довкілля. Документація з СЕО має містити пропозиції щодо організації системи моніторингу впливу

впроваджених рішень ДДП на довкілля. СЕО має бути складовою частиною усіх цих етапів планування. У зв'язку з цим, хід реалізації ДДП необхідно контролювати з врахуванням: 1) показників, які характеризують виконання природоохоронних заходів під час реалізації рішень ДДП; 2) результатів оцінки впливу на довкілля окремих проектів, які виконуватимуться в рамках реалізації рішень ДДП.

6.2. Утворення робочого органу з моніторингу впливу ДДП на довкілля. Для моніторингу впливу ДДП на довкілля та здоров'я населення має бути створений робочий орган. Цей орган може функціонувати у складі робочої групи з моніторингу ДДП. До його складу можуть увійти члени робочої групи з СЕО, а також представники громадськості. Робочий орган з моніторингу має забезпечити доступ громадськості та органів влади до результатів моніторингу.

СЕО визначаються умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів), ймовірні наслідки від такої діяльності та об'єктів та інше.

Під час підготовки звіту про СЕО в якості джерела необхідної інформації будуть використовуватися нормативно-правові акти, матеріали щорічних доповідей про стан довкілля та соціально-економічне становище, матеріали науково-дослідних робіт, архівні матеріали, відкритих даних з офіційних вебсайтів та будуть зроблені короткі польові дослідження (екологія, охорона довкілля, по можливості соціологія).

В зв'язку з тим, що стратегічні рішення завжди приймаються в умовах дефіциту інформації і закрити всі прогалини в рамках СЕО не можливо, да і це не має практичного сенсу. Частина важливих досліджень, Методичними рекомендаціями із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затвердженими Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296, рекомендується перенести на більш низькі рівні планування, в тому числі на рівень реалізації конкретної планованої діяльності, що визначена вимогами Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Передбачається проведення цільового аналізу та буде здійснена оцінка наслідків реалізації ДДП.

Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час розроблення ДДП та здійснення СЕО

В рамках проведення процедури стратегічної екологічної оцінки ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» складено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки опубліковано у друкованих засобах масової інформації, а саме:

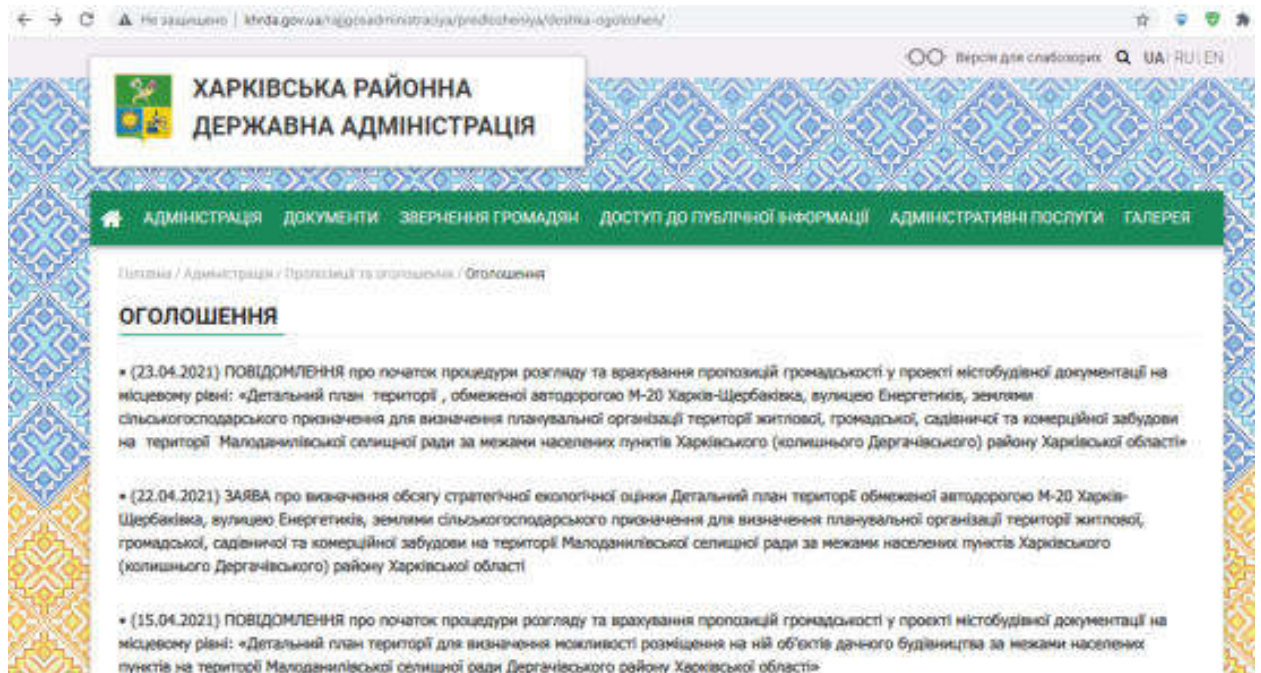
- газета «ЕКОсвіт» від 19 квітня 2021 року;
- газета «Харківської кур'єр» від 19 квітня 2021 року.

Замовником ДДП – Харківської районною державною адміністрацією Харківської області забезпечується вільний доступ громадськості до документів протягом усього строку громадського обговорення за адресою: 61034, м. Харків, Григорівське шосе, буд. 52.

Відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», з метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадськості Замовником ДДП оприлюднено Заяву про визначення обсягу СЕО проекту документу державного планування «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та

комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» шляхом розміщення на офіційному веб-сайті Харківської районної державної адміністрації Харківської області.

Рисунок 1.1 Місце розміщення заяви про визначення обсягу СЕО проекту ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» на офіційному вебсайті Харківської районної державної адміністрації Харківської області.



Протягом строку громадського обговорення Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (15 календарних днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

Також Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки документу державного планування було надіслано органам виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та у сфері охорони здоров'я.

В листі від 26.04.2021 року №03.02-19/1999 від Департаменту захисту довкілля та природокористування Харківської обласної державної адміністрації були отримані пропозиції стосовно визначення обсягу дослідження та рівня деталізації інформації, що має бути включена до Звіту про стратегічну екологічну оцінку, та визначена низка питань, яким необхідно приділити увагу під час виконання стратегічної екологічної оцінки. Надані пропозиції були враховані під час здійснення СЕО та підготовки звіту, у відповідності до вимог державних стандартів в сфері містобудування, Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та з урахуванням «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування», затверджених Міністерством екології та природних ресурсів України.

Листом від 27.04.2021 року №16/132 Департамент охорони здоров'я Харківської обласної державної адміністрації повідомив про відсутність зауважень до обсягу та рівня деталізації інформації стратегічної екологічної оцінки.

1. Зміст та основні цілі документу державного планування. Його зв'язок з іншими документами державного планування.

Стратегічна екологічна оцінка розроблена для проєкту ДДП, а саме для «Детальний план території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області», з метою визначення та обґрунтування можливості розміщення об'єктів, передбачених детальним планом території забудови, виявлення та уточнення територіальних ресурсів для містобудівного використання, визначення всіх планувальних обмежень використання території, обґрунтування потреб зміни цільового призначення земельних ділянок, їх планування, сприяння поліпшенню стану навколишнього середовища, визначення містобудівних умов і обмежень забудови, тощо.

Детальний план території після затвердження є основою для визначення вихідних даних для розроблення проєкту забудови земельних ділянок; розміщення об'єктів будівництва; визначення містобудівних умов і обмежень; проєктування будинків і споруд; проєктування мереж і споруд інженерно-транспортної інфраструктури та інженерного забезпечення території; розроблення проєктів землеустрою, тощо.

Поза межами населених пунктів ДДП розробляється відповідно до Проєкту планування території району з метою визначення функціонального призначення території ділянки, охопленої детальним планом.

Детальний план території визначає: принципи планувально-просторової організації забудови; червоні лінії та лінії регулювання забудови; функціональне призначення, режим та параметри забудови, розподіл території згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами; містобудівні умови та обмеження забудови території; потребу в закладах обслуговування населення, місце їх розташування; доцільність, обсяги, послідовність використання території; черговість та обсяги інженерної підготовки території; систему інженерних мереж; порядок організації транспортного і пішохідного руху; порядок комплексного благоустрою та озеленення.

Рішення ДДП не суперечить функціональному призначенню, з урахуванням рішень Схеми планування Харківської області, розробленої у 2010 році Українським державним науково-дослідним інститутом проєктування міст «Діпромісто» та затвердженої рішенням III сесії VI скликання Харківської обласної ради від 23.12.2010 № 30-VI, а також відповідають Державним вимогам від 09.02.2021 р. №01-02/117-2/245 щодо забезпечення державних інтересів під час розробки детального плану території, обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області.

ДДП розробляється у відповідності до:

- Завдання на проєктування;
- Державних вимог від 09.02.2021 р. №01-02/117-2/245 щодо забезпечення державних інтересів під час розробки детального плану території, обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області;
- Розпорядження №151 від 29.03.2019 р. Дергачівської районної державної адміністрації «Про розроблення детального плану території за межами населених пунктів на території Малоданилівської селищної ради Дергачівського району Харківської області».

- Схеми планування території Харківської області, розробленої у 2010 році Українським державним науково-дослідним інститутом проектування міст «Діпромісто» та затвердженої рішенням Харківської обласної ради;
- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закону України «Про основи містобудування»;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Земельного кодексу України;
- ДБН Б.1.1-14-2012 «Склад та зміст детального плану території»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова території»;
- ДСП №173-96 «Держаними санітарними правилами проектування та забудови населених пунктів»;
- ДБН В.1.1.7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд»;
- ДСТУ Б. 1.1-17:2013 «Умовні позначення графічних документів містобудівної документації»;
- ДБН В.2.2-28:2010 «Будинки адміністративного та побутового призначення»;
- СНиП 2.11.01-85*. «Складські будівлі»;
- ДБН В.2.3-15:2007 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомашин»;
- ДБН В.2.3-4-2015 «Споруди транспорту. Автомобільні дороги»;
- ДБН В.2.5-20-2018 «Газоснабження»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території»;
- ПУЕ-2009 Правила улаштування електроустановок.

В процесі стратегічної екологічної оцінки детальним планом розглянуті та проаналізовані документи, що містять екологічні цілі, а також заходи і завдання у сфері охорони здоров'я: Закон України «Про основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року» (який набрав чинності 01.01.2020). Аналіз відповідності завдань ДДП цілям екологічної політики та соціально-економічного розвитку наведено в таблиці 1.1.

Аналіз ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області»

Розміщення на вказаній території 69 земельних ділянок для розташування кварталу житлової забудови дозволяє створити необхідний санітарно-гігієнічний режим, благоустрій території та оптимальні умови для проживання населення.

Детальним планом формується садибна територія, в складі якої розташовані проєктовані житлові будинки.

Вимога функціональної доцільності проєктного рішення означає максимальну відповідність приміщень будівель технологічним процесам, що в них здійснюються. Ця вимога забезпечується складом і розмірами приміщень, відповідними параметрами внутрішнього середовища, технологічним і санітарно-технічним обладнанням. При проектуванні будівель та споруд потрібно забезпечити єдине архітектурне і композиційне рішення всіх будинків і споруд, врахувати особливості існуючої забудови, дотримуючись санітарно-епідеміологічних та екологічних вимог.

Планувальні обмеження – протипожежні та санітарні розриви до навколишніх сусідніх та суміжних будівель і споруд – дотримуються, відповідно до вимог ДБН В1.1-7-

2016; ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», ДСП №173-96 «Держаними санітарними правилами проектування та забудови населених пунктів».

Таблиця 1.1. Аналіз відповідності визначених цілей охорони довкілля щодо виявлених проблем в інших актах законодавства

Сфери охорони довкілля	Основні виявлені проблеми, пов'язані із проектом ДДП	Стратегічні цілі інших актів законодавства, які мають відношення до виявлених проблем
Атмосферне повітря	<p>Поява нових джерел викиду в атмосферне повітря від новостворених об'єктів, а саме: джерел опалення садибної забудови. А також збільшення автотранспорту в районі розміщення території, що аналізується детальним планом.</p> <p>Значний вплив автотранспорту.</p> <p>Розташування поряд автомобільної дороги міжнародного значення Е105 зумовлює надмірне накопичення автотранспорту біля меж території планування, що є джерелами викиду в атмосферне повітря вихлопних газів.</p>	<p>Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року.</p> <p>Державна стратегія регіонального розвитку на період до 2020 року.</p> <p>Поліпшення екологічної ситуації та підвищення рівня екологічної безпеки.</p> <p>Зменшення обсягу викидів загальнопоширених забруднюючих речовин: стаціонарними джерелами до 2020 року на 25 відсотків від базового рівня.</p> <p>Визначення цільових показників вмісту небезпечних речовин в атмосферному повітрі, зокрема для важких металів, неметанових летких органічних сполук, завислих часток пилу (діаметром менше 10 мікрон) та стійких органічних забруднюючих речовин з метою їх врахування при встановленні технологічних нормативів викидів забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення.</p> <p>Досягнення безпечного для здоров'я людини стану навколишнього природного середовища.</p>
Водні ресурси	<p>Створення нового суб'єкту водоспоживання та водовідведення.</p>	<p>Поліпшення екологічної ситуації та підвищення рівня екологічної безпеки.</p> <p>Реформування сфери охорони та відтворення вод, раціонального використання водних ресурсів.</p> <p>Будівництво локальних очисних споруд з метою зниження до 2020 року на 15 відсотків рівня забруднення вод забруднюючими речовинами (насамперед органічними речовинами, сполуками азоту і фосфору), а також зменшення до 2020 року на 20 відсотків (до базового року) скиду недостатньо очищених стічних вод.</p>

Земельні ресурси	Вплив на ґрунтовий покрив при будівельних роботах, можлива трансформація рельєфу внаслідок планування території. Можливе забруднення, засмічення ґрунтів від неочищених господарсько-побутових стічних вод, від поверхневих вод.	Поліпшення екологічної ситуації та підвищення рівня екологічної безпеки. Забезпечення повного врахування природоохоронних вимог під час вирішення питань щодо зміни цільового призначення земельної ділянки для розміщення об'єктів будівництва.
Управління відходами	Господарська діяльність призведе до утворення нових джерел відходів промислового та побутового характеру.	Поліпшення екологічної ситуації та підвищення рівня екологічної безпеки. Мінімізація утворення, сортування, переробка та безпечна утилізація або захоронення відходів. Збільшення до 2020 року в 1,5 рази обсягу заготівлі, утилізації та використання відходів як вторинної сировини.

Цільовий аналіз ДДП

При проведенні цільового аналізу формується перелік цілей з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, і здійснюється подальший аналіз проекту ДДП на відповідність цим цілям.

Перелік цілей з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, необхідних для проведення цільового аналізу формується на етапі визначення обсягу СЕО.

На етапі складання звіту про СЕО проводиться аналіз основних елементів проекту ДДП на його відповідність цілям з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення. Якщо проект ДДП включає певні заходи, важливо оцінити відповідність цих заходів цілям з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення.

Таблиця 1.2. Аналіз відповідності визначених цілей охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення з основними елементами проекту ДДП.

Цілі з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення	Проект ДДП
1. Запобігання забруднення водних ресурсів.	З метою недопущення забруднення водних ресурсів ДДП передбачається облаштування території, що розглядається детальним планом, мережею водовідведення побутових стічних вод. Також передбачається будівництво локальних очисних споруд з подальшим вивозом спеціальним автотранспортом, відповідно до договору з комунальними службами. Крім того, Детальним планом передбачається будівництво очисних споруд, що дозволить знизити ризик забруднення водних об'єктів та запобігти подальшому забрудненню водних ресурсів. З метою недопущення забруднення водних ресурсів та ґрунтів ДДП передбачено реалізацію заходів з інженерної підготовки території, що включають в себе як загальні: вертикальне планування, організацію відведення поверхневих (дошових і талих) стічних вод так і спеціальні: інженерний захист від підтоплення, затоплення, освоєння заболочених територій,

	<p>боротьба з яругами.</p> <p>Для забезпечення проектного населення якісною питною водою містобудівною документацією передбачається підключення дачних будинків до інженерних мереж м. Харкова, що дозволить знизити вплив на підземні водні ресурси на території смт Мала Данилівка.</p>
2. Запобігання забруднення земельних ресурсів (грунтів).	<p>ДДП передбачається благоустрій та озеленення всієї вільної від забудови території, улаштування твердого покриття проїздів, організація відведення поверхневих (дошових) стічних вод.</p> <p>Передбачається збереження існуючих зелених насаджень, які не пошкоджені та являють собою цінність для поліпшення мікроклімату території, що аналізується детальним планом.</p> <p>Надаються рекомендації щодо організації та здійснення моніторингу за вмістом забруднюючих речовин у ґрунті.</p>
3. Безпечне поводження з відходами.	<p>Для підтримки задовільного санітарного стану проектною територією, з метою недопущення забруднення і засмічення ґрунтів, забруднення ґрунтових вод ДДП передбачається відведення спеціально обладнаних місць та встановлення контейнерів на асфальтових або бетонних майданчиках, систематичний вивіз відходів з контейнерів та впровадження роздільного збирання твердих побутових відходів.</p> <p>За можливості максимально використовувати відходи як вторинну сировину.</p>
4. Запобігання виникнення надзвичайних ситуацій техногенного характеру.	<p>На території планованого об'єкту передбачається створення транспортної мережі, що забезпечує: вільний під'їзд до усіх будівель і споруд; ширину під'їздів передбачено з урахуванням проїзду пожежної машини; організацію виїзду з території, що проектується; всі дороги, під'їзди, на ділянці передбачені з твердим покриттям з урахуванням проїзду пожежних машин.</p>
5. Дотримання законодавства у сфері охорони атмосферного повітря.	<p>Для зменшення викидів забруднюючих речовин ДДП передбачається озеленення території проектування та вулиць з використанням зелених насаджень (дерев), стійких до забруднення атмосферного повітря і ґрунту. Озеленення на території, що розглядається ДДП, існує, розташоване уздовж автодороги та грає роль санітарно-захисної зони від дороги. На ділянках об'єкту проектування, передбачене озеленення по всій вільній від забудови території.</p>
6. Охорона здоров'я населення, покращення санітарних умов проживання	<p>Виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища, що передбачені ДДП, забезпечать послаблення можливого впливу на довкілля та здоров'я населення.</p>

Таким чином, завдання, викладені в ДДП «Детальний план території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» відповідають екологічним цілям, встановленим на національному та регіональному рівнях. ДДП враховує їх і пропонує комплекс заходів, спрямованих на їх виконання.

Враховуючи географічне розташування об'єкту стратегічної екологічної оцінки, при затвердженні та впровадженні ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території

житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» запропоновані проєктні рішення не матимуть транскордонного впливу.

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами дослідження)

Територія, що розглядається ДДП, знаходиться в межах Малоданилівської селищної територіальної громади Харківського району Харківської області.

Площа території Малоданилівської селищної територіальної громади (село Караван, село Зайченки, село Лісне, село Лужок, село Чайківка, село Черкаська Лозова, селище міського типу Мала Данилівка) складає 98,3 км².

Селище міського типу Мала Данилівка розташоване на лівому боці річки Лопань в місці впадання в неї річки Лозовенька, що поділяє селище на дві частини. Через селище проходить автодорога (Т-2103) Харків-Золочів та залізниця Харків-Козача Лопань-Белгород. На території селища розташовані дві залізничні платформи – Підгородня та Лозовеньки.

Селище міського типу розташоване Мала Данилівка розташована на відстані 5 км від райцентру – м. Дергачі та 14 км від обласного центру і межує з окружною дорогою (М-03) м. Харкова.

Чисельність населення Малоданилівської територіальної громади станом на 01.01.2020 складає 13 365 осіб.

Адміністративним центром Малоданилівської територіальної громади є селище міського типу Мала Данилівка.

Територія детального плану розміщена на землях Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів (на захід від с. Лісне) та зручно розташована по відношенню до основних під'їзних шляхів – поряд з автомобільною дорогою міжнародного значення Е105/М-20 Харків-Щербаківка загальною протяжністю 1,2 км.

Територія, що проектується площею 46,0 га, розташована в північно-західній частині Малоданилівської селищної територіальної громади, на захід від селища Лісне.

До складу території входять: територія ОК «Садово-городній кооператив «Лісне»; земельні ділянки громадян Ястремського М.Л. та Гірського І.В.; окремі ділянки для ведення садівництва; ділянка для будівництва та обслуговування будівель торгівлі для розміщення об'єктів торгівлі; ділянка для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.

Земельна ділянка гр. Ястремського площею 5,6862 га розміщена на захід від селища Лісне (за межами населених пунктів) на перехресті вул. Енергетиків з автодорогою М-20. Відповідно до довідки №300 з державної статистичної звітності про наявність земель та розподіл їх за власниками земель, землекористувачами, угіддями, виданої відділом у Дергачівському районі Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 20.03.2020 31-20-0.23, 18-425/169-20 зазначена територія має цільове призначення «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», площа – 5,6862 га. Відповідно до Державного акту на право власності на земельну ділянку кадастровий номер земельної ділянки – 6322083000:04:002:0904.

Земельна ділянка гр. Гірського І.В. розміщена в західній частині території детального плану та з півночі межує з територією ОК «Садово-городній кооператив «Лісне». Відповідно витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку кадастровий номер 6322083000:02:000:0126, НВ-0004779582020 від 24.03.2020 р. цільове призначення – для ведення особистого селянського господарства, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, площа – 0,7000 га

Земельна ділянка гр. Ястремського М.Л. обмежена землями державної та приватної власності на території Малоданилівської селищної ради, а саме:

- зі сходу – землями служби автомобільних доріг (лісосмуга, автодорога М-20 Харків-Щербаківка);
- з півночі – землями Малоданилівської селищної ради (вулиця Енергетиків);

- з заходу – землями для ведення особистого селянського господарства;
- з південного заходу – територією ОК «Садово-городній кооператив «Лісне»;
- з півдня – місцевим проїздом (вул. Мисливська) до ОК «Садово-городній кооператив «Лісне».

Земельна ділянка гр. Гірського І.В. обмежена землями державної та приватної власності на території Малоданилівської селищної ради, а саме:

- з заходу – місцевим проїздом, далі земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд;
- зі південного сходу – землями для ведення особистого селянського господарства;
- з північного сходу – територією ОК «Садово-городній кооператив «Лісне».

