



ЗАТВЕРДЖЕНО  
ХАРКІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Відділ містобудування та архітектури,  
агропромислового розвитку та екології  
управління економічного розвитку,  
житлово-комунального господарства,  
містобудування та архітектури  
Харківської райдержадміністрації  
(04058775)

(найменування уповноваженого органу  
містобудування та архітектури)  
Наказ № 21 від 08.11.2021

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва**

Статус документа: Діючий

Реєстраційний номер ЄДЕССБ MU01:2454-0138-4399-8059

Реєстраційний номер 21 від 08.11.2021

Реконструкція квартири №122 під офісні приміщення, Харківська обл., Харківський район, Пісочинська територіальна громада, смт. Пісочин, вул. Кушнарьова Є.П., буд. № 1  
(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

1. Реконструкція, Харківська обл., Харківський район, Пісочинська територіальна громада, смт Пісочин (станом на 01.01.2021), вулиця Кушнарьова Є.П., б. 1, кв./оф. 122  
Адреса за адміністративно-територіальним поділом до 01.01.2021: Харківська обл., Харківський р., смт. Пісочин, вулиця Кушнарьова Є.П.  
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Ющенко Артур Сергійович (3749604212)  
(інформація про замовників)
3.  
Функціональне призначення: Для обслуговування багатоповерхової житлової та громадської забудови згідно документу:  
Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки: відповідає  
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)
4. Реєстраційний номер: 2421944663251 - Назва: житловий будинок, об'єкт житлової нерухомості - Площа: 36.9 кв.м. - Адреса: Харківська обл., Харківський р., Пісочинська територіальна громада, смт. Пісочин, вул. Кушнарьова Є.П., б. № 1, кв. №122  
(інформація про існуючі об'єкти нерухомого майна)

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. 2.8 м (в межах існуючої висоти приміщень)  
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. Не вимагається

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. Не вимагається

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. Відсутні

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відсутні

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Відсутні

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу містобудування  
та архітектури, агропромислового  
розвитку та екології управління  
економічного розвитку, житлово-  
комунального господарства,  
містобудування та архітектури  
Харківської райдержадміністрації

(посада)



(підпис)

Мосінцева Олена Олександрівна

(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.  
Дата створення: 08.11.2021