



УКРАЇНА  
ХАРКІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 04.12.2020

м. Харків

№ 378

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка перебуває у приватній власності гр. Ананьєва О.В.**

Відповідно до статей 17, 19, 20, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», на підставі звернення громадянина Ананьєва О.В. та керуючись статтями 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації»:

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель приватної власності зі зміною цільового призначення земельної ділянки із категорії земель сільськогосподарського призначення на категорію землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення з цільового призначення "для ведення особистого селянського господарства" (код цільового призначення згідно КВЦПЗ - 01.03) на цільове призначення "для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості" (код цільового призначення згідно КВЦПЗ - 11.02) із виду використання "для ведення особистого селянського господарства" на "для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-складського комплексу з влаштуванням офісних приміщень", яка розташована за межами населених пунктів на території Роганської селищної ради Харківського району Харківської області».

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,8000 га (кадастровий номер 6325183000:04:003:0016) із земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства (склад угідь - під господарськими будівлями і дворами) на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва,

000000

експлуатації та обслуговування виробничо-складського комплексу з влаштуванням офісних приміщень), яка розташована за межами населених пунктів на території Роганської селищної ради Харківського району Харківської області та перебуває у власності громадянина Ананьєва Олега Валдимовича згідно Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.02.2020 (номер об'єкта нерухомого майна 2021950663251, номер запису про право власності 35313347).

3. Гр. Ананьєву О.В.:

3.1 Оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.2 Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням містобудівного, санітарно-епідеміологічного, екологічного законодавства та з урахуванням встановлених обмежень на використання земельної ділянки в охоронній зоні навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи згідно вимог чинного законодавства.

4. Міськрайонному управлінню у Харківському районі та м. Люботині Головного управління Держгеокадастру у Харківській області внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.

Голова районної державної  
адміністрації



Артур ТОВМАСЯН