В межах території проектування відсутні будівлі та споруди. Раніше ділянки використовувались в якості городів. За існуючим станом ділянки в основному вкриті трав'янистою рослинністю, східна частина ділянки гр. Ястремського М.П. вкрита порослю. По території проходить газопровід низького тиску, охоронна зона якого становить 2 м до фундаментів будівель та споруд. На схід від території розміщена АЗС «Авіс», СЗЗ якої становить 50 м.

В цілому територія, що аналізується ДДП забезпечена мережами електропостачання, газопостачання та зв'язку.

Під'їзд до ділянок здійснюється по проектних вулиця, які з'єднуються з проїздом (продовження вул. Мисливської), який з'єднує територію ОК «СГК «Лісне» з автодорогою Харків – Белгород, а також вул. Енергетиків. На відстані 70 м від північної межі території проектування розташований цвинтар, незначна частина території потрапляє в СЗЗ. Нормативна санітарно-захисна смуга від цвинтарю ТОВ «Ритуал-сервіс» (меморіального комплексу «Слобожанський»), що становить 300 м відповідно додатка 4 Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом МОЗ України від 19.06.1996 р. №173 згідно з висновком державної санітарно-епідеміологічної експертизи від 03.10.2014 р. №05.03.02-07/61502 «Функціонування меморіального комплексу «Слобожанський», розташованого в с. Черкаська-Лозова Дергачівського району Харківської області, в умовах існуючої забудови та інфраструктури району» СЗЗ скорочена до 100 м у південному та південно-східному напрямку. На відстані близько 200 м у північно-східному напрямку розміщена будівля колишнього складу хімікатів відповідно до довідки Малоданилівської селищної ради від 13.11.2018 №02-21/Я-826).

Ділянка, що розглядається ДДП, не відноситься до земель водного фонду, знаходиться поза межами прибережних захисних смуг водних об'єктів, лісгосподарських зон, територій історико-культурного, природо-заповідного, рекреаційного чи оздоровчого призначення. Територія детального плану не межує з територіями, що мають природоохоронний статус, знаходиться поза межами охоронних зон об'єктів природно-заповідного фонду.

Територія, що розглядається детальним планом, розташована на піднесеному сухому місці, віддаленому від заболочених місць і не затоплюваному поверхневими (дощовими і талими) водами або під час паводків.

Кліматичні умови території

Клімат території помірно-континентальний, з відносно холодною зимою та теплим, інколи посушливим літом. Формується він у результаті взаємодії трьох основних факторів, що створюють клімат: сонячної радіації, циркуляції атмосфери і характеру підстилаючої поверхні. Кліматичні умови району проектування прийняті на підставі ДСТУ-Р Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія» та характеризується наступними показниками: у відповідності з кліматичним районуванням для будівництва територія відноситься до другої кліматичної зони, підзона ПВ2- центральний та східний лісостеп, західний схил Середньо-Руської височини.

Кліматичні умови вказаної території наступні:

- середня максимальна температура повітря у липні складає + 25,6° С;

- середня мінімальна температура повітря у січні складає -9.8°C ;
- річна кількість опадів складає 525 мм, добовий максимум 83 мм;
- середня за місяць відносна вологість повітря у січні 82%, у липні 55%;
- переважний напрямок вітру взимку східний та південно-східний, влітку західний та північно-західний;
- кількість днів з туманом 61.

Середня швидкість вітру в січні коливалась від 5,0 до 4,3 м/с, у липні від 4,1 до 3,5 м/с.

Таблиця 2.1 Середня місячна і річна температура повітря.

Місяці	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Рік
Температура, $^{\circ}\text{C}$	-7,0	-5,7	-0,3	8,9	15,6	19,0	20,4	19,5	14,1	7,3	1,3	-3,3	7,5

Циклонічна діяльність спостерігається над Харківською областю цілий рік. Циклони які проходять, викликають сильні вітри (до 20 м/с) різних напрямків.

Таблиця 2.2 Середня швидкість вітру за напрямками.

Сторони світу		Півн.	Півн.-Схід	Схід	Півд.-Схід	Півд.	Півд.-Захід	Захід	Півн.-Захід
Середня швидкість вітру, м/с	січень	4,5	4,2	4,7	4,2	4,4	4,6	4,6	4,2
	липень	3,7	4,1	4,2	4,0	3,4	3,9	3,9	3,6

Рисунок 2.1 Середньомісячна і річна температура повітря.

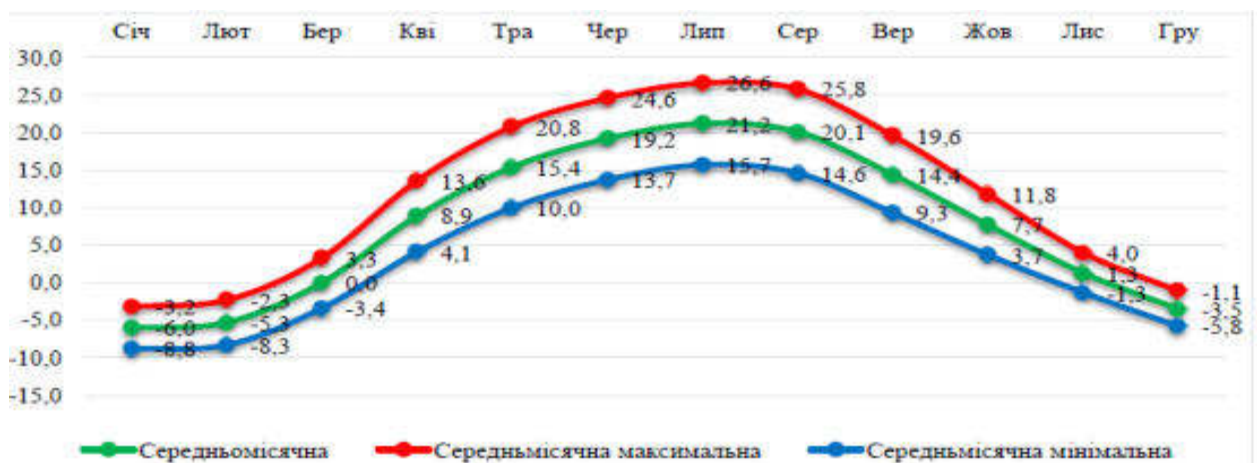


Рисунок 2.2 Число морозних та сніжних днів.

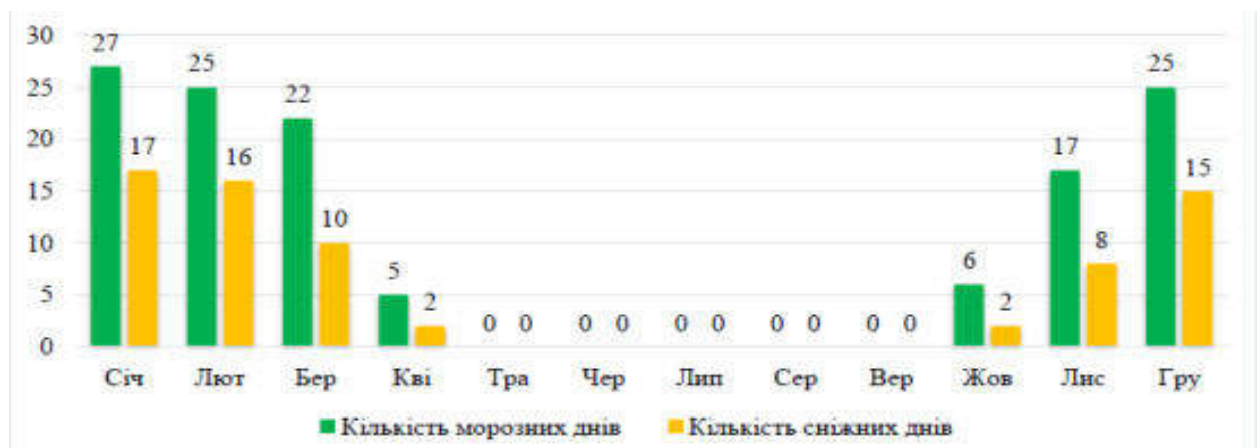
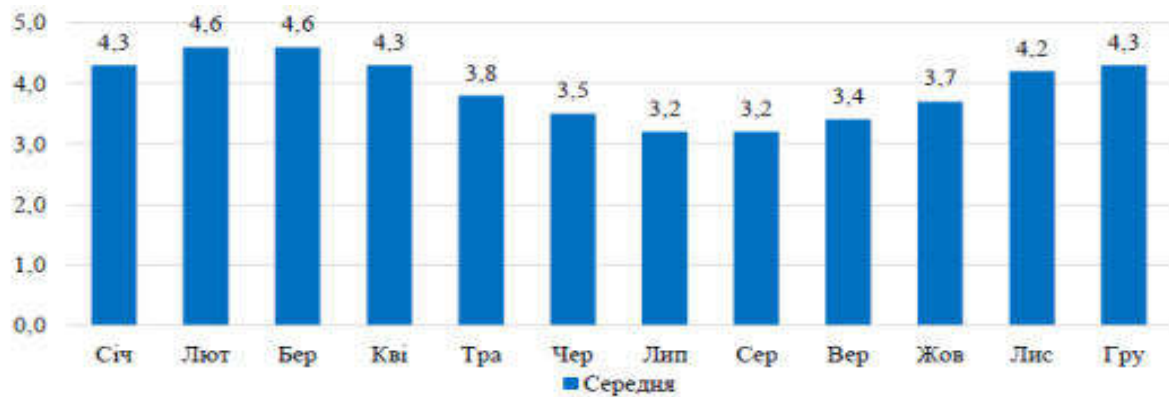


Рисунок 2.3 Швидкість вітру, м/с.



Переважний напрямок вітру для зимового періоду – північно-східний. Напрямок вітру за сторонами світу наведено в таблиці 2.3.

Таблиця 2.3 Напрямок вітру за сторонами світу.

Сторони світу	Півн.	Півн.-Схід	Схід	Півд.-Схід	Півд.	Півд.-Захід	Захід	Півн.-Захід
Повторюваність напрямку вітру, %	10	11	19	14	9	11	15	11

Річна сума опадів коливається від 379 до 745 мм. За річною кількістю опадів Харків і Харківський район відносяться до місцевості з нерівномірним середньорічним зволоженням. По сезонах середньорічна кількість опадів розподіляється наступним чином: узимку – 21 % (від 10-36 %), навесні – 23 % (10-45 %), влітку – 32 % (16-56 %), восени – 24 % (9-40 %) річної кількості. Середня кількість опадів та наявність снігового покриву наведені в таблиці 2.4.

Таблиця 2.4 Середня кількість опадів та наявність снігового покриву.

Місяці	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Кількість опадів, мм	38	33	31	34	51	59	62	50	45	39	44	41
Наявність снігового покриву, дні	25	24	16	--	--	--	--	--	--	--	6	20

В середньому за рік випадає 516 мм атмосферних опадів, найменше – у лютому-березні, найбільше – в червні. Середньорічне випаровування становить також 516 мм. Таким чином, район відноситься до зони недостатнього зволоження.

Циклонічна діяльність спостерігається над Харківською областю цілорічно. Циклони викликають сильні вітри (до 20 м/с) різних напрямків. Влітку переважають вітри північного та західного напрямків, взимку – західного напрямку.

Варто зазначити, що значний вплив на навколишнє природне середовище, який в свою чергу призводить до зміни клімату є діяльність людини. Суттєво покращило б ситуацію скорочення викидів парникових газів та поступовий перехід до споживання чистої енергії, тобто енергії вітру, сонця, води та землі (геотермальна енергія). Генерація енергії від відновлюваних джерел не супроводжується значними викидами небезпечних газів на відміну від викопного палива. Тому звітом про СЕО надаються рекомендації щодо використання сучасних технологій в системах опалення та використання альтернативних джерел енергії.

Згідно Доповіді про стан навколишнього природного середовища в Харківській області у 2019 році – Міжурядовою групою експертів із зміни клімату визначено, що

антропогенний вплив на кліматичну систему є домінуючою причиною потепління, що спостерігається з середини ХХ століття. Температурний режим на станціях Харківської області характеризується зростанням в бік потепління. Найбільший вплив антропогенної діяльності на кліматичні умови території виявляється у збільшенні температури повітря, її тенденція залежить від забрудненості території, теплофізичних властивостей поверхонь.

Загальний стан навколишнього середовища території, що розглядається детальним планом можна вважати задовільним. Зміна поточного стану довкілля в разі не затвердження ДДП не передбачається. Але слід зазначити, що при затвердженні ДДП та реалізації рішень детального плану суттєвого забруднення компонентів довкілля не передбачається, що і буде розглянуто в звіті про СЕО.

Ймовірні зміни стану кліматичних умов території, якщо ДДП не буде затверджено

Змін мікроклімату в результаті подовження поточних тенденцій розвитку території, що розглядається ДДП («нульовий» сценарій, при якому ДДП не складається та не затверджується) так і в результаті реалізації рішень ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» (в разі його затвердження) не очікується. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів на навколишнє середовище, відсутні, несприятливі зміни не передбачаються.

Фізико-географічна характеристика території

Об'єкт стратегічної екологічної оцінки знаходиться на території Харківського району Харківської області.

Харківський район – розташований у північній частині області. Площа – 1434,5 км² (без території м. Харків). Населення (без м. Харків) — 216,2 тис. осіб, у тому числі міське — 150,6 тис. осіб. Щільність населення становить близько 150 осіб/км². В орографічному відношенні Харківський район розташований на південно-східних відроггах Середньоросійської височини, розчленованих долинами річок на окремі хвилясті вододільні плато. Розташований у Середньоросійській лісостеповій фізико-географічній провінції, належить до недостатньо вологої, теплої агрокліматичної зони.

Селище міського типу Мала Данилівка розташоване на лівому боці річки Лопань в місці впадання в неї річки Лозовенька, що поділяє селище на дві частини. Через селище проходить автодорога (Т-2103) Харків-Золочів та залізниця Харків-Козача Лопань-Белгород. На території селища розташовані дві залізничні платформи – Підгородня та Лозовеньки.

Селище міського типу розташоване Мала Данилівка розташована на відстані 5 км від райцентру – м. Дергачі та 14 км від обласного центру і межує з окружною дорогою (М-03) м. Харкова.

Чисельність населення Малоданилівської територіальної громади станом на 01.01.2020 складає 13 365 осіб.

Адміністративним центром Малоданилівської територіальної громади є селище міського типу Мала Данилівка.

Територія детального плану розміщена на землях Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів (на захід від с. Лісне) та зручно розташована по відношенню до основних під'їзних шляхів – поряд з автомобільною дорогою міжнародного значення Е105/М-20 Харків-Щербаківка загальною протяжністю 1,2 км.

Територія, що проектується площею 46,0 га, розташована в північно-західній частині Малоданилівської селищної територіальної громади, на захід від селища Лісне.

Рельєф поверхні – хвилястий перехід із рівнини в підвищення в південному та північному напрямку. Місцями переходить у неглибокі ярки.

В геоморфологічному відношенні територія відноситься до Харківського Дніпрово-Донецького водороздільного плато та відноситься до границь територій лесових ґрунтів. На лісових породах тут сформувались найбільш цінні ґрунти – чорноземи, які

переважають, також присутні сірі опідзолені лесові ґрунти.

Гідрографічна мережа відноситься до басейну Сіверського Донця. Середньорічна кількість днів з завірюхами складає 22,1 день. Нормативна вага снігового покриву 1600 Па по ДБН В.1.2-2:2006. Середньомісячна відносна вологість повітря: у січні – 81%, у липні – 49%. Нормативний швидкісний напір вітру 430 Па. Середньорічна швидкість вітру складає 2,7 м/с.

Безпосередньо ділянка проектування розташована на відстані орієнтовно 0,5 км від межі населеного пункту (селища Лісне) в західному напрямку та охоплює територію зі сприятливими містобудівельними умовами..

Ймовірні зміни стану території, якщо ДДП не буде затверджено

За інженерно-геологічними умовами – територія сприятлива для забудови. Фізико-геологічні явища та процеси, що несприятливі для будівництва, відсутні. Територію, що проектується, планується використовувати для організації житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови. Джерела істотного техногенного впливу на навколишнє середовище в її межах відсутні.

За результатами проведеного аналізу містобудівної ситуації щодо всіх факторів освоєння та забезпечення території, що розглядається, ДДП зроблено висновок про її відповідність нормативним вимогам щодо будівництва житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови.

За містобудівними умовами територія розташована вздовж існуючого автошляху міжнародного значення М-20 Харків – Щербаківка (на м. Белгород), за межами населеного пункту, на відстані орієнтовно 0,5 км від існуючої забудови та максимально зручна для розміщення об'єктів житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови та інфраструктури.

У випадку, якщо ДДП не буде затверджено, стан території, що аналізується, більш ймовірно залишиться на рівні сучасних показників. Але без впровадження заходів, що передбачені детальним планом – організації поверхневого стоку, відведення та очищення поверхневих стічних вод з території проектування, існує ризик активізації небезпечних фізико-геологічних явищ та процесів.

Екологічні умови проживання населення Малоданилівської селищної територіальної громади характеризуються як задовільні (для оцінки екологічних умов проживання використано показники територіальної концентрації виробництва, господарської освоєності земель, густоти населення, забруднення природного середовища (хімічного: атмосферного повітря, природних вод, ґрунтів, а також радіаційного), природних умов (ступеня ураженості території несприятливими природно-антропогенними процесами).

Нижче наведені характеристики стану окремих складових навколишнього природного середовища, на основі аналізу яких виконано еколого-містобудівне обґрунтування території, що розглядається ДДП.

Земельні ресурси та ґрунти

Земля має важливе значення для життя і виробничої діяльності людини, оскільки є основним засобом виробництва в сільському господарстві та універсальним природним нейтралізатором різних хімічних речовин. Ось чому раціональне використання, збереження, підвищення родючості ґрунтів та охорона їх від негативного впливу антропогенних та природних факторів – неодмінна умова нарощування продовольчого потенціалу громади.

Харківський район багатий на пісковики та глину, які використовуються для виробництва будівельних матеріалів, родючі чорноземи, сірі лісові ґрунти, наявні поклади торфу, водні ресурси.

Основними антропогенними факторами, що впливають на стан земель та довкілля, є сільське господарство, промисловість, транспорт, енергетика та ін. Ґрунти є складовою частиною будь-яких наземних екосистем і учасником усіх процесів трансформації та

міграції речовин, що відбуваються в біосфері і зумовлюють функціонування екосистем. У зв'язку з інтенсивними ерозійними процесами спостерігається комплекс факторів деградації, таких як: зниження вмісту гумусу, декальцинація, забруднення хімічними речовинами, тощо.

За інформацією, Малоданилівської селищної територіальної громади – на території селищної ради важливу роль в економічному розвитку громади відіграють приватні підприємці, які працюють в різних галузях економіки. Питома вага промисловості Харківського району в загальному виробництві по області складає 7,4%.

В економічному відношенні однією з провідних галузей в Харківському районі є сільське господарство. Під сільськогосподарськими угіддями зайнято – 100,5 га, сільськогосподарські землі – 103 771 га, під ріллею – 71 187 га.

Вищевказані фактори формуються загальний якісний склад земельних ресурсів та ґрунтів на території Харківського району, в тому числі і на території, що розглядається ДДП.

На території, що аналізується ДДП відсутні такі можливі забруднювачі ґрунтів, як виробничі, промислові, сільськогосподарські підприємства, спеціалізовані підприємства для знешкодження побутових відходів та сміттєзвалища.

Територія, що розглядається ДДП сформована, складається з земельних ділянок за кадастровими номерами 6322083000:04:002:0904 площею 5,6862 га, 632208300002:000:0126 площею 0,7 га, окремі ділянки для ведення садівництва; ділянка для будівництва та обслуговування будівель торгівлі для розміщення об'єктів торгівлі; ділянка для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, які розташовані за межами населених пунктів на території Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області для розміщення дачних будинків визначено та уточнено планувальну структуру і функціональне призначення території, обґрунтовано потреби формування нових земельних ділянок під розміщення забудови на території дачного поселення Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області.

Рисунок 4. Місце розташування земельної ділянки (кадастровий номер 632208300002:000:0126) згідно публічної кадастрової карти України.



Рисунок 5. Місце розташування земельної ділянки (кадастровий номер 6322083000:04:002:0904) згідно публічної кадастрової карти України



До складу території входять: територія ОК «Садово-городній кооператив «Лісне»; земельні ділянки громадян Ястремського М.Л. та Гірського І.В.; окремі ділянки для ведення садівництва; ділянка для будівництва та обслуговування будівель торгівлі для розміщення об'єктів торгівлі; ділянка для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.

Земельна ділянка гр. Ястремського площею 12,0 га розміщена на захід від селища Лісне (за межами населених пунктів) на перехресті вул. Енергетиків з автодорогою М-20. Відповідно до довідки №300 з державної статистичної звітності про наявність земель та розподіл їх за власниками земель, землекористувачами, угіддями, виданої відділом у Дергачівському районі Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 20.03.2020 31-20-0.23, 18-425/169-20 зазначена територія має цільове призначення «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», площа – 5,6862 га. Відповідно до Державного акту на право власності на земельну ділянку кадастровий номер земельної ділянки – 6322083000:04:002:0904.

Земельна ділянка гр. Гірського І.В. розміщена в західній частині території детального плану та з півночі межує з територією ОК «Садово-городній кооператив «Лісне». Відповідно витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку кадастровий номер 6322083000:02:000:0126, НВ-0004779582020 від 24.03.2020 р. цільове призначення – для ведення особистого селянського господарства, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, площа – 0,7000 га

Земельна ділянка гр. Ястремського М.Л. обмежена землями державної та приватної власності на території Малоданилівської селищної ради, а саме:

- зі сходу – землями служби автомобільних доріг (лісосмуга, автодорога М-20 Харків-Щербаківка);
- з півночі – землями Малоданилівської селищної ради (вулиця Енергетиків);
- з заходу – землями для ведення особистого селянського господарства;
- з південного заходу – територією ОК «Садово-городній кооператив «Лісне»;
- з півдня – місцевим проїздом (вул. Мисливська) до ОК «Садово-городній кооператив «Лісне».

Земельна ділянка гр. Гірського І.В. обмежена землями державної та приватної власності на території Малоданилівської селищної ради, а саме:

- з заходу – місцевим проїздом, далі земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд;

- зі південного сходу – землями для ведення особистого селянського господарства;
- з північного сходу – територією ОК «Садово-городній кооператив «Лісне».

Територія проектування розташована на піднесеному сухому місці, віддаленому від заболочених місць і не затоплюваному дощовими і талими водами або під час паводків.

