

Додаток
до Порядку ведення реєстру
містобудівних умов та обмежень
(пункт 3 розділу I)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказом відділу містобудування та
архітектури Харківської РДА

(найменування уповноваженого
органу містобудування та архітектури)

21. 11. 2014 № 40

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Реконструкція автомобільної дороги державного значення
М-03 Київ-Харків-Довжанський (на Ростов на Дону)
на ділянці км 452+040-км 461+540, Харківська область
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Вид будівництва: реконструкція
Адреса земельної ділянки: Харківська область, територія Манченківської
селищної ради та Люботинської міської ради
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. СЛУЖБА АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У ХАРКІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ;
Ідентифікаційний код юридичної особи: 30885376; місце знаходження
юридичної особи: 61202, м. Харків, вул. Ахсарова, буд. №2.
(інформація про замовника)
3. Цільове призначення земельної ділянки: для автомобільних доріг
4. Функціональне призначення земельної ділянки: для будівництва та
обслуговування автомобільних доріг
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки)
Рішення Харківської районної ради Харківської області, XXI сесії VI
скликання від 22.04. 2013 року «Про актуалізацію та продовження дії
Проекту районного планування Харківського сільського адміністративного
району»
(містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. автомобільна дорога
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. -----
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. _____
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)
4. Реконструкцію об'єкта передбачити в межах земельної ділянки з дотриманням вимог ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень», ДБН В.2.3-4:2015 «Автомобільні дороги» та інших нормативних вимог, що застосовуються для об'єктів даної класифікації
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. Об'єкт не знаходиться у зонах планувальних обмежень: охорони пам'яток культурної спадщини, охоронюваного ландшафту, межах історичних ареалів, прибережнозахисних смугах.
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. Витримати охоронні зони інженерних мереж згідно діючих норм;
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Нач. відділу
містобудування та архітектури
(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



Троценко О.В.
(П.І.Б.)