



УКРАЇНА

ХАРКІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 26.02.2021

м. Харків

№ 28

Про зміну цільового призначення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка перебуває у власності гр. Рудавського А.С.

Відповідно до статей 17, 19, 20, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», на підставі заяви громадянина Рудавського А.С., враховуючи постанову Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів», розпорядження Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1635-р «Про реорганізацію та утворення районних державних адміністрацій», розпорядження голови Харківської обласної державної адміністрації від 12.01.2021 № 5 «Про утворення комісій з реорганізації районних державних адміністрацій Харківської області та затвердження їх персональних складів» та керуючись статтями 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації»:

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), розташованої за межами населених пунктів, на території Малоданилівської селищної ради, земельна ділянка № 74, Дергачівського району Харківської області».

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,2610 га (кадастровий номер 6322055900:30:002:0025) із земель сільськогосподарського призначення для ведення індивідуального садівництва (угіддя – рілля) на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), яка розташована за межами населених пунктів на території Малоданилівської селищної ради Харківського району (колишнього Дергачівського) Харківської області та перебуває у власності громадянина Рудавського Анатолія Сергійовича згідно витягу з Державного

00225

реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.06.2019 року (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1800517863220, номер запису про право власності: 31913138).

3. Громадянину Рудавському А.В:

3.1 Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог містобудівного, санітарно-епідеміологічного, екологічного законодавства та з урахуванням встановлених обмежень на використання земельної ділянки в охоронній зоні навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи згідно з вимогами чинного законодавства (охоронна зона ЛЕМ 110 кВ на площі 0,0949 га).

3.2 Відшкодувати у двомісячний термін, із дня видання розпорядження, втрати сільськогосподарського виробництва у сумі 10943,74 грн. (десять тисяч дев'ятсот сорок три гривні сімдесят чотири копійки) згідно з розрахунковою відомістю визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва на освоєння нових земель у зв'язку з відведенням сільськогосподарських угідь гр. Рудавському Анатолію Сергійовичу для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) за межами населеного пункту на території Малоданилівської селищної ради Дергачівського району Харківської області.

3.3 Вжити заходів щодо внесення відповідних змін до Державного земельного кадастру та Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

**Заступник голови районної
державної адміністрації**



Оксана МАЛИШЕВА