Таблиця 2.5 Сучасне використання території, що розглядається детальним планом

№ з/п	Назва показника	Одиниця виміру	Існуючий стан
1.	Територія ділянки в межах ДПТ	га	46,00
1.1	Територія кварталу житлової забудови (ділянка Ястремського М.Л.), в т.ч.	га	12,00
	земельні ділянки об'єктів інженерної інфраструктури (КТП)	га	0,0056
	інші території (охоронні зони інженерних мереж, СЗЗ)	га	0,1379
1.2	Територія садівничої забудови (ділянка Гірського І.В.)	га	0,7000
2.	Санітарно-захисні зони (кладовище)	га	0,1397

Вивіз твердих побутових відходів з території здійснюється спеціальним транспортом, відповідно до договорів з відповідними службами.

З метою недопущення можливого забруднення ґрунтів на території, що розглядається детальним планом, необхідно передбачити відведення спеціально обладнаних місць та встановлення контейнерів на асфальтових або бетонних майданчиках, систематичний вивіз відходів з контейнерів, організація планово-регулярної системи санітарного очищення території, впровадити роздільне збирання твердих побутових відходів.

Фактор забруднення ґрунтового покриву має локальне поширення і пов'язаний з промисловими територіями. Потенційними територіями, де можливе забруднення ґрунтів із перевищенням нормативних гранично-допустимих рівнів по бактеріологічним та хімічним показникам, є стихійні сміттєзвалища, ділянки вздовж основних автомагістралей. Забруднені ґрунти є вторинним джерелом забруднення підземних та поверхневих вод.

Зважаючи на відсутність таких потенційно небезпечних об'єктів забруднювачів ґрунтів в межах території проектування, як сміттєзвалища, худобомогильники та склади отрутохімікатів, стан земельних ресурсів в межах території, що розглядається ДДП, можна охарактеризувати як задовільний.

Але слід зазначити, що погіршення стану земель також відбувається через несприятливий вплив автомобільного транспорту на навколишнє середовище.

На території проектування та в межах аналізу, знаходяться – землі транспорту, автодорога міжнародного значення М-20 Харків – Щербаківка (на м. Белгород), яка проходить вздовж території проектування зі східного боку.

По автомобільній дорозі Харків – Щербаківка здійснюється автомобільне сполучення з іншими населеними пунктами, що призводить до забруднення ґрунтів важкими металами. До числа шкідливих також відносяться і тверді компоненти, що містять сажу.

Рельєф даної території спокійний.

В зоні впливу об'єктів, передбачених ДДП відсутні об'єкти природно-заповідного фонду, як існуючі, так і перспективні, також відсутні об'єкти, створення яких передбачено Програмою формування національної екологічної мережі в області.

Ймовірні зміни стану земельних ресурсів та ґрунтів, якщо ДДП не буде затверджено

Земельні ресурси виступають територіальною базою розміщення господарських об'єктів, системи розселення населення, а також основним засобом виробництва. Всі землі України незалежно від їх цільового призначення, господарського використання і особливостей правового режиму відносяться до земельних ресурсів та складають єдиний земельний фонд держави і її регіонів. Надмірне розширення площі ріллі за рахунок силових земель може призвести до порушення екологічно збалансованого співвідношення земельних угідь: ріллі, природних кормових угідь, лісів та водойм, що може негативно позначитися на стійкості агроландшафтів та обумовити значну техногенну ураженість природних комплексів.

Згідно Доповіді про стан навколишнього природного середовища в Харківській області у 2019 році – Сучасний стан використання земельних ресурсів не відповідає вимогам раціонального природокористування. Порушено екологічно допустиме співвідношення площ ріллі, природних кормових угідь, що негативно впливає на стійкість агроландшафту. Сільськогосподарська освоєність земель перевищує екологічно допустиму.

Слід зазначити, що на вибір земельної ділянки, що розглядається ДДП, вплинули інвестиційні наміри землевласників та містобудівна ситуація, що характеризується зручним розташуванням – на території Малоданилівської селищної територіальної громади, поряд з автодорогою міжнародного значення М-20 Харків – Щербаківка (на м. Белгород), а також потребою у будівництві житлової забудови. Упорядкування та уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, обґрунтування потреб формування нових земельних ділянок під розміщення дачної забудови на території Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області, які не потребують спеціальних заходів для збереження існуючих параметрів зовнішнього середовища.

Враховуючи вищевикладене, у разі відмови від затвердження ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» планована діяльність з будівництва садибної забудови не буде проваджена. В такому випадку земельна ділянка планованого розташування об'єкту залишиться без змін та буде використовуватись за своїм цільовим призначенням, що може негативно вплинути на стійкість агроландшафту. Стан довкілля у тому числі здоров'я населення прогнозовано залишиться без змін.

Рослинний та тваринний світ

Територія Харківського району розташована в лісостеповій підобласті Лівобережно-лісостепового району, що по геоботанічному районуванню відноситься до Східноєвропейської лісостепової провінції, Полтавського округу липово-дубових, соснових, дубово-соснових лісів, остепнених луків, лучних степів та евтрофних боліт.

За ландшафтним районуванням територія розташування належить до рівнинних східноєвропейських ландшафтів, репрезентованих лісостеповим типом ландшафтів (широколистяно-лісові, власне лісостепові, лучно-степові). Досить поширеними в районі є азональні типи ландшафтів – заплавні, що обумовлено розвинутою гідрологічною мережею регіону. Згідно ландшафтного районування досліджувана територія відноситься до плоских знижених рівнин з лучними степами на чорноземах типових залишково-солонцюватих.

Території Малоданилівської селищної територіальної громади притаманні ділянки з лучною рослинністю у низовинах, а височини зайняті лісами, де переважають хвойні та змішані ліси. Зустрічаються в них часто дуб, сосна, осика, ясен, береза, які можуть утворювати невеликі масиви. Також зустрічаються, явір, клен польовий, липа, черемха,

горобина. У підліску представлені брусниця, ліщина, калина, глід, терен, шипшина, малина.

В лісах ще можна зустріти благородного оленя, косулю і кабана. Із хижаків, крім лисиці і ласки, зустрічаються: куниця, лісовий тхір, горностаї. Гризуни на території Печенізької селищної територіальної громади представлені білкою, лісовою сонею, жовтогорлою мишею, рудою лісовою полівкою і полівкою підземною.

Із птахів можна зустріти ластівок, синичок, горобців, солов'їв, лісових щериків, славків, коноплянок, ворон, сорок, лелек, дятлів, сов і багато інших. Крім того існує багато водноболотних птахів. Це перш за все качки, поганки, кулики, крячки, очеретянки, дикі гуси. В зв'язку господарською діяльністю людини, степова фауна зазнала змін і на цей час представляється такими видами, як: заєць-русак, хом'як, ховрахи, сіра куріпка, перепел, степовий лунь.

Серед рептилій на території селищної територіальної громади можна зустріти вужа степову гадюку, ящірок та ін.

Основним видом риби в річках є короп, щука, судак, плітка, окунь та ін.

В геоморфологічному відношенні територія Малоданилівської селищної ради знаходиться в межах другої (борової) тераси, притерасового пониження, в межах третьої лісової тераси і частково в заплаві річки Лопань.

В районі розташування території, що аналізується детальним планом, об'єкти природно-заповідного фонду та інші об'єкти з особливим режимом природокористування відсутні.

Сучасний стан біорізноманіття області загалом та Малоданилівської селищної територіальної громади зокрема викликає занепокоєння і потребує детального аналізу його фітоценотичного та біотопічного розподілу, насамперед тих систематичних груп, представники яких занесені до списків рідкісних видів, оскільки оцінки фауністичного й флористичного багатства істотно залежать від наявності рідкісних видів. В умовах глобального антропогенного впливу на природний рослинний покрив найважливішим природоохоронним завданням є збереження видового різноманіття рослинних угруповань та, перш за все, забезпечення охорони рідких видів рослин.

Враховуючи вищевикладене необхідно максимально зберегти існуючі зелені насадження. З метою насичення атмосферного повітря киснем, очищення від можливих пилового і хімічного забруднення, а також зниження шуму та регулювання клімату, необхідне збільшення зелених насаджень на проєктній території, в тому числі озеленення зовнішніх доріг та санітарно-захисних зон.

У Харківському районі взято під охорону 15 територій та об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення: 5 ботанічних заказників, 3 ентомологічних заказника, 4 ботанічних пам'ятки природи, 1 ботанічний сад, 1 гідрологічна пам'ятка природи та дендрологічний парк загальнодержавного значення при Харківському національному аграрному університеті ім. В. В. Докучаєва (у смт. Рогань). Загальна заповідна площа — 138,45 га, що складає 0,10 % від площі району. Відсоток природних та напівприродних територій Харківського району становить 34,80.

Існуючі території та об'єктів природно заповідного фонду знаходиться на значній відстані від території, що аналізується детальним планом території.

Таблиця 2.6 Перелік існуючих територій та об'єктів природно-заповідного фонду на території Дергачівського району

№ п/п	Назва об'єкту	Тип, категорія	Площа, га	Адміністративне розміщення та місце знаходження
1.	Личане	ботанічний заказник	36	село Личане
2.	Слатінський	ботанічний заказник	18,9	біля смт. Слатине
3.	Великоярузький	ентомологічний заказник	56	село Алісівка
4.	Кущувате	ентомологічний заказник	5,6	село Ветеринарне
5.	Старий сад	ентомологічний заказник	5	село Козача Лопань
6.	Пересічанський дуб	ботанічна пам'ятка природи	0,1	на околиці села Семенівка
7.	Південне	ботанічна пам'ятка природи	14,7	на південний схід від селища Лісне і на північ від міста Харків
8.	Мохувате болото	гідрологічна пам'ятка природи	1,7	смт. Гаврилівка
9.	Лозовеньківський заказник	лісовий заказник	50,5	смт. Мала Данилівка
10.	Парк дикої природи «Ольхова балка»	регіональний ландшафтний парк	465,5	с. Руська Лозова

На території Малоданилівської селищної ради діє лісовий Лозовеньківський заказник загальною площею 50,5 га та ботанічна пам'ятка природи «Південне» загальною площею 14,7 га.

Ботанічна пам'ятка природи «Південне» знаходиться на відстані понад 1,5 км від проектної території. Лісовий Лозовеньківський заказник знаходиться на відстані понад 8 км від території, що аналізується ДДП.

Таблиця 2.7 Перелік запланованих до заповідання і розширення територій та об'єктів природно-заповідного фонду по Дергачівському району

№ п/п	Назва об'єкту	Тип, категорія	Площа, га	Адміністративне розміщення та місце знаходження
1.	Урочище Угор	ботанічний заказник	266	Біля сіл Кудіївка, Гоптівка
2.	Кудіївський	ботанічний заказник	16,5	село Кудіївка
3.	Дворічний Кут	гідрологічний заказник	115	Біля села Дворічний Кут
4.	Руськолозівський	гідрологічний заказник	50	Біля села Руська Лозова
5.	Вільховий	орнітологічний заказник	20	Данилівський держлісгосп, Липецьке лісництво, кв.кв. 67-74

Існуючі та заплановані до заповідання об'єкти природно-заповідного фонду в межах території, що аналізується детальним планом відсутні. Територія не входить до смарагдової мережі України.

Ймовірні зміни стану рослинного та тваринного світу, якщо ДДП не буде затверджено

Якщо ДДП «Детальний план території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» не буде затверджений, біорізноманіття території, що розглядається ДДП скоріш за все залишиться на сталому рівні, але впровадження заходів по покращенню загального стану навколишнього природного середовища, в тому числі збирання, відведення та очищення поверхневих (дощових і талих) стічних вод, а також озеленення території, може позитивно вплинути на чисельності різних видів флори та фауни.

Геологічні та гідрографічні умови

Територія Малоданилівської селищної ради знаходиться в межах другої (борової) тераси, притерасового пониження, в межах третьої лісової тераси і частково в заплаві річки Лопань.

Територія, що проектується, розташована на третій (однолесової) терасі, яка складена з пісків, вкритих маломовним горизонтом верхнечетвертинних суглинків.

Абсолютні відмітки ділянки, що проектується, становить 113,80 – 124,92 м.

Рельєф ділянки має ухил в східному напрямку.

В геоструктурному відношенні Малоданилівська селищна територіально громада знаходиться на північно-східному крилі Дніпровсько-Донецької впадини, що складається з товщі осадових порід крейдового, третинного і четвертинного віку.

Гідрогеологічні умови характеризуються водоносними горизонтами в крейдових, харківських, маргельно-крейдових відкладеннях.

Водоносний горизонт в четвертинних відкладеннях використовується населенням з шахтних колодязів.

В водоносному горизонті харківських відкладень (глибина 120 м, дебіт 6 м³/год.) – вода має підвищену жорсткість та вміст заліза.

Водоносний горизонт в нижньокрейдових відкладеннях (глибина 600 м, дебіт 40-60 м³/год.).

Основою для фундаментів служать суглинки. Допустимі навантаження на ґрунти до 2,5 кг/см² в залежності від просадочних ґрунтів. Рівень ґрунтових вод потребує уточнення на стадії інженерно-геологічних вишукувань.

Згідно наведеної на офіційному веб-сайті Державного науково-виробничого підприємства «Державний інформаційний геологічний фонд України» (<http://geoinf.kiev.ua/>) інформації на території Харківського (колишнього Дергачівського) району нафтогазовими підприємствами здійснюється геологічне вивчення, в тому числі дослідно-промислового розробка корисних копалин (газ природний, нафта, конденсат) на Володарській та Лесківсько-Мягківській площах. Вказані нафтогазові родовища знаходяться за межами Малоданилівської селищної територіальної громади.

Нафтовидобувна промисловість є однією із видів господарської діяльності, яка виступає можливим забруднювачем навколишнього природного середовища, що проявляється в трьох основних напрямках: порушення земної поверхні; викиди в атмосферне повітря газових та пилових шкідливих речовин; забруднення водних ресурсів рідкими відходами гірничих підприємств.

Зважаючи на відсутність нафтогазових свердловин – вплив нафтовидобувної промисловості на територію, що розглядається детальним планом відсутній.

Харківський (колишній Дергачівський) район має високий природно-ресурсний потенціал. Його основу складають: глина, суглинок – у Білашівському та Лужківському родовищах, пісок силікатний – у Пересічанському родовищі, вода мінеральна – у Березівському родовищі.

За офіційною інформацією ДНВП «Геоінформ України» на території Харківського (колишнього Дергачівського) району знаходиться родовище піску – Гаврилівське (ділянка № 3) загальною площею 9,00 га, що знаходиться на південно-західній околиці с. Гаврилівка Дергачівського району та розробляється ТОВ «Курязький завод силікатних виробів». На території Малоданилівської селищної територіальної громади не обліковуються родовища та ділянки неметалевих корисних копалин, на які отримані діючі спеціальні дозволи на користування надрами.

За даними з офіційного веб-сайту ДНВП «Геоінформ України» на території Харківського (колишнього Дергачівського) району знаходиться Березівське родовище мінеральних вод та розробляється в с. Березівка: Ділянка Березівська-1 – ДП «Клінічний санаторій «Курорт Березівські мінеральні води» ЗАТ Лікувально-оздоровчих закладів профспілок України «Укрпрофоздоровниця»; Ділянка-Березівська-2, свердловина-№ 2055/3, свердловина-№ 2316 – ТОВ «Завод «Березівські мінеральні води».

На території Малоданилівської селищної територіальної громади не обліковуються родовище підземних вод, на які отримано спеціальні дозволи на користування надрами.

Якщо ДДП «Детальний план території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» не буде затверджений геологічні та гідрографічні умови території скоріш за все залишаться на сталому рівні, але для покращення екологічного стану території, що розглядаються детальним планом, необхідне впровадження рішень ДДП, а саме реалізація заходів по покращенню загального стану навколишнього природного середовища, в тому числі з забезпечення відведення та очищення поверхневих (дошових) стічних вод з проектною територією та інше.

Ймовірні зміни стану геологічних та гідрографічних умов, якщо ДДП не буде затверджено

Наявні на території Малоданилівської селищної територіальної громади ділянки з екзогенно-геологічними процесами знижують комфортність проживання і можуть викликати погіршення санітарно-гігієнічних умов на території житлової забудови, що може створювати в тому числі ризики для здоров'я населення. Ця тенденція більш ймовірно залишиться на сталому рівні, якщо ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» не буде затверджений. Але для покращення екологічного стану території, що розглядаються детальним планом, необхідне впровадження рішень ДДП, а саме реалізація заходів по покращенню загального стану навколишнього природного середовища, в тому числі з забезпечення відведення та очищення поверхневих (дошових і талих) стічних вод з проектною територією та інше.

Водні ресурси

Територією селищної територіальної громади протікає декілька річок – Лопань, Лозовенька, Крестова та безіменні струмки. Найбільша з них – Лопань.

На території селищної територіальної громади розташоване Лозовеньківське водосховище з площею дзеркала 100 га.

Лозовеньківське водосховище – невелике руслове водосховище на річці Лозовенька (ліва притока р. Лопань) Водосховище побудовано в 1932 році за проектом інституту «Укрдіпровод» для технічного водопостачання м. Харкова, рекреації та зрошення.

Найближче розташованим до території, що аналізується детальним планом, поверхневим водним об'єктом є річка Лозовенька на якій утворено «Лозовеньківське водосховище», яка знаходиться на відстані понад 3 км.

Територія, що аналізується, знаходиться поза межами зон санітарної охорони, прибережних захисних смуг водних об'єктів та не впливатиме на них.

Державний моніторинг довкілля в частині проведення гідрохімічних спостережень за станом поверхневих вод на території Харківської області проводився лабораторією моніторингу вод та ґрунтів Регіонального офісу водних ресурсів у Харківській області.

Система моніторингу передбачає регулярні відбори проб води на визначених масивах поверхневих вод (МПВ) з встановленою частотою – 1 раз на місяць.

Згідно інформації, що наведена в Доповіді про стан навколишнього природного середовища в Харківській області, Харківським регіональним центром з гідрометеорології в 2019 році проводились спостереження за якістю води р. Сіверський Донець, а також на основних її притоках.

За результатами моніторингу поверхневих вод екологічний стан річки Сіверський Донець класифікується по вищій водній рослинності, по макрозорообентосу та по інтегральній оцінці БЕЯ, як помірно та сильно відхилений від референційних умов.

В межах території, що аналізується детальним планом, поверхневі та підземні водні об'єкти відсутні.

Проектна територія знаходиться поза межами прибережних захисних смуг та зон санітарної охорони водних об'єктів.

На даний час територія проєктування не забезпечена мережами та спорудами централізованого водопостачання та водовідведення.

В зв'язку з відсутністю на території проєктування мереж водовідведення побутових та поверхневих (дощових і талих) стічних вод є ризик погіршення екологічного стану водних ресурсів, їх можливе забруднення, що може призвести до виникнення проблеми отримання якісної питної підземної води для населення.

З метою недопущення забруднення ґрунтів та водних ресурсів (ріки Сіверський Донець) необхідно забезпечити збирання та відведення поверхневих (дощових і талих) стічних вод з території, що аналізується ДДП, враховуючи рельєф місцевості з нормативними ухилами в плані і профілі, облаштування самопливної мережі, бензомаслоуловлювачів, відведення дощових і талих вод через решітки з подальшим очищенням у локальних очисних спорудах.

Відсутність мереж водовідведення побутових та поверхневих стічних вод, відсутність очисних споруд для їх очищення може спричинити і надалі негативний вплив на якість підземних водних ресурсів, екологічний стан може надалі погіршуватися з плином часу. При відсутності мереж водовідведення побутових та поверхневих стічних вод та очисних споруд для них – існує загроза погіршення якості водних та земельних ресурсів через потрапляння забруднених стічних вод до водних об'єктів.

Ймовірні зміни стану водних ресурсів, якщо ДДП не буде затверджено

З метою охорони водних ресурсів та їх раціонального використання в ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» визначено за необхідне виконання ряду заходів: будівництво мереж водопостачання та водовідведення;

будівництво локальних каналізаційних очисних споруд; відведення та очищення поверхневих (дощових і талих) стічних вод з проектною територією.

Якщо вищезазначені заходи детального плану не будуть реалізовані, а сам ДДП не буде затверджено, в майбутньому існує загроза погіршення якісного стану водних ресурсів через потрапляння забруднених стічних вод до водних об'єктів (в тому числі до р. Лозовенька на якій утворено «Лозовеньківське водосховище») та ґрунтів, що може вплинути і на здоров'я місцевого населення.

Подальший розвиток житлової та громадської забудови території, що розглядається ДДП, може призвести до техногенного навантаження на водні об'єкти, що знаходяться в межах Малоданилівської селищної територіальної громади Харківського району Харківської області.

Атмосферне повітря

Стан атмосферного повітря на території Малоданилівської селищної територіальної громади формується обсягами викидів забруднюючих речовин від пересувних та стаціонарних джерел забруднення. До стаціонарних джерел забруднення атмосферного повітря відносяться викиди від промислових та сільськогосподарських підприємств. Основними чинниками інтенсивного забруднення атмосфери автотранспортом є: постійно зростаюча кількість автотранспорту; експлуатація технічно застарілого автомобільного парку; низька якість паливно-мастильних матеріалів; недостатня пропускна спроможність дорожньо-транспортної мережі, яка сформувалась в умовах існуючої забудови; незадовільний стан дорожнього покриття проїзної частини доріг.

Стан атмосферного повітря залежить від обсягів забруднюючих речовин стаціонарних та пересувних джерел забруднення.

Стаціонарні пости спостереження за станом забруднення атмосферного повітря на території Малоданилівської селищної територіальної громади – відсутні.

Таблиця 2.8 Динаміка викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення в Харківському (колишньому Дергачівському) районі та в цілому по області, тис. т.

Район, область	2017 рік	2018 рік	2019 рік
Всього Харківська область	44,955	44,741	106,499
Дергачівський район	3,687	2,943	2,534

Таблиця 2.9 Динаміка викидів стаціонарними джерелами в атмосферне повітря, в тому числі по найпоширеніших речовинах (пилу, діоксид сірки, діоксид азоту, оксиду вуглецю) в Харківському (колишньому Дергачівському) та в цілому по області, тис. т.

Район, область	2018 рік					2019 рік				
	Разом	В тому числі по окремих речовинах:				Разом	В тому числі по окремих речовинах:			
		Пил	Діоксиду та інші сполуки сірки	Сполуки азоту	Оксид вуглецю		Пил	Діоксиду та інші сполуки сірки	Сполуки азоту	Оксид вуглецю
Харківська область	44,741	*	9,320	6,764	**	106,499	*	41,401	10,198	**
Дергачівський район	2,943	*	6,66	0,001	**	2,534	*	0,008	0,999	**

* - за інформацією Головного управління статистики у Харківській області з 2015 років

статзвітністю не передбачено.

