



УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 26.02.2018

м. Харків

№ 163

Про зміну цільового призначення земельних ділянок із земель сільськогосподарського призначення на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка перебуває у власності ТОВ "Крона-Калинівка"

Відповідно до статей 17, 19, 20, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», на підставі клопотання директора ТОВ "Крона-Калинівка" Свічарова П.О. та керуючись статтями 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації»:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення Товариству з обмеженою відповідальністю "Крона-Калинівка" для ведення особистого селянського господарства на цільове призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за межами населеного пункту на території Котлярівської сільської ради Харківського району Харківської області.

2. Змінити цільове призначення земельних ділянок загальною площею площею 4,0000 га, в тому числі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6325181200:02:001:0316) та площею 2,0000 га (кадастровий номер 6325181200:02:001:0317) із земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, які розташовані за межами населеного пункту на території Котлярівської сільської ради Харківського району Харківської області та перебувають у власності ТОВ "Крона-Калинівка" на підставі договорів купівлі-продажу земельної ділянки від 07.10.2016 року, посвідчених приватним нотаріусом Васильківського районного нотаріального округу Київської області Семенець О.А., зареєстрованих в реєстрі за №№ 1271, 1274 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1043871763251 та 1043929463251, номер запису про право власності: 16826287 та 16826072, дата державної реєстрації: 07.10.2016).

000337

3. ТОВ "Крона-Калинівка":

3.1 Оформити право власності на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2 Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням з дотриманням містобудівних, санітарно-епідеміологічних, екологічних та протипожежних вимог і правил, з урахуванням встановлених обмежень на використання земельних ділянок в охоронних зонах існуючих інженерних мереж згідно вимог чинного законодавства.

3.3 Відшкодувати у двомісячний термін, із дня видання розпорядження, втрати сільськогосподарського виробництва у сумі 400545,00 гривень (чотириста тисяч п'ятсот сорок п'ять гривень 00 копійок) згідно з розрахунковою відомістю визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва на освоєння земельних ділянок в зв'язку з відведенням сільськогосподарських угідь для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

4. Міськрайонному управлінню у Харківському районі та м. Люботині Головного управління Держгеокадастру у Харківській області внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.

Голова районної державної
адміністрації



Ю. І. РАЇНА