



УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 07.09.2020

м. Харків

№ 265

Про зміну цільового призначення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка перебуває у приватній власності гр. Семенченка В.І.

Відповідно до статей 17, 19, 20, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», на підставі звернення гр. Семенченка В.І. та керуючись статтями 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації»:

1. Затвердити “Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення із земель приватної власності, землі сільськогосподарського призначення, із земель для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення згідно КВЦПЗ-А.01.03) на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код цільового призначення згідно КВЦПЗ-І.11.02), яка розташована за межами населеного пункту на території Пісочинської селищної ради Харківського району Харківської області”.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 5,7602 га (кадастровий номер 6325157900:01:007:0011) із земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за межами населеного пункту на території Пісочинської селищної ради Харківського району Харківської області та перебуває у власності громадянина

000715

Семенченка Володимира Ілліча згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2019 (номер об'єкта нерухомого майна 1994812863251, номер запису про право власності 34792087).

3. Гр. Семенченку В.І.:

3.1 Оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2 Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням містобудівного, санітарно-епідеміологічного, екологічного законодавства та з урахуванням встановлених обмежень на використання земельної ділянки в охоронній зоні навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи згідно вимог чинного законодавства.

3.3 Відшкодувати у двомісячний термін, із дня видання розпорядження, втрати сільськогосподарського виробництва у сумі 441 086,05 гривень (чотириста сорок одну тисячу вісімдесят шість гривень 05 копійок) згідно з Розрахунком розміру втрат сільськогосподарського призначення в зв'язку зі зміною цільового призначення земельної ділянки гр. Семенченка Володимира Ілліча кадастровий номер 6325157900:01:007:0011 сільськогосподарського призначення сільськогосподарських угідь (рілля) на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за межами населеного пункту на території Пісочинської селищної ради Харківського району Харківської області.

4. Міськрайонному управлінню у Харківському районі та м. Люботині Головного управління Держгеокадастру у Харківській області внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.

Голова районної державної
адміністрації



Артур ТОВМАСЯН