** - за інформацією Головного управління статистики у Харківській області з 2017 років статзвітністю не передбачено.
--

На території колишнього Дергачівського району до стаціонарних джерел забруднення слід віднести викиди потужних промислових підприємств: виробництво електроенергії (ПАТ «Харківська ТЕЦ-5» – один з основних забруднювачів області, валовий викид забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел якого складає у 2019 році – 1245,983 тон), деревообробка (ЗАТ «Солоницівський комбінат меблевих деталей»); промисловість будівельних матеріалів (ВАТ «Курязький завод силікатних виробів», ТОВ «Едельвейс», ТОВ «Дергачівське заводууправління»).

До стаціонарних джерел забруднення на території смт Мала Данилівка слід віднести викиди промислових підприємств: ТОВ фірма «Агротех» (виробництво турбін і двигунів крім авіаційних, автотранспортних і мотоциклетних двигунів); ПНП «Харьковнить» (виробництво канатів, мотузок, шпагату та сіток).

Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел суб'єктів господарювання формують загальний якісний склад атмосферного повітря на території Малоданилівської селищної територіальної громади Харківського району, в тому числі і на території, що розглядається ДДП.

Територія проектування знаходиться за межами зон впливу, санітарно-захисних зон вищевказаних суб'єктів господарювання.

Виробнича чи промислова територія та об'єкти в межах аналізу, що здійснюється ДДП, відсутні.

Головними пересувними джерелами забруднення атмосферного повітря на території, що аналізується детальним планом є автомобільний транспорт, в викидах яких містяться наступні забруднюючі речовини: оксиди вуглецю, оксиди і діоксиди азоту, різні вуглеводні, сірчистий ангідрид, сажу, пил та інші.

Уздовж автомобільних доріг, відмічається забруднення ґрунтів за рахунок викидів двигунів, продуктів зношення механічних частин, дорожнього покриття. Збільшення викидів забруднюючих речовин перш за все зумовлено збільшенням використання автотранспорту, погіршенням технічного стану автомобільного парку, незадовільною якістю паливно-мастильних матеріалів, відставанням темпів розвитку вулично-шляхової мережі, труднощами щодо контролю великої кількості автотранспорту як джерела забруднення атмосфери (приватний транспорт, транзит).

Територія проектування розташована поряд з існуючою автомобільною дорогою міжнародного значення М-20 Харків – Щербаківка (на м. Белгород) з твердим покриттям.

Основний показник для віднесення доріг до певної категорії – це інтенсивність руху транспорту. Висока інтенсивність руху автотранспорту може призвести до забруднення атмосферного повітря та до постійних ризиків негативного впливу на стан здоров'я населення, ґрунти та рослинність прилеглих ділянок. Проте, в разі створення нових площ зелених насаджень, озеленення проектної території буде забезпечувати зниження негативного впливу на навколишнє природне середовище, насамперед на атмосферне повітря від впливу автотранспортних засобів.

Фактор забруднення повітря знаходиться в постійно динамічному стані і залежить від багатьох чинників, а отже, потребує постійного контролю та моніторингу його якості з боку органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього середовища та охорони здоров'я населення, особливо при регулюванні господарської діяльності всіх суб'єктів.

Основними напрямками зменшення викидів забруднюючих речовин є насамперед неухильне виконання суб'єктами підприємницької діяльності природоохоронних заходів

та впровадження сучасних технологій очищення газопилового потоку. Діяльність кожного суб'єкта господарювання має бути спрямована на збереження та відновлення природного стану атмосферного повітря, створення сприятливих умов для життєдіяльності, забезпечення екологічної безпеки та запобігання шкідливому впливу атмосферного повітря на здоров'я людей та навколишнє природне середовище. Правові і організаційні основи та екологічні вимоги в галузі охорони атмосферного повітря визначає Закон України «Про охорону атмосферного повітря».

З метою зменшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря необхідно розглянути питання щодо можливості використання сучасних технологій в системах опалення, а також за можливістю використання альтернативних джерел енергії.

Ймовірні зміни стану атмосферного повітря, якщо ДДП не буде затверджено

У випадку, якщо ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садовничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» не буде затверджено, а заходи щодо покращення стану атмосферного повітря не будуть реалізовані, стан атмосферного повітря на території, що розглядається детальним планом – це може призвести до зниження якості екологічних показників стану довкілля. Забруднення атмосферного повітря та накопичення в ньому шкідливих речовин може проявлятися в зростанні показників захворюваності й смертності від хвороб органів дихання.

У майбутньому без збільшення зелених насаджень спеціального користування, без озеленення проектною територією, без встановлення санітарно-захисних зон з урахуванням екологічних вимог та інше – рівень забруднення атмосферного повітря, швидше за все матиме тенденцію зростання, що може знизити рівень комфортного проживання населення.

Поводження з відходами

Протягом 2019 року на території області утворилося 1752,3 тис. тон відходів I-IV класів небезпеки; утилізовано, оброблено (перероблено) 203,1 тис. тон відходів; видалено у спеціально відведених місцях чи об'єктах – 957,7 тис. тон, що становить 54,65%.

У 2019 році на території Харківської області, серед утворених відходів найбільшу питому вагу склали відходи IV класу небезпеки – 1702,75 тис. тон, або 97,174% від загального обсягу утворених відходів. Решта відходів розподілилась за класами небезпеки таким чином: 0,224 тис. тон (0,013%) – до I класу небезпеки, 0,624 тис. тон (0,036%) – до II класу небезпеки; 48,658 тис. тон (2,777%) віднесено до III класу.

Інформація щодо кількості діючих сміттєзвалищ (полігонів) на території Дергачівського району та в цілому по області, станом на 01.01.2019 наведена в Таблиці 2.10.

Таблиця 2.10 Інформація про кількість діючих сміттєзвалищ (полігонів) на території колишнього Дергачівського району та в цілому по області.

№ з/п	Назва одиниці адміністративно - територіального устрою регіону (район, місто)	Кількість*	Площі під твердими побутовими відходами, га*
Сміттєзвалища			
1	Дергачівський район	3	8,9
Усього по районах області		70	177,524
2	місто Дергачі	0	0
Усього по містам обласного значення		6	46,86

Полігони			
1	м. Харків (Дергачівський полігон)	1	13,2
Усього:		2	34,4
Усього по області:		78	258,784

* За даними районних державних адміністрацій та міст обласного значення

Сміттепереробні підприємства, сміттесортувальні станції на території Малоданилівської селищної територіальної громади відсутні.

Вивіз твердих побутових відходів з території Малоданилівської селищної територіальної громади здійснюється спеціальним транспортом, відповідно до договорів на полігон твердих побутових відходів Дергачівського району.

З метою реалізації вимог Закону України «Про відходи» необхідно організувати роздільне збирання твердих побутових відходів з подальшим вивезенням ТПВ.

Під час зберігання побутових відходів у контейнерах повинна бути виключена можливість їх загнивання, розкладання, розвіювання та розпилювання. Термін зберігання в холодний період року (при середньодобовій температурі -5 град. С і нижче) повинен бути не більше ніж три доби, а в теплий період року (при середньодобовій температурі більше ніж +5 град. С)) – не більше ніж одна доба (щоденне перевезення).

Незадовільна організація планової очистки по збору та своєчасному видаленню відходів, незадовільний рівень вивезення та роздільного збору твердих побутових відходів, низька екологічна культура населення, продовження екологічно небезпечної практики вивезення сміття на полігон, утворення стихійних смітників створює ризики негативного впливу на довкілля та здоров'я населення.

Існуюча система видалення побутових відходів не забезпечує регулярного вивозу і знешкодження побутових відходів, що може призвести до виникнення стихійних звалищ.

Слід зазначити, що тверді побутові відходи є одним з небезпечних джерел забруднення, перш за все бактеріального, земельних ресурсів та ґрунтів, поверхневих і підземних водних ресурсів та атмосферного повітря.

Ймовірні зміни стану поводження з відходами, якщо ДДП не буде затверджено

З метою раціонального поводження з відходами в ДДП визначено за необхідне виконання ряду пріоритетних заходів: будівництво контейнерних майданчиків для ТПВ; придбання обладнання для збору твердих побутових відходів, а саме контейнерів, в тому числі, для роздільного збору сміття. В разі не виконання заходів, передбачених детальним планом, фактор поводження з відходами матиме найбільше значення серед ризиків шкідливого впливу на довкілля.

Реалізація рішень ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області», впровадження заходів щодо охорони навколишнього природного середовища, впровадження роздільного збирання твердих побутових відходів, відведення спеціально обладнаних місць та встановлення контейнерів на асфальтових або бетонних майданчиках, систематичний вивіз відходів з контейнерів, екологічне виховання молодого покоління та екологічна просвіта серед населення знизить ризики можливого забруднення, засмічення ґрунтів та забруднення ґрунтових вод.

Здоров'я населення

За інформацією з офіційного веб-сайту Головного управління статистики у Харківській області (<http://kh.ukrstat.gov.ua/>) в Звіті про СЕО наводиться чисельність

населення (за оцінкою) по містах обласного значення та районах (щомісячна інформація) станом на 01.08.2020 по Харківському районі та в цілому по області.

Таблиця 2.12 Чисельність населення (за оцінкою) по містах обласного значення та районах (щомісячна інформація) станом на 01.08.2020 по Харківському районі та в цілому по області.

Район, область	Наявне населення	Постійне населення
Харківська область	2644188	2628552
Харківський район	175388	175033

Розрахунки (оцінки) чисельності населення здійснено на основі наявних адміністративних даних щодо державної реєстрації народження і смерті та зміни реєстрації місця проживання.

За інформацією з офіційного веб-сайту Департаменту охорони здоров'я Харківської обласної державної адміністрації (<https://kharkivoda.gov.ua/oblasna-derzhavna-administratsiya/struktura-administratsiyi/strukturni-pidrozdili/141/103252>) щодо основних показників здоров'я населення Харківської області – можна зробити висновки, що демографічні процеси на території Печенізької селищної територіальної громади відповідають загальній тенденції природного руху населення області. Беручи до уваги вікову структуру населення, варто відзначити, що найвища частка припадає на групу осіб працездатного віку, що свідчить про позитивну тенденцію соціально-демографічного та економічного розвитку території. Меншу, проте значну частку займає категорія осіб старше працездатного віку. Переважання частки осіб старше працездатного віку над часткою осіб молодше працездатного віку говорить про поступове старіння населення.

Згідно наведеної структури смертності населення області по класам хвороб за 2019 рік – 69,09 % хвороби системи кровообігу; 14,04 % новоутворення; 5,26 % нещасні випадки та травми; 4,00 % хвороби органів травлення; 1,96 % хвороби органів дихання; 0,85 % інфекційні та паразитарні хвороби; 0,47 хвороби сечостатевої системи; 0,28 % хвороби нервової системи; 4,033 усі інші причини.

Хвороби системи кровообігу займають перше місце в структурі смертності населення та перше місце серед причин інвалідності населення і є однією з найважливіших причин надсмертності чоловіків працездатного віку. Серед причин інвалідності населення ведучі місця займають ішемічна та гіпертонічна хвороби, судинні ураження мозку. З віком відмічається підвищення рівня захворюваності на хвороби системи кровообігу. У жінок показники захворюваності (крім інфаркту міокарда) вищі ніж у чоловіків. В розвитку хвороб системи кровообігу найбільше значення має дві основні групи: соціально-культурні фактори та внутрішні фактори ризику. До першої групи факторів ризику відносяться: вживання висококалорійної їжі, яка багата вуглеводами, жирами та холестерином; тютюнопаління; малорухливий спосіб життя; постійний нервовий стрес. До другої групи факторів ризику відносяться артеріальна гіпертензія; гіперхолестеренемія; порушена толерантність до вуглеводів; ожиріння; спадковість. Ступінь впливу кожного із названих факторів та їх комбінація різна. Витрати на лікування, реабілітацію та соціальне забезпечення хворих на хвороби системи кровообігу стають фінансовим тягарем для суспільства.

Серед ймовірних причин захворюваності населення можна назвати високий рівень розвитку промисловості та урбанізації, який створює прискорений, стресовий ритм життя, який негативно впливає на організм людини, підсилює прояви девіантної поведінки, що і являється провокуючим хворобу фактором; старіння нації; не дотримання здорового способу життя. Станом на теперішній час загальноновизнано, що епідемія хронічних неінфекційних захворювань, у тому числі і хвороб системи кровообігу, значною мірою

пов'язана зі способом життя і виникненням внаслідок цього фізіологічних факторів ризику.

За останні 10 років у нашій країні відзначають невпинну тенденцію до підвищення рівня захворюваності на злоякісні новоутворення із щорічним збільшенням приблизно на 3 %. Злоякісні новоутворення спричиняють більше 15 % усіх смертей і поступаються за цим показником лише серцево-судинним захворюванням. Ризик розвитку онкологічних захворювань становить 27,7 % у чоловіків та 18,5 % у жінок. Щорічна летальність внаслідок онкологічних захворювань, у 2–10 разів перевищує аналогічний показник у розвинених країнах світу. В Україні хворі онкологічного профілю становлять 25 % інвалідів. Результати світових епідеміологічних досліджень злоякісних новоутворень свідчать про швидкі темпи підвищення захворюваності на рак та поширеності злоякісних новоутворень із різким зростанням смертності у віці старше 60 років.

Смертність від хвороб органів травлення посідає четверте місце у структурі смертності населення (після хвороб системи кровообігу, новоутворень і нещасних випадків). У структурі смертності від хвороб органів травлення переважають цироз печінки, панкреатит, ускладнений перебіг виразки шлунка і дванадцятипалої кишки. При вирішенні проблем щодо хвороб органів травлення необхідно орієнтуватися на характер відтворення і втрати здоров'я населення, як важливі критерії економічного і соціального благополуччя суспільства.

Особливість смертності населення від хвороб органів травлення протягом другої декади ХХІ ст. полягає в тому, що це єдина причина, від якої смертність має виразну тенденцію до зростання.

Факторами ризику виникнення цих захворювань є низька якість харчування, його незбалансованість, незадовільна організація харчування вдома і на роботі, психоемоційне перенапруження, самолікування, пізні звернення за кваліфікованою медичною допомогою. Симптоми шлунково-кишкового тракту дуже поширені і мають значні економічні та соціальні наслідки.

Спостерігається нівелювання статевих відмінностей в частоті жовчнокам'яної хвороби, виразкової хвороби шлунка та дванадцятипалої кишки; відбувається розширення вікових меж формування патології органів травлення; простежується чітка тенденція до збільшення захворюваності на патологію верхніх відділів шлунково-кишкового тракту.

Інфекційні хвороби залишаються однією з основних причин інвалідності та смертності населення в Харківській області. Підвищення рівня інфекційної захворюваності пов'язане з негативними соціально-економічними змінами в країні, військовими конфліктами, внутрішньою та зовнішньою міграцією, екологічними катаклізмами, появою нових нозологічних форм хвороб.

Зважаючи на те, що інфекційні захворювання найчастіше вражають соціально незахищені верстви населення, стає зрозуміло, чим викликана особлива увага до цих хвороб і в сучасному українському суспільстві.

Слід зазначити, що охорона здоров'я населення – це соціальна проблема, яка величезною мірою залежить від: умов праці, житлово-комунального забезпечення, культури, харчування та доступності і якості медичної допомоги.

Станом на 01.01.2020 рік населення Малоданилівської селищної територіальної громади обслуговує та надає медичну допомогу населенню наступний підрозділ центру: амбулаторія АЗПСМ смт Мала Данилівна, вул. Академічна, 13 та амбулаторія АЗПСМ селище Лісне, вул. Ліснянська, 17

Ймовірні джерела санітарно-епідеміологічного навантаження на здоров'я населення на території, що аналізується детальним планом – відсутні.

Речовини, що можуть потрапляти в атмосферне повітря під час експлуатації виробничих об'єктів, АЗС та автомобільного транспорту: азоту діоксид, сажа, ангідрид сірчистий, вуглецю оксид, вуглеводні насичені, пил металевий, оксид заліза, оксид марганцю, метан та інші.

Азоту діоксид – це бурий газ з задушливим запахом. Відчуття запаху та невеликого

подразнення в роті виникає при концентрації 0,008 мг/л, а іноді – при 0,0002 мг/л, максимальна невідчутна концентрація – 0,00014 мг/л. Патологічні зміни при отруєнні людини, особливо в органах дихання – повнокров'я та набряки слизових оболонок дихальних шляхів, набряки легенів, мозаїчно розташовані ділянки емфіземи, ателектазу, розрив альвеол. У людей, працюючих при концентрації діоксиду азоту 0,0008-0,005 мг/л біля 3-5 років, виявлені запальні зміни слизової оболонки ясен, хронічні бронхіти, емфізема легенів, пневмосклероз, ускладнений приступами астми, тенденція до брадикардії і гіпотонії, збільшення вмісту гемоглобіну та еритроцитів, прискорення зворотного крові та інше.

Оксид вуглецю – отруйний газ без кольору, смаку, з дуже слабким запахом, злегка нагадує запах часнику. Отруйний вплив відомий під назвою «угари», пояснюється тим, що оксид вуглецю легко з'єднується з гемоглобіном крові та робить його нездатним переносити кисень від легенів до тканин. При вдиханні свіжого повітря утворене з'єднання (карбоксигемоглобін) поступово руйнується, і гемоглобін відновлює здатність поглинати кисень. В повітрі робочої зони ПДК оксиду вуглецю складає 20 мг/м³. Концентрацію у 300 мг/м³ людина переносить без помітної дії протягом 2-4 годин, концентрація у 600 мг/м³ викликає легке отруєння, у 980 мг/м³ – важке отруєння настає через 10-30 хвилин, у 3600 мг/м³ – смерть настає через 1-5 хвилин.

Сірки діоксид – безбарвний негорючий газ з гострим запахом, в 2,2 рази важчий за повітря, легко розчинний у воді. Отруєння в виробничих умовах відбувається через дихальні шляхи. Вже дуже малі концентрації діють дратівливо на слизові оболонки, короткочасне вдихання більш високих концентрацій веде до отруєння. Сірчистий ангідрид (SO₂), незважаючи на великі масштаби його викидів в атмосферу. Під впливом короткохвильової сонячної радіації він швидко перетворюється в сірчаний ангідрид (SO₃), який при контакті з водяною парою Вуглеводні граничні. Володіють вираженим запахом. При термодеструкції утворюються оксиди вуглецю. Кумулятивність слабка. Клінічна картина гострого отруєння: збудження, що змінюються загальмованістю, слабкість, запаморочення, головний біль, біль в області серця, почастищення пульсу, серцебиття, першіння в горлі, кашель, порушення дихання, нудота, блювота, біль у животі. Найбільш трупи органи і системи: центральна нервова, дихальна та серцево-судинна системи, печінка, нирки, органи кровотворення, шлунково-кишковий тракт.

Сажа – високодисперсний порошок. Раніше вважалося, що сажа нешкідлива, проте приводяться дані, що вона може викликати справжній пневмокозіоз, антракоз. Симптоми антракозу: стомлюваність, кашель, болі в грудях, в подальшому задишка. Пневмокозіоз супроводжується хронічним бронхітом, в результаті якого розвивається емфізема, стійкі розширення бронхів і зміни з боку серця, що нагадують такі при силікозі.

Заліза оксид – буро-червоний порошок. У воді не розчиняється. Солі заліза зазвичай не викликають виробничих отруєнь, хоча двовалентні (закисні) з'єднання володіють деякою загальною токсичною дією. Тривалентні (окисні) з'єднання менш отруйні, але діють припікаючи на травний канал і викликають блювоту. Fe₂O₃ у формі пилу або диму при тривалій дії може відкладатися в легенях, викликаючи розвиток особливого захворювання – сидерозу. Сидероз характеризується малою кількістю скарг, задовільним загальним станом, тривалим збереженням працездатності і рідшим поєднанням з туберкульозом. Можливі бронхіт, початкова емфізема, сухий плеврит. Інколи унаслідок попадання найдрібніших часток заліза на шкіру і їх окислення з'являються на шкірі тилу кисті або на обличчі невеликі жовті плями. При припиненні роботи із залізом вони поступово зникають.

Марганець і його сполуки. Марганець сріблито-білий метал, на повітрі покривається плівкою окислу. Оксиди марганцю – кристалічні речовини, розчиняються в кислотах. Загальний характер дії. Сильні отрути, що діють на центральну нервову систему, викликаючи в ній важкі органічні зміни. У важких випадках – картина паркінсонізму. Ймовірно, велике значення для виникнення отруєння має індивідуальна чутливість. Як правило, отруєння розвивається в результаті хронічної дії. Хронічне отруєння за течією і тягарі отруєння розділяють на три стадії. Перша, початкова зазвичай характеризується функціональними поразками центральної нервової системи; інколи

зміни з боку шлунку, симптоми поліневриту. Скарги на головний біль, запаморочення, стомлюваність, сонливість, відсутність апетиту, печію, болі в кінцівках, парестезії і судоми в них, інколи на болі в області серця, статеву слабкість. У другій стадії, при подальшому прогресі захворювання, інколи без попередніх симптомів, виявляються ознаки початкової токсичної енцефалопатії. Можуть зберігатися всі вказані вище явища, але посилюється гіпомімія і м'язовий тонус (або він ослабляється); з'являється тремор пальців; зміни в психічній сфері. Третя стадія найбільш важка – «марганцевий паркінсонізм». Для цієї стадії характерні млявість, байдужість, монотонність і утруднена мова і так далі. Різко змінюється тонус м'язів з гіпертонією або гіпотонією. Сухожильні рефлекси зазвичай підвищені.

Тверді частинки (пил) – надають загальнотоксичну, дратівливу, канцерогенну дію, викликають хронічний катар верхніх дихальних шляхів, хронічний бронхіт, пневмонію, емфізему легенів, кашель, збільшують схильність до захворювання на туберкульоз легень.

Сірчистий ангідрид (в перерахунку на діоксид сірки – SO_2) – безбарвний газ з різким запахом, пригнічуючий, діючий на рослинність шляхом порушення функції фотосинтезу (при збереженні протягом 2-3 років в повітрі лісового масиву концентрації SO_2 на рівні 0,23-0,32 мг/м³ починається усихання хвої, а при 0,5-1 мг/м³ – листя). При туманах і підвищеній вологості повітря утворює сірчисту кислоту (H_2SO_3), подразнююча дія якої сильніша, ніж у вихідної речовини.

