



УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 21.05.2021

м. Харків

№ 125

Про зміну цільового призначення земельної ділянки із земель сільськогосподарського призначення на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка перебуває у власності ТОВ «ФРОНТЕРА»

Відповідно до статей 17, 19, 20, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», на підставі заяви директора ТОВ «ФРОНТЕРА» Степанець Ю. В., враховуючи постанову Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів», розпорядження Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1635-р «Про реорганізацію та утворення районних державних адміністрацій», керуючись статтями 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації»:

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), розташованої за межами населених пунктів на території Дергачівської міської ради Харківського району Харківської області».

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,2554 га (кадастровий номер 6322055600:02:000:0633) із земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства (угіддя – рілля) на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), яка розташована за межами населених пунктів на території Дергачівської міської ради Харківського району (колишнього Дергачівського) Харківської області та перебуває у власності ТОВ «ФРОНТЕРА» на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки, серія та номер: № 28, від 21.01.2014, посвідчений

000503

приватним нотаріусом Харківського міського нотаріального округу Харківської області Малаховою Г. І згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.01.2014 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 224923163220, номер запису про право власності: 4331101).

3. ТОВ «ФРОНТЕРА»:

3.1 Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог містобудівного, санітарно-епідеміологічного, екологічного законодавства, протипожежних та інших вимог, враховуючи права та інтереси сусідніх землекористувачів, з урахуванням встановлених обмежень на використання земельної ділянки в охоронній зоні навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи та охоронній зоні навколо інженерних комунікацій згідно вимог чинного законодавства.

3.2 Відшкодувати у двомісячний термін, із дня видання розпорядження, втрати сільськогосподарського виробництва у сумі 11311,93 грн. (одинадцять тисяч триста одинадцять гривень дев'яносто три копійки) згідно з розрахунковою відомістю визначення сум відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва у зв'язку з відведенням сільськогосподарських угідь ТОВ «ФРОНТЕРА» для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності; пов'язаної з отриманням прибутку) за межами населених пунктів на території Козачолопанської селищної ради Дергачівського району Харківської області.

3.3 Вжити заходів щодо внесення відповідних змін до Державного земельного кадастру та Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Голова районної
державної адміністрації



Юрій РАЇНА