Сприймається органолептично від 0,003 мг/л. Наростання концентрації викликає відчуття колючості в носі, чхання і кашель. При концентрації 20-30 мг/м³ подразнюється слизова оболонка рота і очей; в роті виникає неприємний присмак.

Сірчистий ангідрид поглинається із вдихуваного повітря вологою поверхнею слизових оболонок з супутнім утворенням сірчистої (H_2SO_3) і сірчаної (H_2SO_4) кислот. Загальний характер впливу – подразнення дихальних шляхів до спазму бронхів (при впливі у вигляді аерозолі, утворюваного при туманах і підвищеній вологості повітря, подразнюючий ефект підсилюється); порушення вуглеводного і білкового обміну; пригнічення окислювальних процесів у головному мозку, печінці, селезінці, м'язах, подразнення кровоносних органів. Проте, гострі отруєння з летальними випадками зустрічаються рідко.

Отруєння супроводжуються блювотою, утрудненням мови і ковтання. При хронічному отруєнні погіршується нюх і смакове сприйняття; руйнуються зуби; виникають хронічні захворювання дихальних шляхів, які супроводжуються астмоподібними нападами, кон'юнктивітами і (іноді) шлунково-кишковими розладами. У крові спостерігаються зміни числа еритроцитів і нейтрофілів; вмісту гемоглобіну.

Пил – маса дрібних часточок мінеральних матеріалів.

Будь-який пил впливає на організм людини негативно. Цей вплив може бути механічним (пошкодження тканин гострими краями мінеральних або металевих часточок), хімічним (отруєння), бактеріологічним (зараження при знаходженні на часточках хвороботворних бактерій) і комбінованим (різноманітні поєднання вище перелічених впливів). Характер і ступінь вказаних впливів залежить від дисперсності (розміру часточок) пилу, його хімічного складу, біологічного вмісту і електричної зарядженості.

Метан (CH_4 ; «болотний» або «рудничний» газ). Безбарвний задушливий газ без смаку і запаху; горить безбарвним полум'ям; у співвідношенні з повітрям 1:9 – вибухонебезпечний. Небезпека задушення зменшується тим, що метан легше повітря (людина, що втратила свідомість, падаючи, попадає в шар повітря з меншою концентрацією метану).

Невідкладна допомога при задусі: винести потерпілого з загазованого приміщення на свіже повітря, звільнивши від частин одягу, що заважають дихати; покласти з припіднятими ногами; зігріти тіло (обкласти грілками); оберігати від застуди; викликати лікаря. При відсутності дихання негайно (до прибуття лікаря) після звільнення порожнини рота й дихальних шляхів від слизу й блювотних мас почати штучне дихання по методу «з рота в рот» з наступним використанням апаратів штучного дихання (не припиняючи його до появи спонтанного подиху).

До чинників, що впливають на стан здоров'я населення, які стосуються ДДП,

можна віднести: забезпечення сприятливих санітарно-гігієнічних умов території та упорядкування функціональних зон. Забезпечення санітарно-гігієнічних умов проєктної території реалізується шляхом облаштування мережами водопостачання та водовідведення побутових і поверхневих (дощових і талих) стічних вод, санітарного очищення території. Хороші природні умови: зручний рельєф, захищеність від вітрів, зелені насадження (переважно на територіях загального користування), територія проєктування зручно розташована по відношенню до основних під'їзних шляхів – поряд з автомобільною дорогою обласного значення О212349 Печеніги-Мартове-Борщова загальною протяжністю 21,4 км.

Ймовірні зміни стану здоров'я населення, якщо ДДП не буде затверджено

Виконання всіх рішень ДДП забезпечить послаблення можливого впливу на навколишнє природне середовище, як слідство на здоров'я населення.

У разі, якщо ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» не буде затверджено, неповний рівень забезпечення території системами інженерної інфраструктури може призвести до негативних відхилень у стані здоров'я населення.

Фізичні фактори впливу (шумове, вібраційне, світлове, теплове та радіаційне навантаження, випромінювання)

Джерелами зовнішнього техногенного шумового та вібраційного навантаження на території, що аналізується детальним планом, є автомобільний транспорт.

Поруч з проєктною територією, що розглядається ДДП, розташована ділянка автомобільної дороги міжнародного значення М-20 Харків – Щербаківка (на м. Белгород).

Існуюча автодорога міжнародного значення М-20 Харків – Щербаківка (на м. Белгород) приймає на себе максимальний тиск громадського та особистого транспорту – є можливим джерелом шумового навантаження, для зменшення якого необхідно вживати заходи захисту від шуму шляхом створення, за можливості, шумозахисних смуг зелених насаджень вздовж, що забезпечить позитивний режим на проєктній території.

Джерела шуму та вібрації на об'єктах за своїм рівнем звукового навантаження не повинні перевищувати нормативних рівнів звукового тиску у відповідності санітарним нормам допустимого шуму на території житлової забудови, відповідно до вимог статті 24 Закону України «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення».

Для зменшення акустичного навантаження на здоров'я населення за можливості необхідно застосовувати транспортні засоби із мінімальним рівнем шуму, поліпшення якості дорожнього покриття, створення придорожніх захисних зелених насаджень та дотримання правил землекористування в межах захисних смуг доріг.

Можливі джерела світлового навантаження, ультразвукового та іонізуючого випромінювання на території, що розглядається детальним планом, відсутні.

Аналіз радіаційного забруднення повітря здійснювався на основі даних спостережень, наданих Харківським регіональним центром з гідрометеорології. За даними, наведеними в доповіді Департаменту захисту довкілля та природокористування Харківської обласної державної адміністрації, про стан навколишнього природного середовища в Харківській області, випадки перевищення потужності експозиційної дози гамма-випромінювання не спостерігається. Середньомісячний рівень радіації склав 10-11 мкР/год.

На проєктній території відсутні підприємства, установи та організації, які використовують радіоактивні речовини.

Територія Малоданилівської селищної територіальної громади не відноситься до

територій, забруднених у результаті аварії на ЧАЕС (Відповідно Постанови Кабінету Міністрів України від 23.07.1991 № 106 та від 29.01.1994 № 600).

Таким чином, природна радіоактивність середовища не перевищує допустимих значень, техногенні джерела радіаційного забруднення відсутні. Стан радіаційної безпеки задовільний.

Електромагнітне забруднення. Можливими джерелами електромагнітного випромінювання на території, що розглядається ДДП – є ЛЕМ. Вздовж території, що проектується, пролягають мережі електропостачання – 6 кВт. Планувальні обмеження від повітряних ЛЕМ дотримані.

Нешкідливі для людей рівні інтенсивності електромагнітних випромінювань встановлені «Державними санітарними нормами і правилами захисту населення від впливу електромагнітних випромінювань», затвердженими наказом Міністерства охорони здоров'я України від 01.08.1996 № 239. В електричній мережі напругою більше 1000 В можуть утворювались електромагнітні поля частотою 50 Гц, які чинять теплову і іншу дію, що виявляється в різного роду порушеннях життєдіяльності організму людини.

Електромагнітне навантаження на території, що аналізується ДДП, не перевищує допустимих значень, стан електромагнітної безпеки задовільний.

Ймовірні зміни фізичних факторів впливу, якщо ДДП не буде затверджено

У разі, якщо ДДП не буде затверджено, а рішення детального плану не будуть впроваджені – фізичні фактори впливу на території, що аналізується ДДП, залишаться без змін. Зношеність електричних мереж може провокувати аварії, окрім того, розірвання, падіння електричних кабелів можуть становити небезпеку для населення в плані раптового ураження струмом. Без поліпшення якості дорожнього покриття, без створення придорожніх захисних зелених насаджень навантаження від фізичних факторів впливу залишаться на сталому рівні. Саме тому запропоновані рішення ДДП необхідно обов'язково вживати.

Загальний стан навколишнього середовища на території, що аналізується детальним планом, можна вважати задовільним.

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Детальний план території є містобудівною документацією місцевого рівня, яка уточнює положення містобудівного об'єкту в структурі району та визначає планувальну організацію і розвиток відповідної території.

ДДП розроблений з метою упорядкування та уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, обґрунтування потреб формування нових земельних ділянок під розміщення житлової забудови на території Малоданилівської селищної територіальної громади Харківського району Харківської області. Детальний план території виконаний в цілях забезпечення сталого розвитку території поблизу селища Лісне, виділення елементів планувальної структури території проектування, встановлення параметрів планованого розвитку елементів планувальної структури, встановлення меж зон розміщення об'єктів капітального будівництва, встановлення меж земельних ділянок згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами.

Розробка ДДП ставить за мету визначення планувальної організації території житлової, громадської, садибної та комерційної забудови, оптимальних можливостей розташування окремих земельних ділянок за межами населеного пункту поблизу селища Лісне на території Малоданилівської селищної ради в межах відведення земельних ділянок гр. Ястремського М.Л та гр. Гірського І.В., визначення містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок, що проектується (врахування сервітутів проїзної дороги, охоронних зон інженерних мереж, санітарно-захисної зони цвинтаря ТОВ «Ритуал-сервіс»).

Передбачається організація кварталу житлової забудови з розміщенням 68 присадибних ділянок, ділянки зблокованої забудови (15 садіб), спорткомплексу з кафе, банею та басейном, пожедепо, розбивкою вулиць і проїздів, підведенням до ділянок інженерних мереж.

На вибір місця для розташування забудови вплинули інвестиційні наміри землевласників та містобудівна ситуація, що характеризується зручним розташуванням території Малоданилівської селищної територіальної громади, поряд з автодорогою міжнародного значення М-20 Харків – Щербаківка (на м. Белгород), потребою у будівництві садибних будинків. Складські будівлі призначаються для зберігання товарів, які не потребують спеціальних заходів для збереження існуючих параметрів зовнішнього середовища.

На території орієнтовною площею 46,0 га передбачено будівництво садибних забудов, а також допоміжних будівель та споруд. Решта території детального плану передбачена для благоустрою та озеленення, організації під'їздів, облаштування паркувальних майданчиків для тимчасового зберігання легкових автотранспортних засобів.

Таким чином, проектна забудова передбачається на існуючих ділянках шляхом нового будівництва проєктованих будівель та споруд. На вибір місця для розташування забудови також вплинули містобудівна ситуація, що характеризується наявністю інвесторських пропозицій по будівництву, наявність автошляху з твердим покриттям, об'єктів інженерного забезпечення. Територію до розвитку інфраструктури вибрано з урахуванням даних Державного земельного кадастру.

Земельні ресурси та ґрунти

На території Детального плану розташовані земельні ділянки для індивідуального дачного будівництва, що перебувають у власності громадянина Ястремського М.Л. та громадянина Гірського І.В. Територія, що розглядається проєктом ДДП вільна від забудови та споруд, присутні поодинокі зелені насадження, ЛЕМ 0,4 кВ, прокладено електрокабель, на відстані приблизно 150 м розташована АЗС.

Територія в межах детального плану території ділиться на функціональні зони:

- садівництва та особистого селянського господарства;
- житлової забудови;
- громадську;
- комунально-транспортну;
- санітарно-захисну та охоронну.

За функціональним типом територію земельної ділянки кварталу житлової забудови можна характеризувати як житлові зони, зона садибної житлової забудови (до 3-х поверхів). Зона формується на території зони перспективної урбанізації. Зону призначено для постійного проживання населення в окремих житлових будинках з розміщенням кожного будинку на окремій земельній ділянці.

Проведеним аналізом існуючого стану природного та урбанізованого середовища в цілому не виявлено обмежень для реалізації запланованої на даній території містобудівної діяльності.

Таблиця 3.1 Техніко-економічні показники території, що розглядається ДДП.

№ з/п	Назва показника	Одиниця виміру	Значення показника	
			Існуючий стан	Етап від 3 до 7 років
Територія				
1	Територія в межах ДДП у тому числі:	га	46,00	46,00
1.1	Територія кварталу житлової забудови (ділянка Ястремського М.Л.), в т.ч.	га	12,00	12,00
	земельні ділянки житлової забудови	га	-	9,5495
	земельні ділянки об'єктів громадського призначення (спорткомплекс, басейн, тощо)	га	-	0,3722
	земельні ділянки дозволених видів використання (пожежно-рятувальне депо III типу, мийка тощо)	га	-	0,1534
	вулиці, проїзди	га	-	1,9193
	земельні ділянки об'єктів інженерної інфраструктури (КТП)	га	0,0056	0,0056
	інші території (охоронні зони інженерних мереж, СЗЗ)	га	0,1379	1,8429
1.2	Територія садибної забудови (ділянка Гірського І.В.)	га	0,7000	0,7000
	земельні ділянки для індивідуального садівництва	га	-	0,5021
	вулиці, проїзди	га	-	0,1979
2	Чисельність населення, всього у тому числі:	осіб	-	260
2.1	- у садибній забудові (постійне проживання)	осіб	-	250
	- тимчасове проживання	осіб	-	10
3	Житловий фонд	будинків	-	69
4	Вулична мережа та міський пасажирський транспорт	км	-	1,600
5	Гаражі постійного зберігання легкових автомобілів	маш/ місце	-	68
6	Водопостачання (протяжність)	км	-	1,1
7	Каналізування (протяжність)	км	-	-
8	Електропостачання	км	-	1,230
9	Газопостачання	км	-	1,139

За результатами інженерно-будівельної оцінки території – територія, що аналізується детальним планом відноситься до сприятливої для будівництва і не потребує

спеціальних заходів щодо організації захисту від затоплення та по пониженню рівня ґрунтових вод. Ґрунти допускають зведення будинків і споруд без улаштування штучних основ і складних фундаментів. Зсуви, карсти, яри, осідність, заторфованість та порушені території відсутні.

Відведення поверхневих вод проектується закритою водовідвідною мережею у проєктовані очисні споруди каналізації. Детальним планом визначено загальні заходи із інженерної підготовки території шляхом організації стоку поверхневих вод та вертикального планування, а саме:

- вирівнювання земельної ділянки з переміщенням ґрунту з пагорба у виїмку з мінімальним дисбалансом земляних мас, збереження й використання ґрунтового шару;
- влаштування проїздів з повздовжніми ухилами для збору та відведення поверхневих вод із швидкостями, які виключають ерозію ґрунтів;
- переміщення ґрунту та планування території.

Інженерне підготовлення території детального плану здійснюється з метою поліпшення гігієнічних умов, підготовки території під будівництво доріг, споруд, будинків, вирівнювання поверхні ділянок по проєктним відміткам, тобто «вертикальне планування», що безпосередньо пов'язано з організацією поверхневого стоку дощових і талих вод.

Рельєф ділянки має уклін в західному напрямку. Розрахунок обсягів переміщення ґрунту при плануванні заходів з інженерної підготовки території необхідно виконати на наступних стадіях проєктування при розробці проєктів окремих об'єктів.

З метою виключення забруднення ґрунтів передбачені заходи щодо каналізування об'єктів, організації збору та очищення дощових і талих вод.

Рослинний шар ґрунту, що утворюється внаслідок влаштування фундаментів, проїздів, мереж, проведення вертикального планування використовується для покращення родючості землі.

Вплив на навколишнє природне середовища планованої діяльності по будівництву трубопроводів для транспортування води, по будівництву автостоянок автомобілів на земельній ділянці, необхідно оцінити під час здійснення процедури оцінки впливу на довкілля. Звітом про СЕО надаються рекомендації щодо обов'язкової оцінки впливу на довкілля планованої діяльності по будівництву трубопроводів для транспортування води.

Ймовірний вплив на ґрунтовий покрив відбудеться при будівельних роботах, прокладанні інженерних комунікацій та вертикальному плануванні території. Порушені території підлягають рекультивації. Також, відбудеться антропогенна трансформація існуючого рельєфу території від планувальних робіт. З огляду на тимчасовий характер впливу та його локальність, вплив приймається, як допустимий.

Рослинний та тваринний світ

Територія, що розглядається детальним планом, загальною площею 46,00 га.

Дана територія має хороші природні умови (зручний рельєф, захищеність від вітрів, зелені насадження (переважно на територіях загального користування).

Дана територія має хороші природні умови (зручний рельєф, захищеність від вітрів, зелені насадження (переважно на територіях загального користування).

Флора та фауна природних видів вже істотно змінена або зникла з часів використання земельних ділянок за цільовим призначенням.

В межах території, що аналізується детальним планом об'єкти природно-заповідного фонду відсутні.

Ймовірний вплив Реалізація рішень ДДП не матиме суттєвого впливу на зміни та динаміку розвитку природних популяцій навколо території планування та на території адміністративного району. Помірний вплив на тваринний світ відбуватиметься за рахунок техногенного шуму від будівельної техніки та механізмів. Але такий вплив носитиме тимчасовий характер, припиняється по закінченню будівельних робіт.

При виготовленні проєкту відведення земельних ділянок в приватну власність громадянам, необхідно виготовити подеревну зйомку кожної ділянки та передати зелені насадження на зберігання власнику ділянки, згідно чинного законодавства.

Геологічні та гідрографічні умови

Ймовірний вплив У процесі прокладання трубопроводів до мережі водопостачання очікується вплив на геологічне середовище у вигляді порушення геологічного розрізу буровим інструментом.

Розбурювання порід буде відбуватися відносно невеликим діаметром, шарошковими долотами з промивкою глинистим розчином та чистою водою. Глинистий розчин готується з чистої води та природного матеріалу (часів'ярських та бентонітових глин). Проведення прострілювально-вибухових робіт, що викликають негативні наслідки в геологічному середовищі не передбачається.

Вплив на навколишнє природне середовища планованої діяльності по прокладання трубопроводу на далекій відстані необхідно оцінити під час здійснення процедури оцінки впливу на довкілля. Звітом про СЕО надаються рекомендації щодо обов'язкової оцінки впливу на довкілля планованої діяльності.

Водні ресурси

Територія, що розглядається ДДП, на даний час не забезпечена мережами та спорудами централізованого водопостачання. Враховуючи містобудівну ситуацію, яка характеризується розташуванням території проектування за межами населених пунктів, та сприятливі санітарні, топографічні та гідрогеологічні умови даним детальним планом передбачається підключення до вже існуючого водопроводу з дотриманням правового режиму зон санітарної охорони.

Територія, що аналізується детальним планом, знаходяться поза межами зон санітарної охорони, прибережних захисних смуг водних об'єктів та не впливатиме на них.

Найближче розташованим до території, що аналізується ДДП, поверхневим водним об'єктом є річка Лозовенька (на якій утворено Лозовеньківське водосховище), яка знаходиться на відстані понад 3 км.

Детальним планом території передбачається підключення до вже існуючого водопроводу. Від існуючого водопроводу міста Харків ДДП запланована проєктна кільцева водопровідна мережа для водозабезпечення об'єктів, що розглядаються детальним планом. Впровадження планованої діяльності по будівництву трубопроводів для транспортування води може мати значний вплив на довкілля (пункт 10 частина 3 статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»).

Територія проектування не забезпечена мережами централізованого водовідведення. Водовідведення від об'єктів передбачається шляхом будівництва локальних каналізаційних очисних споруд та обладнання внутрішньої каналізаційної мережі на кожній проєктній ділянці. Доочищення стічних вод передбачене в фільтраційно-збагачувальній споруді (колодязі). Очищені стоки акумулюються в накопичувальну ємкість з послідуочим вивозом на зливні споруди спеціалізованим транспортом відповідно договору з спеціалізованими підприємствами (за домовленістю).

Осад, підлягає висушуванню і вивозу на сміттєзвалища разом з побутовими відходами

Запропонована технологія очищення господарсько-побутових, дощових та подібних до них за складом промислових стічних вод передбачає комплектацію очисних споруд станцією максимальної заводської готовності, яка буде включати в себе систему біологічної очистки стічних вод та ультрафіолетового (УФ) знезараження очищених стічних вод.

Продуктивність проєктованих очисних споруд передбачається до 1 м³/добу.

Утилізація осадів після очищення стічних вод передбачається на зовнішній полігон твердих побутових відходів, відповідно до договорів.

Організація відведення поверхневих (дощових і талих) стічних вод з території, що аналізується детальним планом, розрахована з урахуванням рельєфу місцевості та спрямована на відведення стоку самопливом у приймальний резервуар проєктованих

очисних споруд. Враховуючи рельєф місцевості, дощові стоки передбачається відводити самопливом в дощові труби через решітки з очищенням в бензомаслоуловлювачах, з подальшим відведенням на локальні очисні споруди.

Слід зазначити, що вимогами статті 70 Водного кодексу України – скидати стічні води, використовуючи рельєф місцевості (балки, пониззя, кар'єри тощо), забороняється.

Враховуючи вищевикладене, звітом про СЕО надаються рекомендації щодо обов'язкового відведення та очищення поверхневого стоку з території, що аналізується ДДП, у відповідності до вимог діючого природоохоронного законодавства та встановлення очисних споруд зливної каналізації.

Вплив на навколишнє природне середовища планованої діяльності по будівництву трубопроводів для транспортування води необхідно оцінити під час здійснення процедури оцінки впливу на довкілля. Звітом про СЕО надаються рекомендації щодо обов'язкової оцінки впливу на довкілля планованої діяльності по будівництву трубопроводів для транспортування води.

Ймовірний вплив Водні об'єкти в межах проєктної території відсутні. Територія, що аналізується ДДП, знаходиться поза межами зон санітарної охорони та бережних захисних смуг водних об'єктів. Скидання стічних вод у поверхневі водні об'єкти не передбачається. Вплив на водні ресурси під час реалізації рішень детального плану не очікується.

Атмосферне повітря

Територія в межах детального плану території ділиться на функціональні зони:

- садівництва та особистого селянського господарства;
- житлової забудови;
- громадську;
- комунально-транспортну;
- санітарно-захисну та охоронну.

За функціональним типом територію земельної ділянки кварталу житлової забудови можна характеризувати як житлові зони, зона садибної житлової забудови (до 3-х поверхів). Зона формується на території зони перспективної урбанізації. Зону призначено для постійного проживання населення в окремих житлових будинках з розміщенням кожного будинку на окремій земельній ділянці.

Теплопостачання планованих об'єктів передбачається від автономних електронагрівальних приборів.

Джерела забруднення атмосферного повітря на території, що аналізується ДДП:

- стоянки для легкових автомобілів (автомобільний транспорт).

Під час проведення будівельних робіт, що передбачені рішеннями ДДП, в атмосферне повітря можуть викидатися наступні забруднюючі речовини:

- оксид та діоксид вуглецю, оксиди азоту, ангідрид сірчистий, вуглеводні граничні C₁₂-C₁₉, метан, бенз(а)пірен, сажа (при роботі двигунів внутрішнього згорання будівельної техніки);
- заліза оксид, марганцю діоксид (при електрозварюванні);
- заліза оксид, марганцю діоксид, оксиди азоту, вуглецю оксид (при газовій різці металу);
- сольвент, уайт-спірит, аерозоль фарби (при фарбувальні).

З метою зниження забруднення атмосферного повітря на території, що аналізується детальним планом, передбачено комплексний благоустрій і озеленення території з улаштуванням: автопроездів з асфальтобетонним покриттям; відмосток шириною 1,0 м, тротуарів з покриттям із асфальтобетону та фігурної бетонної плитки; газонів; квітників; встановлення контейнерів для сміття та урн; огорож території; паркувальних майданчиків.

Благоустрій території передбачає формування пішохідних зон, обладнаних малими архітектурними формами, а також улаштування проїздів, пішохідних тротуарів.

Звітом про СЕО надаються рекомендації щодо обов'язкового отримання дозволу на викиди забруднюючих речовин, а також вжиття заходів щодо охорони атмосферного повітря у відповідності до вимог Закону України «Про охорону атмосферного повітря».

Ймовірний вплив Проведення будівельних робіт супроводжується роботами, в процесі яких забруднюється атмосферне повітря. Найбільший вплив чинять будівельні машини та обладнання. Всі будівельні роботи мають пересувний характер, виконуються послідовно. Такі джерела умовно можна віднести до джерел нерегулярного забруднення атмосфери, тобто викиди в атмосферу забруднюючої речовини проводяться через нерівномірні проміжки часу. Характерною особливістю цих викидів є мала часова тривалість. Даний вид забруднення носить тимчасовий характер і обмежується терміном будівництва.

Наслідком реалізації рішень детального плану території для розміщення об'єктів житлової забудови є збільшення житлової потужності території Малоданилівської селищної територіальної громади та появи нових джерел викидів в атмосферне повітря. Новоствореними забруднювачами атмосферного повітря є заплановані об'єкти.

Поводження з відходами

Для підтримки задовільного санітарного стану проектної території утворюється система очистки від твердих побутових відходів шляхом їх вивозу відповідно договорів з комунальними службами району. Збір твердих побутових відходів передбачений роздільний з облаштуванням майданчика обладнаного для розміщення контейнерів для тимчасового зберігання ТПВ. Організацію збору і вивезення ТПВ здійснити в відповідності до вимог Закону України «Про відходи».

З метою реалізації вимог Закону України «Про відходи» заплановано визначення технологічних схем роздільного збирання побутових відходів з урахуванням річної норми надання послуг з вивезення побутових відходів, складових, що входять до побутових відходів, потреби у вторинних енергетичних та матеріальних ресурсах, органічних добривах, економічних факторів та інших вимог.

На території, що аналізується ДДП, відсутні спеціалізовані підприємства для знешкодження побутових відходів та сміттєзвалища.

Збирання побутових відходів здійснюється контейнерами, для розміщення яких детальним планом орієнтовно визначені місця розташування майданчиків з твердим покриттям. Заявочна система очищення повинна забезпечити своєчасний збір і вивезення відходів на зовнішній полігон твердих побутових відходів. ДДП пропонується запровадження роздільного збору побутових відходів в окремі контейнери (скла, пластмаси, паперу, металевих банок, харчових відходів, тощо), що дасть можливість вилучення за призначенням вторинних матеріалів з подальшим їх переробленням за відповідними технологіями на спеціалізованих підприємствах та організувати утилізацію ТПВ з попереднім обробленням побутових відходів відповідно до вимог Закону України «Про відходи». Планово-регулярна система очищення повинна забезпечити своєчасний збір, оброблення і вивезення решти відходів після оброблення на зовнішній полігон твердих побутових відходів. Послуги з вивезення твердих відходів планується надавати за планово-регулярною схемою. Детальним планом передбачається вивезення на зовнішній полігон попередньо оброблених відходів відповідно до вимог статті 32 Закону України «Про відходи» відповідними спецслужбами на договірних засадах.

Ймовірний вплив Протягом виконання підготовчих, будівельних робіт, що передбачені рішеннями детального плану, очікується епізодичний і незначний вплив зумовлений операціями у сфері поводження з відходами. Негативного впливу на довкілля під час провадження діяльності з реалізації рішень ДДП не передбачається. При забезпеченні своєчасного збору і вивезення відходів на зовнішній полігон ТПВ, а також

запровадженні роздільного збору ТПВ негативного впливу від реалізації рішень детального плану території на довкілля не очікується.

Здоров'я населення

Ймовірний вплив З метою охорони навколишнього середовища та здоров'я населення детальним планом передбачаються заходи з охорони ґрунтів, атмосферного повітря, водних ресурсів, а також озеленення території. За результатами аналізу сучасного стану використання території з виявленням обмежень розвитку за принципами збереження і раціонального використання земельних ресурсів, дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище з урахуванням потенційних його можливостей, дотримання санітарних нормативів встановлено, що на проєктній та прилеглий територіях відсутні природні та штучні біохімічні об'єкти, що могли б привести до мікробіологічного забруднення та негативного впливу на здоров'я населення.

Виконання заходів щодо охорони навколишнього природного середовища, що передбачені ДДП, забезпечить послаблення можливого впливу на довкілля та здоров'я населення.

Таким чином, проєктні рішення, прийняті у детальному плані території, забезпечують безпеку експлуатації об'єкту проєктування, гігієнічні та екологічні вимоги діючого законодавства в районі розміщення житлової забудови.

Фізичні фактори впливу (шумове, вібраційне, світлове, теплове та радіаційне навантаження, випромінювання)

Протягом періоду виконання будівельних робіт тимчасово будуть наявні шуми та вібрація від будівельних робіт та автотранспорту. Рівні шуму та вібрації на робочих місцях передбачаються в межах нормативних вимог, що підтверджується багаторічним досвідом виконання аналогічних об'єктів будівництва. Шум буде непостійний і утворюватиметься під час роботи.

ДДП передбачається використання існуючих інженерних мереж і комунікацій, зокрема, системи електропостачання. Електропостачання об'єктів будівництва заплановано від джерел об'єднаної енергосистеми Малоданилівської селищної територіальної громади від ЛЕМ 0,4 кВ.

Електрозабезпечення дачної забудови передбачено від трьох існуючих трансформаторних підстанцій 10/0,4 кВ, що розташовані на території проєктування.

Розрахункова потужність токоприймачів на 1 дачний будинок - 1 кВт/год.

Електромагнітні хвилі, іонізуюче випромінювання та ультразвукові коливання в процесі будівництва та експлуатації планованого об'єкту відсутні. Фізичні фактори впливу запланованої ДДП діяльності на найближчу житлову забудову відсутні.

Ймовірний вплив Враховуючи місце розташування житлової забудови садибного типу, розміри нормативної санітарно-захисної зони для зазначеного об'єкту та відстань до автомобільної дороги можна зробити висновок, що при дотриманні регламенту технологічного режиму перевищень нормативних допустимих величин рівнів звукових та вібраційних тисків на межі найближчої житлової забудови не очікується.

Стратегічна екологічна оцінка ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садибної та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» проводиться з метою забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я.

Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на

довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної пунктом 13 частини третьої статті третьої. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності.

SWOT-аналіз є дієвим інструментом для прийняття стратегічних, коротко- та довгострокових управлінських рішень щодо подальшого удосконалення ДДП з урахуванням регіональних особливостей. Виявлені при проведенні SWOT-аналізу слабкості, можливості і загрози можуть бути використані при прийнятті стратегічних, коротко- та довгострокових управлінських рішень. Результати SWOT - аналізу екологічної ситуації на території, що аналізується ДДП наведено в таблиці 3.2.

Таблиця 3.2 SWOT-аналіз екологічної ситуації на території, що аналізується ДДП

Сильні сторони	Слабкі сторони
1. Розвинута система зовнішнього транспорту, сполучення зв'язку; 2. Розвинута інженерна інфраструктура; 3. Сприятлива екологічна ситуація та природні умови (зручний рельєф, захищеність від вітрів, зелені насадження на територіях загального користування); 4. Зручне розташування території по відношенню до основних під'їзних шляхів – поряд з автомобільною дорогою міжрайонного значення М-20 Харків-Щербаківка (на м. Белгород). 5. Збільшення території під житлову садибну забудову; 6. Наявність незайнятої робочої сили працездатного віку.	1. Відсутність достатньої кількості об'єктів житлової забудови; 2. Відсутність централізованої системи водопостачання; 3. Відсутність централізованої системи водовідведення; 4. Відсутність роздільного збору ТПВ; 5. Відсутність місць прикладання праці.
Можливості	Загрози
1. Збільшення житлової забудови; 2. Підвищення рівня екологічної безпеки; 3. Розвиток інженерної інфраструктури задля охоплення проєктної території; 4. Розміщення дачної забудови за межами населених пунктів та на відстані орієнтовно 3 км м від водного об'єкту; 5. Розвиток виробництва та забезпечення населення робочими місцями.	1. Зростання рівня забрудненості атмосферного повітря в наслідок створення нових стаціонарних джерел; 2. Зростання рівня шумового навантаження внаслідок збільшення джерел шуму; 3. Зростання рівня забрудненості водних та земельних ресурсів внаслідок відсутності системи очищення стічних вод.

На підставі оцінювання ймовірних наслідків для довкілля (атмосферне повітря, водні та земельні ресурси, ґрунти, кліматичні фактори та рівні шумового, теплового, вібраційного забруднення та здоров'я населення) сукупний вплив від виконання ДДП є несуттєвим та оцінюється, як – екологічно допустимий. Оцінювання проводиться у даному випадку у часовій перспективі (від 3 до 7 років) та у порівнянні з нульовою альтернативою (можливе не затвердження ДДП). Використовується якісна характеристика у зв'язку з відсутністю у відкритому доступі достатніх масивів даних. Виконання рішень детального плану не буде мати негативного впливу на рівень забруднення довкілля.

У порівнянні з нульовою альтернативою вплив на довкілля оцінюється як незначний, оскільки як зазначалося у розділі 2 «Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ

державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами дослідження)» звіту про СЕО – обумовлений впливом існуючих незмінних факторів.

Таблиця 3.3. Оцінка ймовірного впливу ДДП на довкілля відповідно до контрольного переліку

№ з/п	Чи може виконання ДДП спричинити:	Негативний вплив			Пом'якшення стану
		так	ймовірно	ні	
Атмосферне повітря					
1	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?		•		+
2	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?		•		+
3	Погіршення якості атмосферного повітря?			•	+
4	Появу джерел неприємних запахів?			•	
5	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?			•	
Водні ресурси					
6	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води?			•	+
7	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників, як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)?			•	
8	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти?			•	
9	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню?			•	
10	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод?			•	
11	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)?			•	+
12	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту?			•	

13	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону?			•	
14	Зміни напрямку або швидкості потоків підземних вод?			•	
15	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або ж шляхом порушення водоносних горизонтів)?			•	
16	Забруднення підземних водоносних горизонтів?			•	+
Поводження з відходами					
17	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів?	•			+
18	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки?			•	
19	Збільшення кількості відходів I -III класу небезпеки?			•	
20	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами?			•	
21	Утворення або накопичення радіоактивних відходів?			•	
Земельні ресурси					
22	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?	•			+
23	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?			•	
24	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу?			•	
25	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури?			•	
26	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель?			•	
27	Виникнення конфліктів між ухваленими завданнями ДДП та цілями місцевих громад?			•	
Біорізномоніття та рекреаційні зони					
28	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)?			•	+

29	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві?			•	
30	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?			•	+
31	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин?			•	
32	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей?			•	
33	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини?			•	
34	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично неприйнятних місць, руйнування пам'ятників природи тощо)?			•	
Населення, інфраструктура					
35	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності та зростанні кількості населення будь-якої території?			•	+
36	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?			•	
37	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему, зміни в структурі транспортних потоків?			•	
38	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень?			•	
39	Потреби в нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги?			•	
40	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей?			•	
Екологічне управління та моніторинг					
41	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?			•	

42	Погіршення екологічного моніторингу?			•	
43	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження?			•	
44	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?			•	
Інше					
45	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів?		•		+
46	Суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу?			•	
47	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії?			•	
48	Суттєве порушення якості природного середовища?			•	
49	Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому?			•	
50	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викличуть значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей?			•	

Також оцінка впливу ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» буда здійснення на природні та соціальні компоненти навколишнього середовища, а саме:

Соціальне середовище

До позитивних аспектів реалізації рішень детального плану відноситься – організація кварталу житлової забудови (передбачається орієнтовна чисельність житлової забудови – 69 будинків). На території розташування проектної забудови відсутня житлова забудова, будівлі, споруди громадського призначення, об'єкти соціального, культурного і побутового призначення. Негативний вплив на навколишнє соціальне середовище виключений, вплив на соціальне середовища оцінюється, як позитивний.

Безпека життєдіяльності населення

Сприятливі умови життєдіяльності людини – стан середовища життєдіяльності, при якому відсутній будь-який шкідливий вплив його факторів на здоров'я людини і є можливостями для забезпечення нормальних і відновлення порушених функцій організму.

Проектними рішеннями детального плану пропонується забезпечити безпеку життєдіяльності населення шляхом:

- влаштування системи водовідведення побутових стічних вод з влаштуванням очисних споруд;
- організація водовідведення поверхневих (дошових і талих) стічних вод із використанням очисних споруд;
- організація очистки території від твердих побутових відходів, планове вивезення їх на зовнішній полігон твердих побутових відходів;
- озеленення проєктної території, озеленення санітарно-захисної зони з урахуванням екологічних вимог та інше.

Клімат

Зміни мікроклімату, що безпосередньо пов'язані з відсутністю активних масштабних впливів запланованої діяльності (значних виділень теплоти, вологи, тощо) не відбудеться. Негативні ендегенні та екзогенні процеси, явища природного та техногенного походження (тектонічні, сейсмічні, зсувні, селеві, зміни напруженого стану і властивостей масивів порід, деформації земної поверхні) не передбачаються.

Природоохоронні території

Об'єкти та території природно-заповідного фонду та екологічна мережа в межах території, що аналізується ДДП відсутні, відповідно, антропогенного впливу не очікується.

Виникнення негативного впливу, який у майбутньому може спричинити погіршення стану навколишнього природного середовища, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я після реалізації рішень ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» не очікується та не прогнозується.

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Під час проведення стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» визначені основні проблеми для навколишнього середовища та охорони здоров'я населення, надані характеристики даних впливів, проаналізовані їх територіальні аспекти.

В рамках даної роботи визначені ключові екологічні цілі та завдання в сфері охорони довкілля, їх відповідність цілям детального плану та визначені можливості їх врахування при розробленні проектних рішень ДДП. На основі аналізу екологічної ситуації та проектних рішень, прийнятих у проекті детального плану були визначені ключові актуальні питання, що потребують оцінки.

Таблиця 4.1. Ключові потенційні екологічні проблеми і ризики, які стосуються ДДП.

Основні ризики	Характеристика ризиків	Територіальна прив'язка	Заходи, що визначенні ДДП
Можливе забруднення атмосферного повітря	Поява нових джерел викиду в атмосферне повітря від новостворених житлових будинків. А також збільшення автотранспорту в районі розміщення території, що аналізується детальним планом.	Територія, що аналізується ДДП.	З метою покращення стану атмосферного повітря ДДП передбачається благоустрій та озеленення території, що розглядається детальним планом.
Можливе забруднення водних ресурсів (як поверхневих, так і підземних вод)	Створення нового суб'єкту водоспоживання та водовідведення.	Територія, що аналізується ДДП.	З метою недопущення забруднення водних ресурсів ДДП передбачається облаштування території, що розглядається детальним планом, внутрішньою каналізаційною мережею від проєктованих будівель з відведенням стічних вод на локальні очисні споруди. З метою недопущення забруднення водних ресурсів та ґрунтів ДДП передбачається збирання, відведення та очищення поверхневих (дошових і талих) стічних вод з території, що розглядається детальним планом. Організація відведення поверхневих вод в

			дошові труби через решітки з подальшим очищенням в бензомаслоуловлювачах (очисних споруд зливової каналізації).
Можливе забруднення земельних ресурсів (грунтів)	Можливе забруднення, засмічення ґрунтів від неочищених господарсько-побутових стічних вод, від поверхневих вод.	Територія, що аналізується ДДП.	З метою недопущення та зниження ризику забруднення земельних ресурсів (грунтів) ДДП заплановано будівництво каналізаційних очисних споруд та мереж водовідведення. Надаються рекомендації щодо організації та здійснення моніторингу за вмістом забруднюючих речовин у ґрунті.
Недосконала система поводження з відходами	Господарська діяльність призведе до утворення нових джерел відходів промислового та побутового характеру.	Територія, що аналізується ДДП.	Для підтримки задовільного санітарного стану території, що розглядається детальним планом, з метою недопущення забруднення і засмічення ґрунтів, забруднення ґрунтових вод ДДП передбачається відведення спеціально обладнаних місць та встановлення контейнерів на асфальтових або бетонних майданчиках, систематичний вивіз відходів з контейнерів та впровадження роздільного збирання твердих побутових відходів. За можливості максимально використовувати відходи як вторинну сировину.
Можливий вплив на здоров'я населення.	Усі вище описані ризики є чинниками, що послаблюють здоров'я людини.	Територія, що аналізується ДДП.	Виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища, що передбачені ДДП, забезпечать послаблення можливого впливу на довкілля та здоров'я населення.

Серед екологічних проблем, що можуть спричинити негативний вплив на здоров'я населення варто виділити:

1) Забруднення атмосфери: провокує захворювання органів дихання, кровотворення, алергічні реакції, онкологічні захворювання, нервово-психічні розлади, зменшення очікуваної тривалості та якості життя;

2) Забруднення водних ресурсів: погіршення анафелогенної ситуації у населеному пункті, збільшення кількості хвороб органів кровотворення, шлунково-кишкового тракту, сечовидільної, нервової, ендокринної систем, зниження імунітету, зменшення очікуваної тривалості та якості життя;

3) Забруднення ґрунтів: провокує потрапляння токсичних речовин в організм людини через продукцію городництва та садівництва. Забруднені ґрунти є ідеальним субстратом для появи шкідливих мікроорганізмів, гельмінтів, що сприяє більшому захворюваності людей та тварин;

4) Деградація геологічного середовища: сприяє погіршенню анафелогенної обстановки, умов проживання населення, санітарного стану житлових приміщень, що у підсумку провокує захворювання органів дихання, застуди, ГРВІ та зниження імунітету;

5) Проблема накопичення відходів: відходи є небезпечною основою для розмноження хвороботворних мікроорганізмів, вони забруднюють усі компоненти навколишнього природного середовища. Таким чином, накопичення відходів має загальну шкідливу дію на організм людини, що у підсумку може призвести до розладу будь-якої системи організму людини;

6) Наявність шумового, електромагнітного забруднення: спричиняє нервові розлади, підвищує втомлюваність, знижує імунітет, може бути причиною порушення сну.

7) Деградація біорізноманіття: зменшення кількості зелених рослин сприяє збільшенню забруднення атмосфери, пригнічує психоемоційний стан людини, може провокувати кількість збільшення хвороб органів дихання. В той же час інвазійні рослини активізують алергічні реакції в організмі людини, збільшення кількості кліщів, гельмінтів провокує серйозні неврологічні хвороби та захворювання шлунково-кишкового тракту.

Для усунення усіх можливих проблем, які можуть спричинити негативний вплив на здоров'я населення, необхідне впровадження рішень, що передбачені ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області».

В ДДП враховані наявні проблеми території, що аналізується детальним планом, і тому запропонована найбільш екологічно та економічно вигідна його територіально-планувальна організація з урахуванням всіх планувальних обмежень (згідно із Державними будівельними нормами України планування та забудова територій ДБН Б.2.2-12-2019 «Планування та забудова територій» та Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів ДСП 173-96).

Земельні ділянки та розташовані на них об'єкти, які існували до впровадження в дію ДДП можуть використовуватись без визначення терміну їх приведення у відповідність до містобудівного регламенту, якщо вони не створюють загрози для життя, здоров'я людини, для навколишнього середовища.

Планувальні обмеження, які діють на території, що аналізується ДДП, визначають загальні вимоги до режиму використання земельних ділянок, по яких проходять інженерні та транспортні комунікації, вимоги до експлуатації та проектування інженерних мереж, а також режим використання земельних ділянок, що потрапляють в санітарно-захисні та охоронні зони.

Обмеження за вимогами охорони здоров'я та захисту життя – визначається санітарно-гігієнічними нормами.

Обмеження за природоохоронними вимогами – визначається на підставі Законів України «Про охорону навколишнього природного середовища» та «Про природно-заповідний фонд» та іншими нормативно-правовими документами у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Обмеження за інженерно-геологічними умовами – визначається за узагальненими даними детального плану та уточнюються за даними інженерно-геологічних пошукових робіт.

Умови і обмеження забудови земельних ділянок враховуються при розробленні землевпорядної документації відповідної земельної ділянки.

Додатково варто зазначити, що опираючись на актуальні дані, про відсутність існуючих територій та об'єктів природно-заповідного фонду в межах території проектування, а також враховуючи те, що територія, що аналізується детальним планом, знаходиться поза межами територій особливого природоохоронного значення, проектні рішення ДДП не враховують розробки/встановлення/дотримання охоронних зон з огляду на відсутність територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

При прийнятті рішень щодо функціонального використання території також враховуються охоронні зони інженерних мереж та споруд (як існуючих, так і проектних). Рішеннями детального плану передбачене упорядкування територій та їх санітарно-захисних зон, направлене на оздоровлення навколишнього середовища та формування раціональної територіально-планувальної структури території.

За результатами проведеного аналізу містобудівної ситуації щодо всіх факторів освоєння та забезпечення території, що розглядається, зроблено висновок про її відповідність нормативним вимогам щодо будівництва виробничих об'єктів.

За містобудівними умовами територія розташована вздовж існуючої автодороги міжнародного значення М-20 Харків – Щербаківка (на м. Белгород), за межами населених пунктів, на відстані орієнтовно 0,5 км від існуючої житлової забудови селища Лісне та максимально зручна для розміщення об'єктів житлової садибної забудови.

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

ДДП – «Детальний план території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» розроблено відповідно до вимог Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» та інше.

Відповідно до нормативно-правової бази України було прийнято ряд зобов'язань на місцевому рівні:

I. Забезпечення загальної доступності ДДП та самого звіту про СЕО відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» шляхом надання їх за запитом на інформацію, оприлюднення на веб-сайті органу місцевого самоврядування, у місцевих періодичних друкованих ЗМІ, а також у загальнодоступному місці приміщення органу місцевого самоврядування – Харківська районна державна адміністрація Харківського району за адресою: 61034, м. Харків, Григорівське шосе, буд. 52, що розкриває питання щодо гласності і демократизму при прийнятті рішень, реалізація яких впливає на стан навколишнього природного середовища, формування у населення екологічного світогляду;

II. Проведення громадських слухань у відповідності до вимог статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого Кабінетом Міністрів України від 25.05.2011 № 555;

III. Пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість дотримання екологічних стандартів;

IV. Гарантування екологічно безпечного середовища для життя, праці та здоров'я населення;

V. Проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності й цілісності природних об'єктів і комплексів;

VI. Вирішення питань охорони навколишнього природного середовища та використання природних ресурсів з урахуванням ступеня антропогенної змінності територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну обстановку;

VII. Запровадження здійснення постійного в часі моніторингу наслідків виконання ДДП для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Крім того, зобов'язаннями у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, що безпосередньо стосуються виконання проектних рішень детального плану, на який безпосередньо розробляється ДДП є:

✓ розробка документів дозвільного характеру у сфері охорони навколишнього середовища – висновку з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності по будівництву трубопроводів для транспортування води, (у відповідності до вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»); дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел (у відповідності до Закону України «Про охорону атмосферного повітря»);

- ✓ встановлення та дотримання санітарно-захисних зон від об'єктів, які є джерелами викидів/скидів шкідливих речовин, підвищених рівнів шуму, вібрації;
- ✓ використання сучасних технологій в системах опалення та використання альтернативних джерел енергії;
- ✓ обов'язкове відведення та очищення поверхневого стоку з проєктної території у відповідності до вимог діючого природоохоронного законодавства;
- ✓ недопущення скидання стічних вод, використовуючи рельєф місцевості;
- ✓ утримання в належному стані охоронних зон навколо очисних та інших водогосподарських споруд та технічних пристроїв.

Міжнародні зобов'язання у сфері охорони довкілля Україна взяла на себе, підписавши більш ніж 50 міжнародних багатосторонніх угод, що стосуються збереження та збалансованого використання біорізноманіття, серед яких:

- Конвенція про біологічне різноманіття, яка була започаткована під час Всесвітньої конференції глав держав та міністрів довкілля у 1992р. в м. Ріо-де-Жанейро (Бразилія) й ратифікована Верховною Радою України 29 листопада 1994 р.;
- Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення головним чином як середовище існування водоплавних птахів (Рамсарська конвенція, м. Рамсар, Іран, 1971 р.);
- Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин (Бонн, 1979 р.);
- Угода про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів (1995р.);
- Угоди про збереження кажанів в Європі (1991р.);
- Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція);
- Рамкова конвенція ООН про зміну клімату (ратифікована Україною 29 жовтня 1996р.);
- Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини (Валлетта, 1992 р.);
- Конвенція про охорону та використання транскордонних водотоків та міжнародних озер (Гельсінкі, 1992), що є чинною в Україні з 1 липня 1999 р.;
- Стокгольмська конвенція про стійкі органічні забруднювачі (Стокгольм, 2001 р.), яка ратифікована в Україні від 18 квітня 2007 року.

На виконання Бернської конвенції в Європі створена мережа територій особливого природоохоронного значення — Смарагдова мережа, важливих для збереження біорізноманіття в країнах Європи і деяких країнах Африки. Смарагдова мережа України є українською частиною Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року. В листопаді 2016 року було затверджено першу версію Смарагдової мережі для України, яка потребує доопрацювання на основі наукових даних.

Станом на 01.01.2016 мережа займала близько 8 % території України і в основному складається з існуючих територій природно-заповідного фонду. За результатами аналізу даних матеріалів визначено, що в межах території, що розглядається ДДП, території природно-заповідного фонду, що внесені до Смарагдової мережі України відсутні.

Відповідно до Рамсарської конвенції, стороною якої є Україна, на території держави здійснюються заходи для збереження мігруючих водно-болотних птахів, шляхом виділення певних територій та надання їм охоронного статусу. На території України виділено 39 водно-болотних угідь міжнародного значення, офіційно визнаних Рамсарською конвенцією, а ряд водно-болотних угідь є перспективними для визнання. Деякі водно-болотні угіддя погоджені розпорядженням Кабінету Міністрів України і подані на розгляд Секретаріату Рамсарської конвенції. За результатами аналізу даних матеріалів визначено, що в межах території, що розглядається Детальним планом, вищезазначені угіддя відсутні.

Стосовно дотримання міжнародних зобов'язань по іншим напрямкам співробітництва, таким як зміна клімату, охорона озонного шару, поводження з відходами та іншим, слід зазначити, що вони не мають прямого відношення до головних цілей та завдань проекту документу державного планування, що є містобудівною

документацією місцевого рівня. Дотримання перелічених вище зобов'язань може бути реалізоване в сфері науково-технічних розробок, вибору технічно-конструкторських рішень при проектуванні певних об'єктів та споруд, видання певних нормативно-правових актів та державних стандартів в різних галузях господарської діяльності. Проте слід зазначити, що більшість заходів, визначених ДДП в частині розвитку систем інженерної інфраструктури, поводження з відходами, пропонують впровадження сучасних «дружніх» до оточуючого середовища технологій, що відповідає загальносвітовим принципам охорони довкілля, та сприяє дотриманню міжнародних зобов'язань у даній сфері.

Реалізація рішень ДДП «Детальний план території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» не зачіпає зобов'язань України на міжнародному рівні щодо запобігання негативному впливу на здоров'я населення. Детально вплив щодо зобов'язань на міжнародному рівні не розглядався. Реалізація рішень детального плану території не впливає на території інших держав.

Основні принципи екологічного захисту навколишнього середовища:

- збереження та раціональне використання цінних природних ресурсів;
- дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище та санітарних нормативів в місцях забудови;
- виділення природно-заповідних, ландшафтних, курортно-рекреаційних, історико-культурних зон з відповідним режимом їх охорони;
- встановлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання і мінеральних вод.

Заходи щодо запобігання санітарно-епідеміологічних умов території житлової забудови:

- встановлення та організація СЗЗ шляхом розробки проектів СЗЗ;
- інженерна підготовка території, благоустрій, озеленення, влаштування твердого покриття;
- 100% охоплення території системою санітарного очищення;
- озеленення території;
- налагодження системи моніторингу навколишнього природного середовища з організацією стаціонарних постів та пунктів контролю в межах житлової забудови.

Заходи щодо охорони атмосферного повітря:

- застосування нових технологій та обладнання, у тому числі очисного устаткування;
- інтенсивне озеленення та упорядкування санітарно-захисної зони (між джерелами викиду та житловою зоною);
- захист від шуму та загазованості житлових територій за рахунок створення зелених насаджень;
- поточний догляд за зеленими насадженнями загального користування;
- здійснення постійного моніторингу за джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Заходи щодо охорони водних ресурсів:

- облаштування системи водовідведення та очищення побутових стічних вод;
- організація та очищення поверхневих стоків з проектною територією;

- встановлення та організація санітарно-захисних зон всіх об'єктів на території, що розглядаються детальним планом;
- виконання комплексу заходів з інженерної підготовки при освоєнні територій, що зазнають впливу несприятливих природних процесів: регулювання поверхневого стоку дощових і талих вод.

Заходи щодо охорони земельних ресурсів, ґрунтів:

- 100% охоплення проєктної території плановою санітарною очисткою;
- реалізація програми роздільного збору побутових відходів, що дозволить зменшити обсяг вивозу ТПВ на 30-50%;
- запобігання деградації земель, а також погіршення стану водних об'єктів;
- проведення дослідження стану ґрунтів.

Заходи щодо фізичних факторів впливу на навколишнє середовище (шум та електромагнітне випромінювання):

Забезпечення нормативного санітарно-гігієнічного стану прилеглих житлових територій до автомобільної дороги, забезпечується дотриманням нормативної санітарно-гігієнічної відстані до об'єктів житлової забудови, дотриманням параметрів поперечного профілю в межах червоних ліній та за рахунок створення придорожніх захисних зелених насаджень і дотримання правил землекористування, а також застосування будівельно-акустичних засобів захисту від шуму (будівництво шумозахисних екранів, забезпечення необхідної звукоізоляції зовнішніх огорожувальних конструкцій будинків).

Об'єкти, що є джерелами електромагнітного випромінювання, підлягають нагляду органами санітарного контролю щодо їх розміщення та експлуатації, а також щодо захисту населення від впливу цього фактору.

Для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення передбачені такі зобов'язання:

Зобов'язання органу місцевого самоврядування (на основі повноважень органів місцевого самоврядування згідно чинного законодавства)

- раціональне використання територій відповідно до позицій детального плану;
- забезпечити дотримання встановлених гігієнічних нормативів від впливу на житлову забудову;
- забезпечення санітарної очистки території;
- забезпечити дотримання вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про природно-заповідний фонд України»;
- збереження територій та об'єктів природно-заповідного фонду, а також інших територій, що підлягають особливій охороні;
- визначення територій для розміщення відходів;
- організація збирання і видалення побутових відходів, у тому числі виробничих відходів.

Зобов'язання юридичних і фізичних осіб, що здійснюватимуть свою діяльність в проєктних межах території:

Зобов'язання щодо охорони атмосферного повітря:

- контроль обсягів викидів, у тому числі утримання (масової концентрації) і кількості викидів (масової витрати) забруднюючих речовин джерел для всіх об'єктів, що розташовані в проєктних межах території ДДП;
- порівняння кількості викидів і вмісту забруднюючих речовин з нормативами гранично допустимих викидів і технологічними нормативами джерел.

Контроль за дотриманням нормативів викидів забруднюючих речовин в атмосферу проводиться суб'єктом господарювання (виробничий контроль). Зовнішній контроль здійснюється відповідними державними контролюючими органами.

Контроль викидів забруднюючих речовин в атмосферу передбачає:

- заходи щодо контролю за викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря щодо забезпечення виконання вимог, передбачених Законом України «Про охорону атмосферного повітря», галузевими нормативними документами;
- впровадження сучасного обладнання та прогресивних планувальних рішень, що веде до зниження енергозатрат, а також забруднення атмосфери.

Зобов'язання щодо охорони водних ресурсів:

- здійснювати спеціальне водокористування лише за наявності дозволу;
- забезпечити раціональне використання водних ресурсів, недопущення їх забруднення.

Шумозахисні зобов'язання:

- використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання;
- застосування звукоізолюючих матеріалів для будівництва об'єктів, що є джерелами шуму та вібрації;
- застосування віброізолюючих конструкцій для будівництва об'єктів, що є джерелами шуму і вібрації.

Зобов'язання щодо забезпечення належного поводження з відходами:

- забезпечення наявності дозвільних документів та договорів;
- операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватися з дотримання норм екологічної безпеки та Закону України «Про відходи»;
- облаштування місць тимчасового збирання відходів до вимог нормативних документів.

З метою уникнення можливого потрапляння відходів в навколишнє середовище передбачено забезпечення повного збирання, належного зберігання та недопущення знищення і псування відходів. Забезпечення моніторингу місць зберігання відходів та ведення первинного поточного обліку кількості, типу і складу відходів, що утворюються, збираються, зберігаються та передаються на утилізацію.

Детальним планом пропонується виконати та удосконалити наступні заходи по санітарній очистці території:

- організувати санітарне очищення території;
- облаштувати спеціально обладнані майданчики для розміщення контейнерів для тимчасового зберігання ТПВ з твердим покриттям, в достатній кількості;
- впровадити роздільне збирання твердих побутових відходів: пластик, скло, папір, металеві та алюмінієві банки, текстиль, органічні відходи.

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі на здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

В більшій мірі стратегічна екологічна оцінка зосереджується на потенційних екологічних наслідках пов'язаних із запропонованими змінами функціонального використання територій та основних проєктних рішеннях ДДП. В процесі СЕО був здійснений аналіз впливу проєктних рішень детального плану, як на окремі компоненти навколишнього природного середовища, так і сукупного впливу на природні процеси та комплекси.

Згідно із «Методичними рекомендаціями із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування», затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296 наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – це будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) при реалізації будівництва різних об'єктів комунальних, соціальної, інженерної та транспортної інфраструктури, промисловості. При цьому на кожному етапі в процесі будівництва та подальшої експлуатації об'єктів будуть виникати негативні наслідки у вигляді утворення відходів, порушення рослинного покриву під час провадження планованої діяльності, збільшення кількості автотранспорту. Можливо, потрібно буде проводити видалення зелених насаджень, зняття і складування поверхневого шару ґрунту. Також під час виконання будівельних і монтажних робіт слід очікувати допустимий негативний вплив на атмосферне повітря, рослинний і тваринний світи, ґрунти та водні ресурси. Крім того, при роботі двигунів будівельних машин, механізмів та автотранспорту на навколишнє середовище буде чинитися шумовий вплив – акустичне забруднення. За тривалістю зазначені види впливу будуть нести тимчасовий характер, обмежений розрахунковим терміном будівництва, по межах впливу – локальне, обмежене простором ведення будівельних робіт. Проте всі ці впливи відносяться до тимчасових і не стануть причиною суттєвого довгострокового погіршення екологічної рівноваги екосистем населеного пункту.

До довгострокових наслідків (50-100 років) відносяться впливи постійного характеру – викиди і скиди, шум, утворення відходів, додаткове споживання ресурсів. Основна кількість забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря, є відпрацьовані гази техніки та автотранспорту. Токсичність відпрацьованих газів обумовлюється змістом у них окису вуглецю й діоксиду азоту, кількість яких залежить від кількості спожитого палива та технічного стану двигунів.

Непостійними довгостроковими впливами є роботи, пов'язані з реконструкцією об'єктів, консервацією, припиненням їх існування, перепрофілюванням, заміною обладнання та устаткування, модернізацією тощо.

Кумулятивні наслідки – розвиток негативних процесів через нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Ймовірність того, що реалізація Детального плану призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності будуть мати значний сумарний негативний вплив на довкілля, – є незначною. Це пов'язане з тим, що всі види впливів на навколишнє середовище мають незначну за силою та масштабом дію (незначне збільшення чисельності населення, додаткове енерго- та ресурсоспоживання). Тому наявність та розвиток кумулятивних наслідків малоімовірні. Для стовідсоткового виявлення кумулятивних наслідків необхідно проводити постійний контроль за якістю ґрунту, харчових продуктів місцевого виробництва, питної води тощо.

Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом певного часу перевершують можливість їх асиміляції або трансформації. На прилеглий території великі підприємства забруднювачі – відсутні. При дотриманні та виконанні всіх передбачених комплексних захисних і охоронних заходів, що відповідають діючим нормативним вимогам, можливість виникнення кумулятивного впливу який супроводжуються негативними екологічними наслідками та понаднормативними викидами в атмосферне повітря забруднюючих речовин не передбачається. Детальна оцінка кумулятивного впливу буде можлива в процесі експлуатації території з урахуванням даних моніторингу навколишнього середовища та проведення відповідних розрахунків. Змін клімату і мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті впровадження проектних рішень відсутні значні виділення теплоти та парникових газів. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні. Обрана технологія розміщення забудови є більш екологічно безпечна.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту. Можливий сумарний ефект деяких речовин при викиді забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років). З боку соціально-економічних умов провадження діяльності буде мати позитивний наслідок: збільшення території під забудову садибними ділянками, що призведе до збільшення чисельності населення, створення нових робочих місць, що сприятиме зайнятості населення.

Тимчасові наслідки для довкілля – при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на навколишнє середовище на атмосферне повітря матиме короточасний та локальний характер, викиди здійснюватимуться при роботі будівельних машин та механізмів, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт, при фарбуванні металевих поверхонь, при функціонуванні планованих підприємств.

Серед основних ймовірних екологічних наслідків, пов'язаних з реалізацією ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області», наступні:

а) для довкілля:

- Атмосферне повітря – можливе забруднення від стаціонарних джерел (котельні) та пересувних джерел (автомобільний транспорт). ДДП передбачається максимальне збереження зелених насаджень загального користування на території, в тому числі озеленення зовнішніх доріг та санітарно-захисних зон;

- Ґрунти – можливе забруднення та порушення ґрунтів від поверхневих вод, що відводиться з території. ДДП передбачається влаштування локальних очисних споруд для садибної забудови, що дозволить знизити рівень забруднення ґрунтів;

- Поводження з відходами – можливе забруднення і засмічення ґрунтів, забруднення ґрунтових вод та інше, в зв'язку з незадовільним рівнем централізованого вивезення та роздільного збору ТПВ, з відсутністю спеціалізованого підприємства у сфері поводження з твердими побутовими відходами. ДДП передбачається відведення спеціально обладнаних місць та встановлення контейнерів на асфальтових або бетонних майданчиках, систематичний вивіз відходів з контейнерів, організація централізованої планово-подвірної системи санітарного очищення території, впровадити роздільне збирання ТПВ;

- Водні ресурси – можливе забруднення ґрунтових вод від неочищених побутових стічних вод, можливе забруднення ґрунтових вод від поверхневих вод, що відводяться з території детального плану. ДДП передбачається влаштування локальних очисних споруд на кожній садибній ділянці та влаштування очисних споруд зливової каналізації, що дозволить знизити ризик забруднення ґрунтових вод;

- Здоров'я населення – можливе шумове навантаження, основним джерелом шуму є вулична мережа з рухом автотранспорту. ДДП передбачається ведення забудови згідно з наміченим функціональним зонуванням, встановлення та організація санітарно-захисних зон до житлової забудови;

б) для територій з природоохоронним статусом – в зв'язку з відсутністю на території детального плану об'єктів природно-заповідного фонду, проектні рішення ДДП не мають впливу на території з природоохоронним статусом;

в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – проектні рішення ДДП не мають впливу на транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Позитивні наслідки від реалізації детального плану:

- ✓ ефективна функціонально-планувальна організація територій з урахуванням існуючих та перспективних планувальних обмежень санітарно-захисних зон;
- ✓ підвищення рівня зовнішньої і внутрішньої транспортної та інженерної інфраструктури;
- ✓ підвищення рівня зайнятості населення за рахунок збільшення кількості робочих місць;
- ✓ підвищення ефективності роботи транспортної інфраструктури;
- ✓ забезпечення екологічної безпеки – проведення необхідних заходів з інженерної підготовки та захисту території;
- ✓ утвердження екологічної безпеки територій шляхом оперативного забезпечення постійного екологічного моніторингу за станом атмосферного повітря та шумового навантаження на житлову забудову.

Постійні наслідки для довкілля:

- викиди в атмосферу від автотранспорту;
- утворення відходів 3, 4 класу небезпеки (металобрухт, залишки електродів, дрантя, відходи спецодягу, бляшанки з-під фарби, поліетиленова та паперова упаковка від електродів, фурнітура та запірні арматури);
- забезпечення місцями праці населення;
- забезпечення місцями проживання населення;
- забезпечення всієї проектної території мережами водопостачання та водовідведення;
- покращення економічного розвитку району;
- більш ефективне використання територій.

До довгострокових наслідків відноситься питання забруднення атмосферного повітря, що склалися під впливом фізико-географічних умов басейну, насамперед кліматичних умов. Значного негативного впливу під час реалізації рішень ДДП на довкілля та здоров'я населення не передбачається.

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

На основі всебічного аналізу, наведеного у викладених вище розділах, та з метою сприяння досягненню цілей екологічної політики, встановлених на національному та місцевому рівнях, запропоновано ряд заходів для пом'якшення виявлених потенційних негативних наслідків для навколишнього середовища та здоров'я населення. Термін «пом'якшення» відноситься до усунення, зменшення, запобігання або контролю негативних впливів на довкілля, які можуть виникнути внаслідок реалізації рішень ДДП. Реалізація проектних рішень детального плану потребує виконання великої кількості заходів, що стосуються заходів із інженерної підготовки та захисту території, розвитку виробничо-складської сфери, виконання яких є невід'ємною складовою при створенні сприятливого в екологічному відношенні середовища території, що розглядається ДДП.

Заходи щодо охорони атмосферного повітря, як життєво-важливого компоненту навколишнього природного середовища.

1. Суб'єкти господарської діяльності, що здійснюють викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря та діяльність яких пов'язана з впливом фізичних та біологічних факторів на його стан, зобов'язані:

- ✓ отримати дозволи на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами;
- ✓ своєчасно і в повному обсязі сплачувати екологічний податок;
- ✓ вживати заходів щодо зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин і зменшення впливу фізичних факторів;
- ✓ здійснювати контроль за обсягом і складом забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря, і рівнями фізичного впливу та вести їх постійний облік.

2. Дотримання заборони на будівництво та введення в експлуатацію нових і реконструйованих підприємств та інших об'єктів, які не відповідають встановленим законодавством вимогам про охорону атмосферного повітря.

3. Проведення реконструкції, модернізації обладнання об'єктів водопостачання шляхом впровадження новітніх енергоефективних технологій.

4. Встановлення та подальше дотримання санітарно-захисних зон всіх об'єктів, приміщень та ділянок (згідно з ДСП 173-96) з метою забезпечення оптимальних умов життєдіяльності людини в районах житлової забудови, особливу увагу звертаючи на озеленення спеціального призначення та їх охорону із врахуванням пило-, газо- та димостійкості рослин.

5. Реалізація заходів щодо зменшення та відвернення забруднення атмосферного повітря викидами транспортних та інших пересувних засобів і установок та впливу їх фізичних факторів:

- використання якісних паливно-мастильних матеріалів і переведення транспортних та інших пересувних засобів і установок на менш токсичні види палива;
- створення системи зелених насаджень санітарно-захисних зон;
- раціональне планування та забудова території.

6. Вирішення основних проблем, пов'язаних з екологічно безпечним збором, зберіганням, утилізацією, переробкою усіх видів відходів для запобігання утворенню токсичного звалищного газу виконуючи вимоги Закону України «Про відходи», Національної стратегії управління відходами.

Заходи щодо охорони водних ресурсів, як життєво-важливого компоненту навколишнього природного середовища.

1. Організувати обмеження, тимчасової заборони (зупинення) в установленому порядку функціонування систем питного водопостачання, які не забезпечують нормативної якості питної води, а також діяльності, що негативно впливає на якість питної води.

2. Організувати екологічно безпечне водовідведення поверхневих (дощових і талих) стічних вод із використанням сучасних очисних споруд (Згідно з п.11.1.1, 11.1.21 ДБН В.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій» і п. 5.8 ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди»).

3. Рекомендується при новому будівництві очисних споруд зменшувати викиди в атмосферне повітря забруднювальних газів (NH_3 , H_2S) (відповідно до вимог ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»).

4. Дотримання встановлених розмірів санітарно-захисних зон від каналізаційних очисних споруд, прописаних в додатку 3 ДБН В.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

5. Забезпечення раціонального використання вод (економія води, заборона використання питної води для промислових цілей).

Заходи щодо охорони ґрунтів та земельних ресурсів, як основного національного багатства Українського народу.

1. Реалізація заходів щодо зменшення скидів – організаційні заходи щодо діяльності підприємств та нагляд за обладнанням, встановлення сучасного фільтрового обладнання, технологічні заходи влаштування модернізованого обладнання.

2. Вирішення основних проблем, пов'язаних з екологічно безпечним збором, зберіганням, утилізацією, переробкою відходів для запобігання подальшої міграції поллютантів.

3. Благоустрій існуючих зелених насаджень та створення нових зон озеленення.

4. Раціональне використання та охорона земель шляхом заміни їхнього функціонального призначення для більш ефективного їх використання.

5. Застосування природоохоронних заходів, направлених на збереження родючого шару ґрунту при освоєнні вільних територій.

6. Запровадження системи постійного екологічного моніторингу за фізико-хімічним станом ґрунтів.

Заходи щодо захисту від акустичного забруднення.

1. Забезпечити ефективне застосування організаційно-технічних та/або лікувально-профілактичних заходів для дотримання допустимих рівнів шуму (за умов підтвердження перевищення рівнів шуму за результатами замірів).

2. Дотримання нормативних відстаней від трас автомобільних доріг для забезпечення гігієнічних нормативів якості атмосферного повітря та дозволених рівнів шуму: для доріг державного та місцевого значення – не менше 100 м від бровки земляного полотна до житлової забудови та садівницьких товариств; для доріг IV категорії – 50 м від бровки земляного полотна (у відповідності до вимог ДСП 173-96, пункт 5.25).

3. Санітарне та протишумове озеленення: для захисту від шуму та загазованості вздовж доріг необхідно передбачити смуги зелених насаджень шириною не менше 10 м із поточним доглядом за зеленими насадженнями загального користування.

Ліквідація зон екологічного ризику, забезпечення санітарно-епідеміологічного благополуччя

1. Налагодження ефективної системи санітарного очищення території, організація системи ведення постійного моніторингу за станом всіх складових навколишнього природного середовища.

2. Реконструкція, будівництво, забезпечення подальшої модернізації водопровідних систем;

3. Функціональне планування території з дотриманням нормативних санітарно-захисних зон від нових об'єктів.

Збереження біологічного різноманіття, охорона ландшафтів, розвиток екологічної мережі

1. Забезпечити максимальне збереження існуючих ландшафтів природних

екосистем при освоєнні вільних від забудови територій.

2. При створенні озелених територій різного функціонального призначення, враховувати необхідність та можливість створення біологічного різноманіття видів, рослинних угруповань, тваринних комплексів, ландшафтів.

Охорона і раціональне використання природних тваринних ресурсів

1. Забезпечення охорони рослинного та тваринного світу.

Для забезпечення нормативного стану навколишнього середовища та обмеження негативного впливу запропонованих детальним планом до розміщення проектних об'єктів також передбачено комплекс заходів, що включає:

Ресурсозберігаючі заходи

- раціональне використання території;
- дотримання пропозицій щодо планувальної структури території.

Відновлювальні заходи

- створення нових територій зелених насаджень різного призначення.
- при розташуванні об'єкту виробничого та складського призначення передбачається улаштування озелених територій спеціального призначення та висадка дерев і чагарників.

Компенсаційні заходи

- на часі експлуатації проєктованих об'єктів обов'язкова сплата компенсаційних стягнень (екологічний податок) за викиди забруднюючих речовин, за вивіз та утилізацію виробничих та побутових відходів, плата за спеціальне водокористування;
- в разі знесення зелених насаджень компенсується створенням рівновеликих (або більших за об'ємом) та рівноцінних нових насаджень у місцях, визначених відповідними державними органами.

Охоронні заходи

Охоронні заходи містять, проведення багаторічного (постійного) моніторингу навколишнього природного середовища в зоні розміщення проєктованих об'єктів з узагальненням результатів та із подальшим впровадженням заходів по обмеженню та недопущенню негативного впливу господарської діяльності на навколишнє природне середовище та здоров'я населення.

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недосконалість інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)

З метою розгляду альтернативних проектних рішень та їх екологічних наслідків під час здійснення стратегічної екологічної оцінки ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області», передбачається розглянути «Нульовий сценарій», без впровадження проектних змін.

Альтернатива 1: «Нульовий сценарій» – тобто опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку незатвердження зазначеного документа державного планування. Такий сценарій був розглянутий в рамках стратегічної екологічної оцінки. Оцінка вказаних альтернативних варіантів відображена у цьому звіті про СЕО.

Під час здійснення стратегічної екологічної виконано:

- збір та аналіз інформації про поточний стан компонентів навколишнього природного середовища при використанні даних, зазначених у Доповіді про стан навколишнього природного середовища в Харківській області у 2019 році, Екологічному паспорті Харківській області, тощо;
- проведення аналізу слабких та сильних сторін Детального плану з точки зору екологічної ситуації;
- проведення консультацій із органами виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та охорони здоров'я населення;
- проведення консультацій з громадськістю – громадських обговорень та слухань для більш чіткого та конкретного виявлення поточних екологічних проблемних питань населеного пункту, що вивчається, та, водночас, попередження можливих негативних впливів реалізації проектних рішень Детального плану.

При цьому використані такі методи:

- ✓ історичний метод – вивчення та аналіз формування й розвитку об'єктів території проектування у хронологічній послідовності;
- ✓ таксономічні методи – оцінка та ранжування ризиків впливу екологічних чинників на стан здоров'я населення та навколишнього середовища;
- ✓ метод ведення екологічного моніторингу – запровадження постійних у часі спостережень.

Вищевказані методи та підходи базуються на ключових принципах прийняття екологічно безпечних рішень – попередження та запобігання шкочинному антропогенного впливу.

Основним критерієм під час проведення стратегічної екологічної оцінки проекту ДДП є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

- 1) аналіз проекту ДДП з точки зору екологічної ситуації, а саме:
 - проаналізовано в регіональному плані природні умови території, яка межує з ділянкою розміщення планової діяльності, включаючи характеристику поверхневих

водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі забруднення атмосферного середовища;
 - оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах;
 - проаналізовано склад ґрунтів, рівні залягання підземних вод, особливості гідрогеологічних умов майданчика за результатами інженерно-геологічних вишукувань.
- 2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;
 - 3) розглянуто способи ліквідації наслідків;
 - 4) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності;
 - 5) отриманні зауваження і пропозиції до проєкту ДДП;
 - 6) проведено громадське обговорення у процесі розробки проєкту ДДП.

При підготовці звіту про СЕО були виявлені наступні труднощі:

- відсутність на момент виконання звіту нормативно методичного забезпечення та стандартів щодо підготовки звіту про СЕО;
- відсутність у відкритому доступі даних щодо обсягу впливу на стан довкілля прилеглих промислових об'єктів;
- відсутність методики, що дозволяють здійснювати довгострокові прогнози впливу об'єкту на довкілля;
- відсутність актуальних даних характеристики сучасного стану складових навколишнього природного середовища, біорізноманіття, інвентаризації природних ресурсів, що розглядається у відкритому доступі.

На вибір місця для розташування забудови вплинули інвестиційні наміри землевласників та містобудівна ситуація, що характеризується зручним розташуванням території поблизу вже сформованої рекреаційної території, Малоданилівської селищної територіальної громади, поряд з автодорогою міжнародного значення М-20 Харків – Щербаківка, потребою в упорядкуванні та уточненні планувальної структури і функціонального призначення території, обґрунтуванні потреб формування нових земельних ділянок під розміщення житлової забудови на території Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області.

Також на вибір місця для розташування забудови вплинула містобудівна ситуація, що характеризується наявністю інвесторських пропозицій по будівництву, наявність автошляху з твердим покриттям, об'єктів інженерного забезпечення. Територію до розвитку інфраструктури вибрано з урахуванням даних Державного земельного кадастру.

Альтернативних варіантів проєкту ДДП не передбачається, оскільки більша частина території в межах детального плану належить землевласникам-інвесторам на землях Харківської районної державної адміністрації та є перспективною в своєму розвитку.

Територіальні альтернативи також не розглядалися у зв'язку з неможливістю перенесення даної діяльності на будь-яку іншу територію.

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, у тому числі для здоров'я населення

Моніторинг довкілля – комплексна науково-інформаційна система регламентованих періодичних безперервних спостережень, оцінки та прогнозу змін стану навколишнього природного середовища з метою виявлення негативних змін і вироблення рекомендацій з їх усунення або послаблення.

Загальнодержавний моніторинг довкілля здійснюється у відповідності до Постанови Кабінету Міністрів України від 30.03.1998 № 391 «Про затвердження Положення про державну систему моніторингу довкілля». Система моніторингу спрямована на: удосконалення рівня вивчення і знань про екологічний стан довкілля; покращення оперативності та якості інформаційного обслуговування користувачів на всіх рівнях; підвищення якості обґрунтування природоохоронних заходів та ефективності їх здійснення; сприяння раціонального використання природних ресурсів та екологічної безпеки, сталого розвитку.

Підприємства, установи та організації незалежно від форм їх власності та підпорядкування, діяльність яких призводить чи може призвести до погіршення стану довкілля, зобов'язані здійснювати екологічний контроль за виробничими процесами та станом промислових зон, збирати, зберігати та безоплатно надавати дані та/або узагальнену інформацію для її комплексного оброблення (відповідно до п. 10 Постанови Кабінету Міністрів України від 30.03.1998 № 391 «Про затвердження Положення про державну систему моніторингу довкілля»).

В основі моніторингової оцінки лежить система кількісних і якісних індикаторів, що характеризують повноту та ефективність реалізованих рішень та який вплив це справляє на систему управління.

Екологічний моніторинг довкілля є сучасною формою реалізації процесів екологічної діяльності за допомогою засобів інформатизації забезпечує регулярну оцінку і прогнозування стану середовища життєдіяльності суспільства та умов функціонування екосистеми для прийняття управлінських рішень щодо екологічної безпеки, збереження природного середовища та раціонального природокористування.

Державна система екологічного моніторингу довкілля є інтегрованою інформаційною системою, що здійснює збирання, збереження та оброблення екологічної інформації для відомчої та комплексної оцінки і прогнозу стану природних середовищ, біоти та умов життєдіяльності, вироблення обґрунтованих рекомендацій для прийняття ефективних соціальних, економічних та екологічних рішень на всіх рівнях державної виконавчої влади, удосконалення відповідних законодавчих актів, а також виконання зобов'язань України з міжнародних екологічних угод, програм, проектів і заходів.

Екологічний моніторинг довкілля здійснюється за достроковою державною програмою, яка визначає спільні, узгоджені за цілями, завданнями, територіями та об'єктами, часом (періодичністю) і засобами виконання дії відомчих органів державної виконавчої влади, підприємств, організацій та установ незалежно від форм власності.

Суб'єктами Державної системи екологічного моніторингу довкілля, відповідальними за обов'язкове здійснення Державної програми екологічного моніторингу довкілля, є міністерства та інші центральні органи виконавчої влади, які згідно зі своєю компетенцією отримують та обробляють дані про стан довкілля і виробляють відповідні рішення щодо нормалізації або поліпшення екологічної обстановки, раціонального використання і забезпечення якості природних ресурсів.

Об'єктами інформатизації в Державній системі екологічного моніторингу довкілля України є процеси відомчої екологічної діяльності та їх інтеграція на локальному, адміністративно-територіальному і державному рівнях, які відповідно охоплюють:

- території промислово-міських агломерацій, санітарно-захисних зон великих підприємств в тому числі АЕС, великих водоймищ, природоохоронних зон та інших спеціально визначених просторових одиниць;
- території областей України;

- території промислово-економічних регіонів, басейнів, великих річок та України в цілому.

В ході проведення СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку території та підвищення якості життя населення.

Оцінка фактичного впливу здійснюється на підставі та з урахуванням результатів моніторингу стану навколишнього природного середовища щодо реалізації господарської діяльності.

Моніторинг впливу на довкілля є обов'язковою умовою при здійсненні планованої діяльності та включатиме:

Для органу місцевого самоврядування.

- проведення моніторингу виконання пропозицій детального плану;
- проведення моніторингу стану здоров'я населення.

Для юридичних і фізичних осіб, що здійснюють свою діяльність на території населеного пункту

- проведення щорічного контролю якості повітря, об'єктів що здійснюють викиди, на межі санітарно-захисної зони та найближчої житлової забудови;
- проведення щорічного моніторингу якості використовуваної води та стічних вод;
- контроль за дотриманням допустимих рівнів і тривалості дії шуму.

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Під час проведення стратегічної екологічної оцінки ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» виявлена відсутність ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, що в першу чергу пов'язано із відсутністю проектування, будування чи функціонування потужних матеріальних об'єктів виробничого призначення та віддаленості дислокації проектної території від державних кордонів.

11. Резюме нетехнічного характеру інформації, розраховане на широку аудиторію

У процесі проведення стратегічної екологічної оцінки ДДП «Детального плану території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садівничої та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області» було окреслено першочергову пріоритетність утвердження екологічної безпеки та захисту навколишнього природного середовища, що у свою чергу слугують гарантими високого рівня безпеки населення, покращення стану здоров'я селян та екологічної ситуації території. Проектом документу державного планування враховані наявні проблеми території і запропонована найбільш екологічно доцільна та економічно вигідна його територіальна організація та подальший сталий розвиток.

Детальний план території є містобудівною документацією місцевого рівня, яка уточнює положення містобудівного об'єкту в структурі району та визначає планувальну організацію і розвиток відповідної території.

Територія, що розглядається ДДП сформована, складається з земельних ділянок за кадастровими номерами 6322083000:04:002:0904 площею 5,6862 га, 632208300002:000:0126 площею 0,7 га, окремі ділянки для ведення садівництва; ділянка для будівництва та обслуговування будівель торгівлі для розміщення об'єктів торгівлі; ділянка для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, які розташовані за межами населених пунктів на території Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області для розміщення дачних будинків визначено та уточнено планувальну структуру і функціональне призначення території, обґрунтовано потреби формування нових земельних ділянок під розміщення забудови на території дачного поселення Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області.

Територія, що розглядається детальним планом загальною площею 46,0 га, розташована в північно-східній частині Малоданилівської селищної ради (на захід від селища Лісне):

- з півночі – вул. Енергетиків (далі територія меморіального комплексу «Слобожанський»);
- зі сходу – частково автодорогою М20 (автомагістраль Харків-Щербаківка) та лісовим масивом;
- з півдня – лісовим масивом;
- з південного сходу – землями іншого сільськогосподарського призначення для розміщення розплідника по вирощуванню посадочного матеріалу;
- з південного заходу – земельними ділянками сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства;
- з заходу – землями для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

До складу території входять: територія ОК «Садово-городній кооператив «Лісне»; земельні ділянки громадян Ястремського М.Л. та Гірського І.В.; окремі ділянки для ведення садівництва; ділянка для будівництва та обслуговування будівель торгівлі для розміщення об'єктів торгівлі; ділянка для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування.

Земельна ділянка гр. Ястремського площею 5,68 га розміщена на захід від селища Лісне (за межами населених пунктів) на перехресті вул. Енергетиків з автодорогою М-20. Відповідно до довідки №300 з державної статистичної звітності про наявність земель та розподіл їх за власниками земель, землекористувачами, угіддями, виданої відділом у Дергачівському районі Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 20.03.2020 31-20-0.23, 18-425/169-20 зазначена територія має цільове призначення «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», площа – 5,6862 га. Відповідно до Державного акту на право

власності на земельну ділянку кадастровий номер земельної ділянки – 6322083000:04:002:0904.

Земельна ділянка гр. Гірського І.В. розміщена в західній частині території детального плану та з півночі межує з територією ОК «Садово-городній кооператив «Лісне». Відповідно витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку кадастровий номер 632208300002:000:0126, НВ-0004779582020 від 24.03.2020 р. цільове призначення – для ведення особистого селянського господарства, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, площа – 0,7000 га.

До земельної ділянки гр. Ястремського М.Л. є можливість під'їзду з існуючої дороги – вулиці Енергетиків, що веде з с. Черкаська Лозова до автодороги М-20, а також з проїзду з твердим покриттям, що веде з автодороги М-20 до ОК «Садово-городній кооператив «Лісне».

До земельної ділянки гр. Гірського І.В. є можливість під'їзду з існуючої ґрунтової дороги, що веде з вул. Енергетиків вздовж території ОК «СГК «Лісне». Для протипожежних цілей використовуються дві невеличкі водойми.

В межах території проектування відсутні будівлі та споруди. Раніше ділянки використовувалась в якості городів. За існуючим станом ділянки в основному вкриті трав'янистою рослинністю, східна частина ділянки гр. Ястремського М.П. вкрита порослю.

Земельна ділянка гр. Ястремського М.Л. обмежена землями державної та приватної власності на території Малоданилівської селищної ради, а саме:

- зі сходу – землями служби автомобільних доріг (лісосмуга, автодорога М-20 Харків-Щербаківка);
- з півночі – землями Малоданилівської селищної ради (вулиця Енергетиків);
- з заходу – землями для ведення особистого селянського господарства;
- з південного заходу – територією ОК «Садово-городній кооператив «Лісне»;
- з півдня – місцевим проїздом (вул. Мисливська) до ОК «Садово-городній кооператив «Лісне».

Земельна ділянка гр. Гірського І.В. обмежена землями державної та приватної власності на території Малоданилівської селищної ради, а саме:

- з заходу – місцевим проїздом, далі земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд;
- зі південного сходу – землями для ведення особистого селянського господарства;
- з північного сходу – територією ОК «Садово-городній кооператив «Лісне».

Водопостачання присадибних ділянок та ділянок іншого призначення буде здійснюватися від існуючих мереж водопостачання у відповідності до вимог ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди». Підключення виконується згідно до технічних умов відповідних служб м. Харкова.

Каналізування ділянок здійснюється з використанням локальних систем з очисними спорудами малої каналізації (водонепроникний вигріб) на кожній садовій ділянці відповідно до вимог «Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць», затв. наказом МОЗ України від 17.03.2011 № 145.

Вивезення твердих та рідких побутових відходів з території садовничого поселення буде здійснюватись за окремими договорами з відповідними організаціями у відповідності схемою 31 санітарного очищення поселення, розробленого у відповідності до ДБН Б.2.2-6:2013 «Склад та зміст схеми санітарного очищення населеного пункту».

Відповідно до завдання на розробку детального плану території відпрацьовано намір замовника: організація кварталу житлової забудови з розміщенням 68 присадибних ділянок, ділянки зблокованої забудови (15 садіб), спорткомплексу з кафе, банею та басейном, пожедепо, розбивкою вулиць і проїздів, підведенням до ділянок інженерних мереж.

Детальний план території виготовлено з метою упорядкування та уточнення

планувальної структури і функціонального призначення території, обґрунтування потреб формування нових земельних ділянок під розміщення дачної забудови на території Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області Комунальним підприємством «Харківський регіональний інженерно-консультаційний центр» розроблено документ державного планування «Детальний план території обмеженої автодорогою М-20 Харків-Щербаківка, вулицею Енергетиків, землями сільськогосподарського призначення для визначення планувальної організації території житлової, громадської, садибної та комерційної забудови на території Малоданилівської селищної ради за межами населених пунктів Харківського (колишнього Дергачівського) району Харківської області».

ДДП передбачається використання існуючих інженерних мереж і комунікацій, зокрема, системи електропостачання. Електропостачання об'єктів будівництва заплановано від джерел об'єднаної енергосистеми Печенізького району від ЛЕМ 0,4 кВ.

Електрозабезпечення дачної забудови передбачено від трьох існуючих трансформаторних підстанцій 10/0,4 кВ, що розташовані на території проектування.

Розрахункова потужність токоприймачів на 1 дачний будинок - 1 кВт/год.

Електромагнітні хвилі, іонізуюче випромінювання та ультразвукові коливання в процесі будівництва та експлуатації планованого об'єкту відсутні. Фізичні фактори впливу запланованої ДДП діяльності на найближчу житлову забудову відсутні.

В межах території, що аналізується детальним планом об'єкту природно-заповідного фонду та екологічна мережа відсутні.

Розміщення об'єктів проектування на вказаній території не завдають негативного впливу на існуючий ландшафт, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів.

Негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення не передбачається.

Збільшення ймовірності захворювання органів дихання із-за забрудненості повітря та інфекційних захворювань шлунково-кишкового тракту в результаті реалізації рішень ДДП не передбачається. Таким чином, проектна діяльність не матиме негативного впливу на соціальні умови місцевого населення. Позитивний вплив – виникнуть нові робочі міста, що сприятиме зайнятості населення, озеленення територій та облаштування твердого покриття, впровадження систем водовідведення.

В цілому стан навколишнього середовища на території, що аналізується ДДП можна охарактеризувати як задовільний.


Проведений аналіз виявив потенціал для можливого позитивного впливу проекту детального плану території на навколишнє середовище та здоров'я населення. З метою запобігання, мінімізації та пом'якшення потенційних негативних наслідків запропонована низка заходів.

Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документу державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Моніторинг наслідків реалізації ДДП є комплексним процесом проведення якого є невід'ємною складовою своєчасного забезпечення середовища, що розвивається і трансформується, системами інженерної інфраструктури, благоустрою території, що відповідно впливає на якість довкілля та комфортність проживання населення. Для проведення моніторингу реалізації рішень детального плану наведені основні чинники, що потребують особливої уваги та контролю, визначені показники для здійснення контролю та запропоновані необхідні заходи для моніторингу впливів під час реалізації документу державного планування.

Здійснення моніторингу впливів реалізації документу державного планування на довкілля, у тому числі на здоров'я населення за визначеними показниками з веденням щорічної звітності дозволить своєчасно виявляти недоліки і порушення, що можуть негативно впливати на комфортність проживання населення; обґрунтувати необхідні заходи по їх усуненню; а також проводити інформування населення про стан реалізації ДДП, поточні ускладнення та прогнози термінів їх усунення.

12. Перелік виконавців звіту про стратегічну екологічну оцінку

№ зп.	Прізвище, ім'я, по-батькові	Посада	Підпис
1	Малиновська Ю.С.	Інженер-еколог	
2	Божко О.С.	Магістр екологічної безпеки	